

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Виконавчого комітету Бібрської міської ради
про проведення продажу на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації
будівлі дитячого навчального закладу загальною площею 164,6 кв.м. , яка
розташована за адресою:
Львівська область, Львівський район, село Романів, вул. Лугова, будинок 1

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Місцезнаходження об'єкта: 81214, с. Романів, вул. Лугова, будинок 1

Найменування об'єкта: будівля дитячого навчального закладу загальною площею, 164,6 кв.м.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: будівля дитячого навчального закладу загальною площею 164.6 м кв, яка розташована за адресою: 81214, с. Романів, вул. Лугова, будинок 1

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно:

- реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: **2179348246233**;

- дата, час державної реєстрації: **22.09.2020 року**;

- державний реєстратор: Поломаний Володимир Дмитрович, виконавчий комітет Бібрської міської ради Перемишлянського району Львівської області;

- рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: **252035836 від 09.04.2021 року**.

, яка розташована за адресою: 81214, с. Романів, вул. Лугова, будинок 1, який перебуває в комунальній власності Бібрської міської ради

Інформація про земельну ділянку:

Під нежитловою будівлею знаходиться земельна ділянка загальною площею 0.1806 га. кадастровий номер **4623386000:12:004:0248**, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель освіти.

Питання щодо землекористування та землевідведення в тому числі укладення договору оренди земельної ділянки, яка необхідна для обслуговування нежитлової будівлі вирішується новим власником самостійно в установленому чинним законодавством України порядку з урахуванням вимог Земельного кодексу України.

Балансоутримувач: Бібрська міська рада

Адреса балансоутримувача: 81200, м. Бібрка, вул. Тарнавського, 22

Телефон балансоутримувача: (03263) 4-31-35

Код з ЄДРПОУ балансоутримувача: 04056183

Електронна адреса балансоутримувача: bibrka.rada@gmail.com

Дані про об'єкт: фотографічне зображення та технічна документація об'єкта додається.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон ,без умов.

Дата та час проведення аукціону: 07 лютого 2022 року

Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із

зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна», згідно із Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами:

продаж на аукціоні : 320 970,00 грн. (з ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: 32097,00 грн (з ПДВ)

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни – 160 485,00 грн. (з ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: 16 048, 50 грн. (з ПДВ)

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 160 485,00 (з ПДВ)

Розмір гарантійного внеску: 16 048, 50 грн. (з ПДВ)

Розмір реєстраційного внеску: 1300 грн;

Період між аукціонами з умовами:

- аукціон - аукціон із зниженням стартової ціни: 21 (двадцять один) день;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 21 (двадцять один) день.

Крок аукціону на з умовами: 3 209, 70 грн. (1% від стартової ціни з ПДВ)

Крок на аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1604, 75 грн. (1% від стартової ціни з ПДВ)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить - 15 кроків.

Умови продажу:

- після проведення аукціону та підписання протоколу про результати електронного аукціону, покупець повинен сплати кошти та підписати договір купівлі-продажу об'єкта приватизації;

4. Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних

майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

На казначейські рахунки в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Бібрська міська ТГ, 31030000, Кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності, UA478999980314131905000013849, ГУК Львів/Бібрська тг/31030000, 38008294 Казначейство України(ел. адм. подат.) (для перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків та для проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Призначення платежу: за придбання на аукціоні об'єкту приватизації – будівлі дитячого навчального закладу загальною площею 164.6 м кв, яка розташована за адресою: 81214, с. Романів, вул. Лугова, будинок 1

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування: 81214, с. Романів, вул. Лугова, будинок 1 Львівський район, Львівська область, попередньо узгодивши з представником Бібрської міської ради (балансоутримувач) годину огляду об'єкта за телефоном (067) 272 -28 -08 з 10:00 до 16:00 години у робочі дні.

ПІБ контактної особи, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Горішний Іван Семенович, тел. (067) 272 -28 -08

Найменування організатора аукціону – Виконавчий комітет Бібрської міської ради, 81220, м. Бібрка, вулиця Тарнавського,22 , адреса вебсайту: <http://www.bibrka-rada.gov.ua/>

ПІБ контактної особи та телефон для довідок: Березюк Олег Зеновійович, (03263) 4-32-35

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження стартової ціни та умов продажу об'єкту приватизації: Рішення виконавчого комітету Бібрської міської ради від **11.01.2022 року № 5**

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2021-04-09-000005-1

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>