**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж**

**об’єкта малої приватизації - окремого майна - будівля магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 кв. м за адресою: м. Дніпро, вул. Снігова, 9Д, що перебуває на балансі КП "Комбінат виробничих підприємств" (код за ЄДРПОУ 01373246)**

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** будівля магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 кв. м.

**Місцезнаходження:** м. Дніпро, вул. Снігова, 9Д.

**Назва балансоутримувача:** КП "Комбінат виробничих підприємств" (код за ЄДРПОУ 01373246). Адреса: 49022, м. Дніпро, вул. Повітряна, 5. Телефон/факс (0562) 39-22-21, (0562) 39-22-51.

**Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Загальна площа (м кв.) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля магазину, літ. А-1 | м. Дніпро, вул. Снігова, 9Д | 49,5 | 1261256212101 | 1230 - Будівлі торговельні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.05.2017 індексний номер: 88347416. Витяг з Єдиного реєстру об’єктів  Державної власності щодо державного майна  від 02.02.2017 №1981 | Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетров ській області |

**Інформація про об’єкт:** об'єкт являє собою окремо розташовану одноповерхову нежитлову будівлю літ. А-1, загальною площею 49,5 кв. м. Рік побудови – 1946. Фундамент - бетон стрічковий, стіни - шлакоблок, перекриття - залізобетонні плити, підлога - мармурова крихта, дах - руберойд. Підведено електропостачання, водопровід, каналізація. Газопостачання, опалення - відсутнє. Будівля не використовується.

Право власності зареєстровано 24.05.2017. Реєстраційний номер об'єкта 1261256212101.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка під об’єкт не виділена.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта:** договори оренди відсутні.

**2. Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 03 червня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта –будівля магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 кв. м за адресою: м. Дніпро, вул. Снігова, 9Д, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

* аукціону з умовами – 136 472,00 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону із зниженням стартової ціни – 68 236,00 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій **–** 68 236,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

* аукціону з умовами – 13 647,20 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону із зниженням стартової ціни – 6 823,60 гривень (без урахування ПДВ);
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 823,60 гривень (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200 гривень 00 копійок.

**Умови продажу:**

1. Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3500,00 грн., без ПДВ.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

Рахунок для внесенняоператорами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок №UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** в робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об’єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: privat\_12@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п’ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua/), тел. (056) 744-11-41.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.04.2021 № 12/01-65-РП.

**Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі**: UA-AR-P-2018-07-26-000140-2.

**Період між аукціонами:**

**-** аукціону з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни **30** календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій **30** календарних днів;

**Крок аукціону для:**

* аукціону з умовами – 1 364,72 гривень;
* аукціону зі зниженням стартової ціни – 682,36 гривень;
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 682,36 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб - сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .