



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ОЦІНКИ НЕРУХОМОГО МАЙНА "КАМЕЛОТ"

6780167801, Одеська обл., смт. Овідіополь, вул. Одеська, буд. 16
www.kwww.kamelot.ua тел. (04851) 3-11-63

область Одеська
район Овідіопольський
село Сухий Лиман

Інвентаризаційна справа № 245-17
Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на садибний житловий будинок

№35-а | вулиця Будівельників

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Чеховська Тетяна Вікторівна	Одеська обл., Овідіопольський р-н, с. Сухий Лиман, вул. Надії, 72 паспорт серії KM №270467

Паспорт складено за станом на:
"01" березня 2017 р.



Інженер
кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №002021

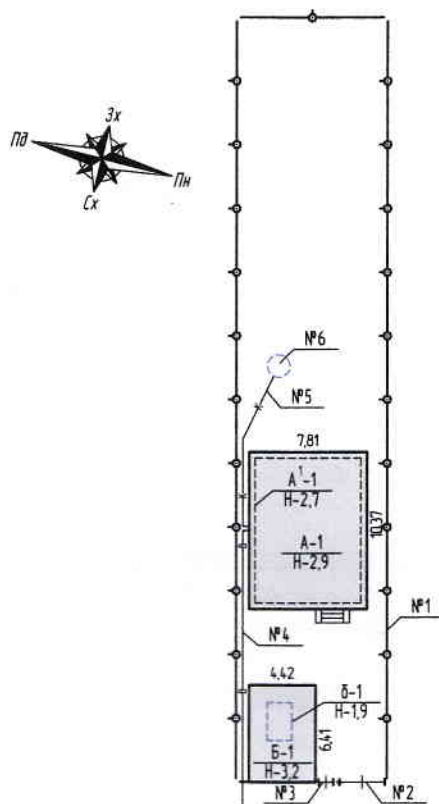
Технік

С. Л. Костюхін

Директор

І. Р. Демченко

вулиця	Будівельників	№35-а
село	Сухий Лиман	
район	Овідіопольський	
масштаб	1:500	



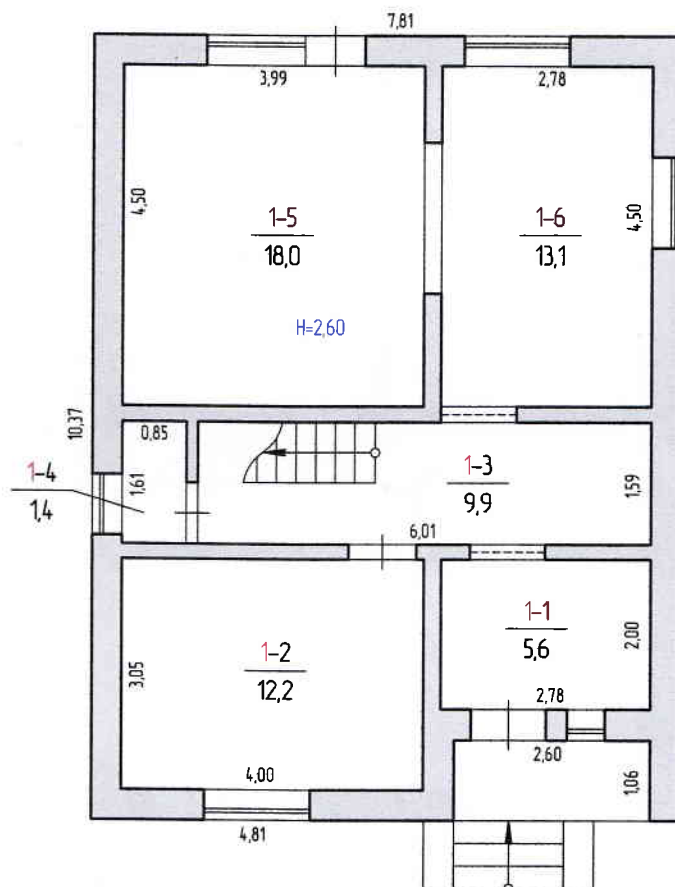
ЕКСПЛІКАЦІЯ

Літер за планом	Назва об'єкта, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т. ч.									Примітка	
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	під садом		під дорожками та в'їздом	під гаражом	норма	лишки
			усього	під будинком	під господарськими будівлями		фруктові дерева	декоративні дерева				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A, A ¹	Житловий будинок	505	109,3	81,0	28,3	-	-	-	-	-	-	-
B, B ¹	Гараж з підвалом											
№1	Огорожа	"01" березня 2017 р.  Інженер Технік Директор  Інженер з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний номер 1018 Н. В. Фараджєва Є. Л. Костюхін І. Р. Демченко										
№2	Ворота											
№3	Хвіртка											
№4	Мережа водопостачання											
№5	Мережа каналізації											
№6	Вигріб											

ПЛАН БУДИНКУ

вулиця	Будівельників	№35-а
село	Сухий Лиман	
район	Овідіопольський	
масштаб	1:100	

перший поверх



"01" березня 2017 р.

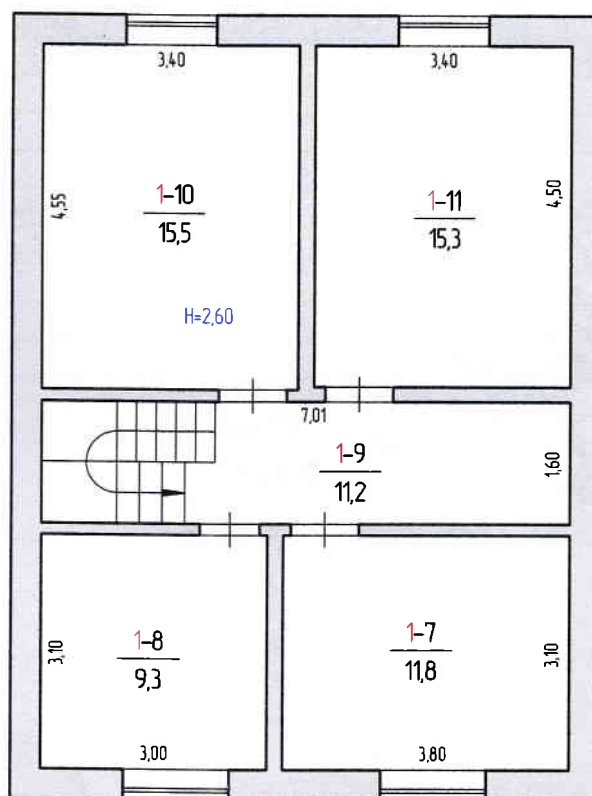


Н. В. Фараджева
С. Л. Костюхін
І. Р. Демченко

ПЛАН БУДИНКУ

вулиця	Будівельників	№35-а
село	Сухий Лиман	
район	Овідіопольський	
масштаб	1:100	

мансардний поверх



"01" березня 2017 р.



Н. В. Фараджєва
С. Л. Костюхін
І. Р. Демченко

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до плану садибного житлового будинку
№35-а, літ. "А", "А¹", вул. Будівельників, с. Сухий Лиман

Літер за планом	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулою розрахунку площ), кв. м	Площа житлових квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самостійно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м)	Примітки
						Загальна (сума гр.8 та 9)	Житлова	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1	1	1	Коридор	5,6	5,6	-	5,6	-	-	-	-
A			2	Спальня	12,2	12,2	12,2	-	-	-	-	-
A			3	Сходова клітка	9,9	9,9	-	9,9	-	-	-	-
A			4	Туалет	1,4	1,4	-	1,4	-	-	-	-
A			5	Вітальня	18,0	18,0	18,0	-	-	-	-	-
A			6	Кухня	13,1	13,1	-	13,1	-	-	-	-
A ¹	манс.		7	Спальня	11,8	11,8	11,8	-	-	-	-	-
A ¹			8	Санітарний вузол	9,3	9,3	-	9,3	-	-	-	-
A ¹			9	Сходова клітка	11,2	11,2	-	-	-	-	-	-
A ¹			10	Спальня	15,5	15,5	15,5	-	-	-	-	-
A ¹			11	Спальня	15,3	15,3	15,3	-	-	-	-	-
				Всього	123,3	123,3	72,8	50,5				

"01" березня 2017 р.

Інженер
 Технік
 Директор

І. В. Фараджєва
 І. Р. Демченко

Інженер з інвентаризації нерухомого майна
 Наталія Іванівна
 №36718539
 "КАМЕЛОТ"

Характеристика будинку, господарських будівель та споруд за адресою: вул. Будівельників, №35-а, с. Сухий Лиман

Літер за номером	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота (м)	Площа поверхні (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційно-вартість
			фундамент	стіни	покрівля	перекрыття	підлога	сходи	електрика	водопостачання	каналізація	газопостачання	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
A	Житловий будинок	2017	монолітний з/б	блоки із піздр. бетону	-	збірне з/б	-	бетонні конструкції	ноявн.	ноявн.	ноявн.	ноявн.	газ. котел	2,9	81,0	234,9	-	-	-
A ¹	Мансарда	2017	-	блоки із піздр. бетону	металева черепиця	дерев'яні балки	-	-	ноявн.	ноявн.	ноявн.	відс.	газ. котел	2,7	81,0	218,7	-	-	-
B	Гараж	2017	монолітний з/б	блоки із піздр. бетону	металева черепиця	дерев'яні балки	-	-	ноявн.	відс.	відс.	відс.	відс.	3,2	28,3	90,6	-	-	-
6	Підвал	2017	-	монолітний з/б	-	монолітне з/б	-	-	ноявн.	відс.	відс.	відс.	відс.	1,9	4,1	7,8	-	-	-
№1	Огорожа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
№2	Ворота	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
№3	Хвіртка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
№4	Мережа водопостачання	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
№5	Мережа каналізації	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
№6	Вигріб	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

"01" березня 2017 р.

Інженер

Н.В. Фараджєва

Технік

Л. Костошкін

Директор

І.Р. Демченко

