

ДОГОВІР № 4
купівлі-продажу

м. Рівне

«24» грудня 2021 року

Ми, що нижче підписалися: **Рівненська обласна рада** в особі голови Кондрачука Сергія Юрійовича, який діє на підставі рішень обласної ради від 02.12.2020 № 1 «Про обрання голови Рівненської обласної ради восьмого скликання», від 02.06.2021 № 201 «Про приватизацію (відчуження) автомобіля MERCEDES-BENZ S320, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Рівненської області та обліковується на балансі комунального підприємства «Автобаза» Рівненської обласної ради», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», (далі - Продавець), з однієї сторони, та **Воронін Андрій Сергійович**, ідентифікаційний код: [REDACTED]

(далі - Покупець), з іншої сторони (далі кожна окремо – Сторона, а разом – Сторони) уклали цей договір (далі - Договір) про таке:

1. Мета Договору

1.1. Метою Договору є оформлення результатів продажу комунального майна на аукціоні відповідно до Протоколу про результати електронного аукціону UA-PS-2021-11-24-000166-1 від 15 грудня 2021 року.

2. Предмет Договору

2.1. Предметом Договору є передача Продавцем у власність Покупцеві майна у порядку та на умовах, передбачених Договором. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю наступне майно (далі - Об'єкт аукціону): визначене як лот - **Автомобіль MERCEDES-BENZ S320**, а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт аукціону, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

Характеристики автомобіля MERCEDES-BENZ S320: 1999 року випуску, державний номер ВК0010АВ, шасі WDB2200651A085629, об'єм двигуна – 3199 куб.см., колір синій. Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу САО №704362, видане 06.02.2013, місце знаходження об'єкту продажу: Рівненська область, м.Рівне, вул. Князя Володимира, 726.

2.2. Право власності на Об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту сплати його повної вартості на поточний рахунок Продавця, вказаний у Договорі, та підписання Сторонами акту приймання-передачі Об'єкта аукціону.

2.3. Продавець доводить до відома Покупця та гарантує наступне:

- Об'єкт аукціону, який є предметом цього договору, не має будь-яких обтяжень.
- Об'єкт аукціону є власністю Продавця.

2.4. Стартова ціна лоту: 186 166,50 грн.

2.5. Згідно з Протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-11-24-000166-1 від 15 грудня 2021 року, ціна продажу лоту становить **78 189,93** грн. (сімдесят вісім тисяч сто вісімдесят дев'ять гривень 93 копійок).

2.6. Розмір гарантійного внеску: **18 616,65** грн. (вісімнадцять тисяч шістсот шістнадцять гривень 65 копійок).

3. Порядок розрахунків за придбаний Об'єкт аукціону

3.1. За цим Договором оплаті підлягають грошові кошти у сумі **78 189,93** грн. (сімдесят вісім тисяч сто вісімдесят дев'ять гривень 93 копійок), в т.ч.: гарантійний внесок **18 616,65** грн. (вісімнадцять тисяч шістсот шістнадцять гривень 65 копійок).

3.2. Покупець зобов'язаний перерахувати грошові кошти за придбаний Об'єкт аукціону у повному обсязі протягом 30-ти днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

Ціна продажу сплачується наступним чином:

3.2.1. Гарантійний внесок, сплачений Покупцем організатору аукціону в сумі **18 616,65** грн. (вісімнадцять тисяч шістсот шістнадцять гривень 65 копійок) до укладення цього Договору, підлягає перерахуванню оператором Продавцю та зараховується в рахунок суми, яку Покупець повинен сплатити Продавцю за Об'єкт аукціону за цим Договором.

3.2.2. Грошові кошти у сумі, визначеній, як різниця між ціною продажу та сумою, зазначеною у пункті 3.2.1. цього договору, а саме у розмірі **59 573,28** гривень (п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятсот сімдесят три гривні 28 коп.), підлягають сплаті переможцем електронного аукціону Продавцю відповідно до Протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-11-24-000166-1 від 15 грудня 2021 року.

Реквізити рахунку для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт:

Отримувач: ГУК у Рівненській області/Рівнен. обл./31030000,

Найменування банку отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.),

МФО 899998, UA468999980314111905000017001, код ЄДРПОУ 38012494.

4. Передача об'єкта аукціону

4.1. Передача Об'єкту аукціону Покупцю здійснюється Продавцем у триденний строк після оплати Покупцем повної вартості Об'єкту аукціону.

4.2. Передача Об'єкту аукціону Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами.

5. Обов'язки та права сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний у встановлений Договором строк сплатити ціну продажу Об'єкта аукціону.

6.2. В установленний Договором строк прийняти Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі.

7. Обов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю Об'єкт аукціону за актом приймання-передачі у встановлений Договором строк.

8. Відповідальність Сторін

8.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору.

8.2. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов Договору він несе відповідальність згідно з чинним законодавством України. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань.

8.3. У разі невиконання Покупцем умов Договору Продавець має право в установленому порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків у цінах, що діяли на момент розірвання Договору.

9. Гарантії та претензії

9.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору, Об'єкт аукціону не є проданим, переданим, заставленим, не перебуває під арештом, судових справ щодо нього немає.

9.2. Покупець з Об'єктом аукціону ознайомлений, претензій щодо його не має.

10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта аукціону

Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта аукціону несе Покупець з моменту переходу до нього права власності.

11. Форс-мажорні обставини

11.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону протягом двох тижнів.

11.2. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:

11.2.1. виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух);

11.2.2. непередбачувані ситуації, спричинені такими діями, як страйк, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція;

12. Вирішення спорів

Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13. Зміни умов Договору та його розірвання

13.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього здійснюються за згодою Сторін згідно з чинним законодавством України.

13.2 Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі.

13.3. У разі невиконання Продавцем умов Договору він може бути розірваний рішенням організатора аукціону на вимогу іншої Сторони

14. Прикінцеві положення

14.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання Сторонами.

14.2. Договір складений у 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Сторони отримують по одному примірнику Договору.

15. Підписи Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Рівненська обласна рада
33013, м. Рівне, майдан Просвіти, 1

Голова обласної ради



С.Ю. Кондрачук

ПОКУПЕЦЬ:

Воронін Андрій Сергійович

Ідентифікаційний код : [REDACTED]

Паспорт: [REDACTED]

Адреса: [REDACTED]

Воронін
підпис

А.С.Воронін