

приватизації на рахунок Продавця №37318090041358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;

2.2.2. протягом 10 календарних днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 16 203 (шістнадцять тисяч двісті три) гривні 80 копійок, (гарантійний внесок), Покупець шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця №26004054712226 ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 333391 зобов'язаний перерахувати на рахунок Продавця №37185048141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Р Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ПДВ у розмірі 3 240 (три тисячі двісті сорок) гривень 76 копійок;

2.2.3. грошові кошти Покупця в розмірі 210 955 (двісті десять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять) гривень 44 копійки, в тому числі ПДВ – 35 159 (тридцять п'ять тисяч сто п'ятдесят дев'ять) гривень 24 копійки, за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця №26004054712226 ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 333391, на рахунок Продавця № 37185048141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.3. Сплата Покупцем коштів за придбаний Об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору, крім коштів, зазначених в п.2.2.1.

3. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ. ПРАВО ВЛАСНОСТІ.

3.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

3.2. Передача Продавцем Об'єкта приватизації разом із оригіналами технічних паспортів і прийняття їх Покупцем засвідчується актом передачі, який підписується Сторонами та скріплюється печаткою Продавця.

3.3. Право володіння, користування і розпорядження Об'єктом приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

3.4. Право власності на нерухоме майно, переходить до Покупця, після державної реєстрації в установленому законом порядку права власності на придбаний Об'єкт приватизації, яка буде здійснюватися після сплати у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації.

3.5. Після виникнення у Покупця Об'єкта приватизації права власності на цей Об'єкт, він стає правонаступником прав і обов'язків на придбаний Об'єкт приватизації.

4. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.

4.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

4.3. Продавець має право вимагати, а Покупець зобов'язаний надавати інформацію та документи, необхідні для перевірки стану виконання Покупцем зобов'язань, визначених Договором, відповідно до чинного законодавства України.

4.4. Продавець має право залучати органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування (за їх згодою) до здійснення контролю за виконанням умов Договору.

5. ОBOB'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ

5.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

5.2. В установленій цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом передачі.

5.3. Самостійно здійснити реєстрацію Об'єкта приватизації згідно із Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

5.4. Питання землекористування Покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України.