

**ДОГОВІР**

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації - Дубов'язівський паливний склад, у складі будівель та споруд: блок допоміжних служб літ. А-1 площею 503,5 кв. м; підвищена залізнична колія І 95,3 м/п; під'їзна колія ІІ 681,25 м/п, площадки і дороги ІІІ площею 6800 кв. м; огорожа, № 1-2, що розташований за адресою: Сумська обл., Конотопський р-н, с. В'язове, вул. Лугова, 13, за результатами аукціону з умовами за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Місто Суми, Сумська область, Україна. Чотирнадцятого лютого дві тисячі двадцять третього року.

Ми, що нижче підписалися,

Територіальні громади сіл, селищ, міст Сумської області в особі Сумської обласної ради, ідентифікаційний код юридичної особи 23826636, місцезнаходження: місто Суми, майдан Незалежності, будинок 2, в особі голови Сумської обласної ради Федорченка Віктора Михайловича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Продавець), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРО-МАРКЕТ», ідентифікаційний код юридичної особи 31547713, місцезнаходження: Сумська обл., місто Суми, вулиця Ковпака, будинок 4, що є юридичною особою за законодавством України (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 10.03.2005, № 16321230000001175), в особі директора Шматенка Віктора Вікторовича, що діє на підставі статуту (далі – Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумінні, ясній пам'яті, та діючи на підставі вільного волевиявлення, за результатами електронного аукціону, оформленого протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2022-12-26-000001-3 та затвердженого розпорядженням голови Сумської обласної ради від 01.02.2023 № 13 «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону з продажу об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області (с. В'язове, вул. Лугова, 13)» уклали цей договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації (далі-Договір) про таке.

1. Мета та предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – окреме майно – Дубов'язівський паливний склад, у складі будівель та споруд: блок допоміжних служб літ. А-1 площею 503,5 кв. м; підвищена залізнична колія І 95,3 м/п; під'їзна колія ІІ 681,25 м/п, площадки і дороги ІІІ площею 6800 кв. м; огорожа, № 1-2, що розташований за адресою: Сумська обл., Конотопський р-н, с. В'язове, вул. Лугова, 13 (далі – Об'єкт приватизації).

Право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.09.2019 державним реєстратором Момотом Юрієм Миколайовичем, Виконавчий комітет Сумської міської ради, Сумської обл., номер запису про право власності: 33474627. Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно – 1926957459220.

Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації та виконати визначені у Договорі умови.

