

## АКТ ПЕРЕДАВАННЯ-ПРИЙМАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА

до договору купівлі-продажу нерухомого майна, посвідченого 19.10.2022 р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Войтовським В.С., зареєстрованого в реєстрі за № 2071

місто Київ

19 жовтня 2022 року

Ми, що нижче підписалися:

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРПОШТА»**, ідентифікаційний код згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань **21560045**, місцезнаходження: 01001, місто Київ, вулиця Хрещатик, 22 (далі – **Продавець**), *в особі генерального директора Смілянського Ігоря Юхимовича*, зареєстрований за адресою: місто Київ, бульвар Гавела Вацлава, будинок 18 (гуртожиток), який діє на підставі Статуту та протоколу Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном Міністерства інфраструктури України від 22.09.2021 № 10/21, з однієї сторони, та

**ПІДПРИЄМСТВО «БЛАГОДІЯ-ЦЕНТР» ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ОРГАНІЗАЦІЯ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ «БЛАГОДІЯ»**, ідентифікаційний код згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань **35436200**, місцезнаходження: 18001, Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Верхня Горова, будинок 1/1 (далі – **Покупець**), *в особі директора Савченко Ірини Василівни*, зареєстрованої за адресою: м. Черкаси, вул. Хоменка, буд. 30, кв. 135, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3160519462, яка діє на підставі статуту та Рішення Засновника Покупця від 25.11.2021 року, з другої сторони, а разом в подальшому іменовані – **Сторони**,

підписали цей Акт приймання-передачі нерухомого майна відповідно до укладеного 19 жовтня 2022 року Сторонами Договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Войтовським В.С., зареєстрованого в реєстрі за №2071 (надалі – Договір) та про таке:

1. Продавець передав, а Покупець прийняв **нерухоме майно – комплекс будівель, розташований за адресою: Кіровоградська область, місто Кропивницький (місто Кіровоград), вулиця Святослава Хороброго (вулиця Ушакова), будинок 3-г (три літера «г»)** (далі – **нерухоме майно**), що є предметом Договору, у стані, що був на момент огляду до підписання Договору.

Опис об'єкта нерухомого майна: загальна площа (кв.м): 956,0. Опис: А – контора; Б – автогараж; Б' - прибудова, Б'' - прибудова; б - прибудова; б1 – прибудова; б2 – прибудова; б3 – прибудова; В – склад; споруди: ворота, огорожа №1-2.

2. Нерухоме майно візуально оглянуто Покупцем, самовільних переобладнань, перепланувань, добудов, перебудов, реконструкцій, недоліків чи дефектів, які перешкоджали б його використанню за цільовим призначенням не виявлено, стан приміщень є належним та таким, що відповідає умовам Договору та їх призначенню.

3. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик нерухомого майна Покупець не має.

4. Продавець передав, а Покупець отримав технічний паспорт на нерухоме майно.

5. Цей Акт укладений за повного розуміння Сторонами його умов і термінології українською мовою у 3 (трьох) автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, – один з яких призначений для державної реєстрації прав, а інші - одному для кожної зі Сторін, та набуває чинності з моменту його підписання та скріплення печатками (за наявності) обома Сторонами.

**ПІДПИСИ СТОРІН:**

**ПРОДАВЕЦЬ:**

**ПОКУПЕЦЬ:**



прізвище, ініціали

прізвище, ініціали