



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

18.06.2021

м. Київ

№ 182-ПР

Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
№ UA-PS-2021-05-21-000042-3 та  
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

**Н А К А З У Ю:**

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-05-21-000042-3 з оренди нежитлового приміщення площею 70,5 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького Професора, 4Б літ. «Б», згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА» (код ЄДРПОУ 40539451) із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 25 001,00 грн (двадцять п'ять тисяч одна грн. 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ТОВ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА», на орендне користування нежитловим приміщенням площею 70,5 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького Професора, 4Б літ. «Б».

3. ТОВ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА» сплатити авансовий платіж у розмірі 50 002,00 грн (п'ятдесят тисяч дві грн. 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. ТОВ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі двомісячної орендної плати, що складає 50002,00 грн (п'ятдесят тисяч дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

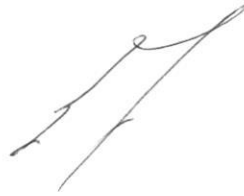
6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

**Подання:**

Заступник начальника управління  
формування та використання майна –  
начальник відділу використання майна



Олег ШАЛЮТА

**Погоджено:**

Начальник юридичного управління



Всеволод  
КОМАРНИЦЬКИЙ

Начальник відділу  
претензійно-позовної роботи



Юлія ШУМІНСЬКА

Уповноважена особа з питань  
запобігання та виявлення корупції

Ірина МАЛЮТІНА

Наказ підготував:  
головний спеціаліст відділу  
використання майна



Лариса МИХАЛЬЧУК



Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва

наказ № 182-ПР від 18.06.2021

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-21-000042-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 184

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 10.06.2021 14:05:43

Дата та час завершення електронного аукціону: 10.06.2021 14:34:43

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення площею 70,5 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького Професора, 4Б літ. «Б»  
нежитлове приміщення загальною площею 70,5 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького Професора, 4Б літ «Б», що обліковується на балансі КНП «ДКЛ № 7»

Стартовий розмір орендної плати: 13 366.81 грн., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 25 001.00 грн., без ПДВ

Крок аукціону: 133.66 грн.

Розмір гарантійного внеску: 8 001.75 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП КИР'ЯН ОЛЕКСАНДРА СЕРГІЙВНА, код ЄДРПОУ: 3098511388

2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА", код ЄДРПОУ: 40539451

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП КИР'ЯН ОЛЕКСАНДРА СЕРГІЙВНА

14 113.00 ГРН 09.06.2021 19:14:20

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

19 015.00 ГРН 09.06.2021 15:54:42

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП КИР'ЯН ОЛЕКСАНДРА СЕРГІЙВНА

14 300.00 ГРН 10.06.2021 14:13:43

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

19 015.00 ГРН 10.06.2021 14:16:43

Раунд 2

ФОП КИР'ЯН ОЛЕКСАНДРА СЕРГІЙВНА

14 500.00 ГРН 10.06.2021 14:22:43

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

19 015.00 ГРН 10.06.2021 14:25:43

Раунд 3

ФОП КИР'ЯН ОЛЕКСАНДРА СЕРГІЙВНА

25 000.00 ГРН 10.06.2021 14:31:43

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

25 001.00 ГРН 10.06.2021 14:34:43

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

Одержувач: Департамент комунальної власності м.Києва

Рахунок № UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

МФО 820172

Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:** 600,00 грн. (Шістсот гривень 00 копійок), з ПДВ.

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** 18 000,72 грн. (Вісімнадцять тисяч гривень 72 копійки), з ПДВ.

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 0,00 грн.

**Сума яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди):** 25 001,00 грн. (Двадцять п'ять тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

**Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору:** 50002,00 грн (п'ятдесят тисяч дві грн. 00 коп.)

**Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):**

Комунальне некомерційне підприємство «Дитяча клінічна лікарня №7 Печерського району міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ЄДРПОУ 01993842

UA073052990000026005006216250

В АТ КБ «ПриватБанк»

МФО 305299

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 10.06.2021 14:34:43

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНДИТЕРСЬКА ДІАНА"

Директор

(посада)



Давиденко Т. Л.

(П.І.Б.)

15.06.2021

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:** Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник

за довіреністю

(посада)



Гриневич О.О.

(П.І.Б.)

16.06.2021

(Дата підпису)

