

**Договір про розірвання**

договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі – кафе на 75 місць загальною площею 644,7 кв.м, розташованої за адресою: м. Кропивницький, вул. Нижня П'ятихатська, 24-а, що перебуває на балансі Державного підприємства «Східний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 14309787) від 17 грудня 2019 року та зареєстрованого в реєстрі за №3945

місто Кропивницький, четвертого березня дві тисячі двадцятого року

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42767945, адреса: 49000, місто Дніпро, вулиця Центральна, будинок 6, від імені якого по довіреності, посвідченій приватним нотаріусом Дніпровського міського нотаріального округу Дніпропетровської області Бондар І.М. 10 квітня 2019 року та зареєстрований в реєстрі за номером 1011, діє заступник начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Астаф'єва Людмила Леонідівна, (далі - Продавець), з одного боку,

фізична особа Дудін Олександр Єгорович, 04 липня 1985 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків _____, зареєстрований за адресою: _____, паспорт _____

(далі - Покупець) з іншого боку (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), на підставі частини 4 статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та згідно з пунктом 7.1. договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі – кафе на 75 місць загальною площею 644,7 кв.м, розташованої за адресою: м. Кропивницький, вул. Нижня П'ятихатська, 24-а, що перебуває на балансі Державного підприємства «Східний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 14309787) від 17 грудня 2019 року та зареєстрованого в реєстрі за №3945, дійшли згоди про наступне:

1. Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі – кафе на 75 місць загальною площею 644,7 кв.м, розташованої за адресою: м. Кропивницький, вул. Нижня П'ятихатська, 24-а, що перебуває на балансі Державного підприємства «Східний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 14309787) від 17 грудня 2019 року та зареєстрованого в реєстрі за №3945, розривається.

2. Покупець, Дудін Олександр Єгорович, гарантує, що об'єкт малої приватизації – окреме майно – нежитлова будівля – кафе на 75 місць загальною площею 644,7 кв.м, розташована за адресою: м. Кропивницький, вул. Нижня П'ятихатська, 24-а, що є предметом цього договору, на момент його укладення нікому іншому не продано, не подаровано, як внесок до статутного капіталу юридичної особи не передано, не відчужено іншим особам, під податковою заставою, у спорі і під заборорою (арештом) не перебуває; за договором управління не передавалось; прав щодо предмета цього договору у третіх осіб (у тому числі за договорами найму (оренди), позички тощо), а також будь-яких інших обтяжень немає.



НОІ 200068

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



3. Я, Дудін Олександр Єгорович, стверджую, що укладаю даний договір за згодою дружини – Дудіної Ірини Ігорівни (заява, справжність підпису на якій засвідчено Панчишиною С.С. приватним нотаріусом Кіровоградського міського нотаріального округу від 28 січня 2016 року за реєстром № 244), що підтверджується моєю заявою, поданою Зубко О.П. приватному нотаріусу Кропивницького міського нотаріального округу 04.03.2020 року.

Зміст вищезгаданої заяви, доведено нотаріусом до відома Астаф'євої Людмили Леонідівни.

4. Цей Договір підлягає нотаріальному посвідченню.

5. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та нотаріального посвідчення і є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі – кафе на 75 місць загальною площею 644,7 кв.м, розташованої за адресою: м. Кропивницький, вул. Нижня П'ятихатська, 24-а, що перебуває на балансі Державного підприємства «Східний гірничо-збагачувальний комбінат» (код ЄДРПОУ 14309787), від 17 грудня 2019 року та зареєстрованого в реєстрі за №3945.

6. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

7. Цей Договір складено при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

8. Один примірник цього Договору зберігається у справах нотаріуса Кропивницького міського нотаріального округу Зубко О.П., інші видаються Сторонам.

Повні юридичні адреси Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Адреса: 49000, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Центральна, будинок 6.
код ЄДРПОУ 42767945
Банківські реквізити:
рахунок UA958201720355549003000055549,
Державна казначейська служба України, м. Київ

ПОКУПЕЦЬ:

Фізична особа Дудін Олександр Єгорович
реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків
реєстрований за адресою:

(Л.Л. Астаф'єва)

(О.Є. Дудін)

Місто Кро -





- пивницький, Кіровоградська область, Україна.

Четвертого березня дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Зубко О.П., приватним нотаріусом Кропивницького міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях і повноваження його представника перевірено.

Відповідно до ст. 182 Цивільного кодексу України право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 568

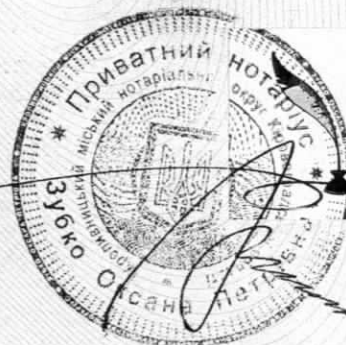
Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України „Про нотаріат”.



NOI 200069

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення





ПРОНУМЕРОВАНО, ПРОШНУРОВАНО,
СКРІПЛЕНО ПЕЧАТКОЮ ТА ПІДПИСОМ

2/9681

АРХІВ
НОТАРІАТУ