

Оголошення

про передачу майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області в оренду – нежитлове приміщення першого поверху (з літ. «19-1» по літ. «19-7») площею 30,5 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, вул. Серьожнікова, 10/19.

1. Орендодавець: комунальне підприємство «Чернігівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної ради.

2. Балансоутримувач: комунальне підприємство «Чернігівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної ради.

3. Інформація про об'єкт оренди:

- об'єкт включено до Переліку першого типу;
- залишкова вартість об'єкта станом на 01.01.2021 становить 948 179,75 грн; первісна вартість об'єкта становить 948 179,75 грн;
- тип об'єкта – нежитлове приміщення;
- строк оренди 5 років;
- нежитлове приміщення першого поверху (з літ. «19-1» по літ. «19-7») площею 30,5 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, вул. Серьожнікова, 10/19;
- приміщення забезпечене електро-, газо-, водопостачанням та водовідведенням.
- пропонуване цільове призначення об'єкта зі збереженням профілю – надання послуг у сфері технічної інвентаризації нерухомого майна, оцінки, страхування.

4. Для електронного аукціону стартова орендна плата за базовий грудень 2020 року становить 9 481,80 грн;

- для аукціону із зниженням стартової ціни на 50% стартова орендна плата за базовий грудень 2020 року становить 4740,90 грн;
- для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій стартова орендна плата за базовий грудень 2020 року становить 4740,90 грн.

5. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

6. Передача у суборенду частини об'єкта оренди дозволена.

7. Контактні дані відповідального працівника орендодавця: Обушний Олег Олексійович, тел. +380936033849, ел. адреса: buh.mbti.cn@gmail.com; адреса: м. Чернігів, проспект Перемоги, 33.

8. Інформація про аукціон:

- аукціон з передачі майна в оренду відбудеться 15 лютого 2021 року;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону 15 лютого 2021 року, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону або аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %, протягом п'яти

робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;

- кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

9. Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:

а) розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час:

- електронного аукціону становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 94,82 грн;

- електронного аукціону із зниженням стартової ціни та електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 47,41 грн;

б) розмір гарантійного внеску становить 3 461,75 грн;

в) розмір реєстраційного внеску становить 600,00 грн;

г) кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99.

11. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків :

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

12. Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

13. Банківські реквізити для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти:

Одержувач: комунальне підприємство «Чернігівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної ради

Рахунок № UA413531000000000026009024132 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк одержувача: АТ «Полікомбанк»

Код згідно з ЄДРПОУ 03358162

ПІН 033581625260.

Генеральний директор



О. О. Обушний