

приватизації без урахування ПДВ становить – **50 001 грн. 00 коп.** (п'ятдесят тисяч одна гривня 00 копійок).

Сума ПДВ, що нараховується на ціну продажу Об'єкта приватизації становить **10 000 грн. 20 коп.** (десять тисяч гривень 20 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації ціну продажу Об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – **60 001 грн. 20 коп.** (шістдесят тисяч одна гривня 20 копійок) у повному обсязі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються так:

2.2.1. Гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ «Смарттендер», в сумі **941 грн. 51 коп.** (дев'яносто сорок одна гривня 51 копійка), що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації на рахунок Продавця № UA088201720355259003000141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;

2.2.2. Протягом 10 календарних днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі **941 грн. 51 коп.** (дев'яносто сорок одна гривня 51 копійка), (гарантійний внесок), Покупець шляхом безготівкового перерахування з власного рахунку зобов'язаний перерахувати ПДВ у розмірі **188 грн. 30 коп.** (сто вісімдесят вісім гривень 30 копійок) на рахунок Продавця № UA30820172035559003001141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

2.2.3. Грошові кошти в розмірі **58 871 грн. 39 коп.** (п'ятдесят вісім тисяч вісімсот сімдесят одна гривня 39 копійки), в тому числі ПДВ – **9 811 грн. 90 коп.** (дев'ять тисяч вісімсот одинадцять гривень 90 копійок), за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з власного рахунку на рахунок Продавця № UA30820172035559003001141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.3. Сплата Покупцем коштів за придбаний Об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору, крім коштів, зазначених в п.2.2.1.

3. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ. ПРАВО ВЛАСНОСТІ.

3.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування)

3.2. Передача Продавцем Об'єкта приватизації і прийняття його Покупцем засвідчується актом приймання-передачі, який підписується Сторонами та скріплюється печаткою Продавця.

3.3. Право володіння, користування і розпорядження Об'єктом приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування)

3.4. Право власності на нерухоме майно, переходить до Покупця, після державної реєстрації в установленому законом порядку права власності на придбаний Об'єкт приватизації, яка буде здійснюватися після сплати у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації.

3.5. Після виникнення у Покупця Об'єкта приватизації права власності на цей Об'єкт, він стає правонаступником прав і обов'язків на придбаний Об'єкт приватизації.

4. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.