

ПРОТОКОЛ № 12

засідання комітету кредиторів комунального підприємства «Облпаливо» Черкаської обласної ради у справі про банкрутство № 925/843/14

01 квітня 2022 року

м. Черкаси

Початок засідання: 15 год. 00хв.

На засіданні комітету кредиторів присутні:

Члени комітету кредиторів:

1. ГУ ДПС у Черкаській області, представник: Юревич С.В., який діє на підставі довіреності №1400/5/23-00-20-07 від 23.02.2022 (4 361 983,12 грн. – 4 361 голос);

Арбітражний керуючий-ліквідатор Пилипенко Т.В., яка діє на підставі постанови господарського суду Черкаської області від 14.04.2021 у справі про банкрутство №925/843/14 (з правом дорадчого голосу).

Представник Черкаської обласної ради – начальник відділу обліку та використання майна управління об'єктами спільної власності територіальних громад області виконавчого апарату Черкаської обласної ради Воевода Ю.В. (з правом дорадчого голосу);

Представник працівників боржника – Шутенко І. Г. (з правом дорадчого голосу);

Відсутні члени комітету кредиторів:

- ТОВ «Будівельна компанія «Афіна» (2 163 397,60 грн. – 2 163 голосів);
- ГУ ПФУ в Черкаській області (515565,17 грн. – 515 голосів);

Загальна кількість голосів, що приймають участь у голосуванні 4361 голос.

Засідання комітету кредиторів проводиться за ініціативою арбітражного керуючого, що оформлено повідомленням № 02-08/236 від 15.03.2022.

Порядок денний:

1. Визначення комітетом кредиторів умов продажу активів, що включені до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексів нежитлових будівель та споруд Кононівського, Катеринопільського, Звенигородського паливних складів відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

По першому питанню:

Слухали: 1. Арбітражний керуючий Пилипенко Т.В. повідомила, що з метою дотримання положень Кодексу України з процедур банкрутства на адреси членів комітету кредиторів, органу управління майном підприємства в особі Черкаської обласної ради, представнику працівників боржника ліквідатором направлено повідомлення № 02-08/229 від 14.02.2022 з пропозиціями розгляду комітетом кредиторів умов продажу активів, що включені до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексів нежитлових будівель та споруд Звенигородського, Катеринопільського, Кононівського паливних складів відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

Ліквідатор відповідно до положень ст. 75, 80 Кодексу України з процедур банкрутства вважає за можливе визначити наступні умови продажу паливних складів в процедурі банкрутства КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради, а саме:

A.1. Склад майна (ЛОТ): № 14180129/5ЛП: Комплекс нежитлових будівель та споруд Кононівського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Золотоніський район (Драбівський район), сщ Кононівка, вул. Привокзальна, буд. 5 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 572700,00 (П'ятсот сімдесят дві тисячі сімсот) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Б. Склад майна: (лот № 14180129/6ЛП) Комплекс нежитлових будівель і споруд Катеринопільського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область,

Катеринопільський район, смт. Єрки, пров. Жовтневий, 12 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

Початкова ціна: 2 057 000,00 (Два мільйони п'ятдесят сім тисяч) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

В. Склад майна: (лот № 14180129/7ЛП) Комплекс нежитлових будівель і споруд Звенигородського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Звенигородського району м. Ватутіне, вул. Транспортна, 9А і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

Початкова ціна: 2 283 400,00 (Два мільйони двісті вісімдесят три тисячі чотириста) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 20 кроків.

Виступили: 1. Представник ГУ ДПС у Черкаській області повідомив, що 31.03.2022 року проведено засідання робочої групи ГУ ДПС з відпрацювання податкового боргу, заборгованості з єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування підприємства, які знаходяться у процедурах банкрутства стосовно погодження умов продажу майна банкрута та прийнято рішення надати згоду на продаж майна банкрута, змінивши його умови, а саме: Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Представником ГУ ДПС у Черкаській області дане рішення подано письмово – лист № 3469/6/23-00-13-02-05 від 31.03.2021 (Додаток № 1). Після обговорення та надання додаткової інформації арбітражним керуючим, комітет кредиторів, представники Черкаської обласної ради та працівників боржника, ліквідатор погодилися із запропонованими умовами продажу паливних складів.

Вирішили: 1. Відповідно до част. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства комітет кредиторів у справі № 925/843/14 про банкрутство КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради надає згоду на продаж майна банкрута на умовах, а саме:

А.1. Склад майна (ЛОТ): № 14180129/5ЛП: Комплекс нежитлових будівель та споруд Кононівського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Золотоніський район (Драбівський район), сщ Кононівка, вул. Привокзальна, буд. 5 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 572700,00 (П'ятсот сімдесят дві тисячі сімсот) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Б.Склад майна: (лот № 14180129/6ЛП) Комплекс нежитлових будівель і споруд Катеринопільського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Катеринопільський район, смт. Єрки, пров. Жовтневий, 12 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

Початкова ціна: 2 057 000,00 (Два мільйони п'ятдесят сім тисяч) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

В. Склад майна: (лот № 14180129/7ЛП) Комплекс нежитлових будівель і споруд Звенигородського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Звенигородського району м. Ватутіне, вул. Транспортна, 9А і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

Початкова ціна: 2 283 400,00 (Два мільйони двісті вісімдесят три тисячі чотириста) гривень 00 копійок без врахування ПДВ.

Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozofo.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Голосували: «ЗА» (Одногосно), «Проти» (Немає), «Утрималися» (Немає).

Рішення прийнято.

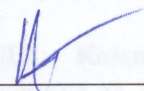
Скарг, зауважень на дії ліквідатора Пилипенко Т.В. не надійшло.

Засідання зборів комітету кредиторів закінчено о 15 год. 30 хв.

Голова комітету кредиторів

представник

ГУ ДПС у Черкаській області

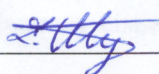


С.В. Юревич

Секретар –

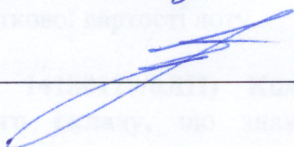
Представник працівників

боржника



І.Г.Шутенко

Ліквідатор



Т.В. Пилипенко