



У К Р А Ї Н А
Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я

від 31 серпня 2020 року
м. Тростянець

№ 304

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 33,8 м² по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області

На виконання рішення 28 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №596 від 24.12.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації у 2020 році» зі змінами від 22.07.2020 року та рішення виконавчого комітету Тростянецької міської ради № 286 від 12.08.2020 року «Про приватизацію об'єкта комунальної власності – житлового будинку по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області», керуючись рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №936 від 24.12.2018 року «Про затвердження Програми приватизації майна комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади на 2019 – 2021 роки», Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Тростянецької міської ОТГ, затвердженим рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради 7 скликання № 938 від 24.12.2018 року, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, згідно Протоколу № 1 від 21.08.2020 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - житлового будинку по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області, керуючись ст. 29, ст. 52, ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 33,8 м² по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області, а саме:

1) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні з умовами» (без ПДВ): 15450,00 грн. гривень (п'ятнадцять тисяч чотириста п'ятдесят гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 1545,00 грн. (одна тисяча п'ятсот сорок п'ять гривень 00 копійок) *(10 % від стартової ціни)*.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) *(0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року)*.

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні з умовами»: 154,50 грн. (сто п'ятдесят чотири гривні 50 копійок) *(1% від стартової ціни продажу)*.

2) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 7725,00 грн. (сім тисяч сімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 772,50 грн. (сімсот сімдесят дві гривні 50 копійок) *(10 % від стартової ціни)*.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) *(0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року)*.

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні зі зниженням стартової ціни»: 77,25 грн. (сімдесят сім гривень 25 копійок) *(1% від стартової ціни продажу)*.

3) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 7725,00 грн. (сім тисяч сімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 772,50 грн. (сімсот сімдесят дві гривні 50 копійок) *(10 % від стартової ціни)*.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) *(0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року)*.

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни»: 77,25 грн. (сімдесят сім гривень 25 копійок) *(1% від стартової ціни продажу)*.

Загальна кількість кроків на які знижується стартова ціна об'єкта на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» становить 3 кроки.

4) Період між «Аукціоном з умовами» та «Аукціоном із зниженням стартової ціни та «Аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій» – 30 календарних днів.

5) Додаткові умови продажу об'єкта приватизації:

Витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією договору купівлі - продажу оплачуються покупцем.

Покупець до дати укладення договору купівлі-продажу сплачує Тростянецькій міській раді відшкодування по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 4931,87 грн. (чотири тисячі дев'ятсот тридцять одна гривня 87 копійок).

2. Затвердити протокол №1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області від 21.08.2020 року.

3. Затвердити інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - житлового будинку загальною площею 33,8 м² по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Злепка В.А.

Заступник міського голови



Володимир ЗЛЕПКО