

1041007



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«ХАРКІВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ  
ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»  
ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



БТІ

Інвентаризаційна  
справа №

57438

Область Харківська

Район Шевченківський

Реєстровий  
№

місто (селище, село) Харків

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на квартирний  
(багатоповерховий) житловий будинок № 3

Вбудовані нежитлові приміщення громадського призначення

вулиця (провулок, площа) Юри Зойфера

місто (селище, село) Харків

| Замовник технічної інвентаризації<br>або уповноважена ним особа<br><small>(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)</small> | Місце проживання, серія і номер паспорта<br>фізичної особи або місцезнаходження, код<br>за ЄДРПОУ юридичної особи |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |

Паспорт виготовлено за станом на

« 06. » 09 2018

Виконав



Виконано відповідно до кваліфікаційного  
сертифікату

АЕ № 003994

АЕ № 004095

АЕ № 004097



Підготував О.В. Колومیєць О.В.  
Іванова Ю.В.

ХІДІС  
Досліджуваль  
матеріал



## Технічна характеристика багатоповерхового будинку

### Загальні відомості

Серія проекту \_\_\_\_\_

Рік побудови \_\_\_\_\_ 1932 \_\_\_\_\_

Кількість поверхів \_\_\_\_\_ А-6 \_\_\_\_\_

Площа зовнішня фрагмент ( $\text{м}^2$ ) \_\_\_\_\_ 119,0 \_\_\_\_\_

Об'єм фрагменту будинку ( $\text{м}^3$ ) \_\_\_\_\_ 298 \_\_\_\_\_

Загальна площа (фрагмент підвала) ( $\text{м}^2$ ) \_\_\_\_\_

85,2 \_\_\_\_\_

Житлова площа ( $\text{м}^2$ ) \_\_\_\_\_

Площа балконів, лоджій і терас ( $\text{м}^2$ ) \_\_\_\_\_

Кількість квартир (шт.) \_\_\_\_\_

Кількість житлових кімнат (шт.) \_\_\_\_\_

Матеріал стін цегла

Будівельна (балансова) вартість \_\_\_\_\_

Відсоток зносу \_\_\_\_\_

Інвентаризаційна вартість \_\_\_\_\_

ХІДІСР  
Досліджувальний  
матеріал

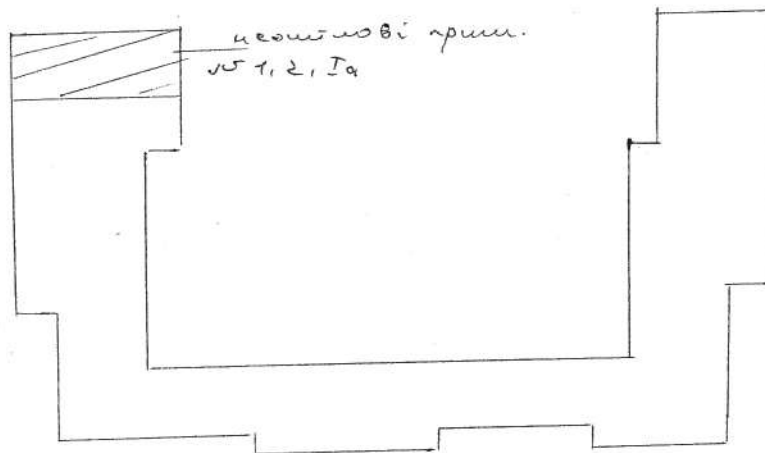
квартирного (багатоповерхового) будинку

№ 3 літер " А-6 "

вулиця (проект, площа) Юри Зойфера

місто (селище, село) \_\_\_\_\_ Харків

Масштаб 1:500

[illegible]

# ПЛАН квартирного (багатоповерхового) будинку

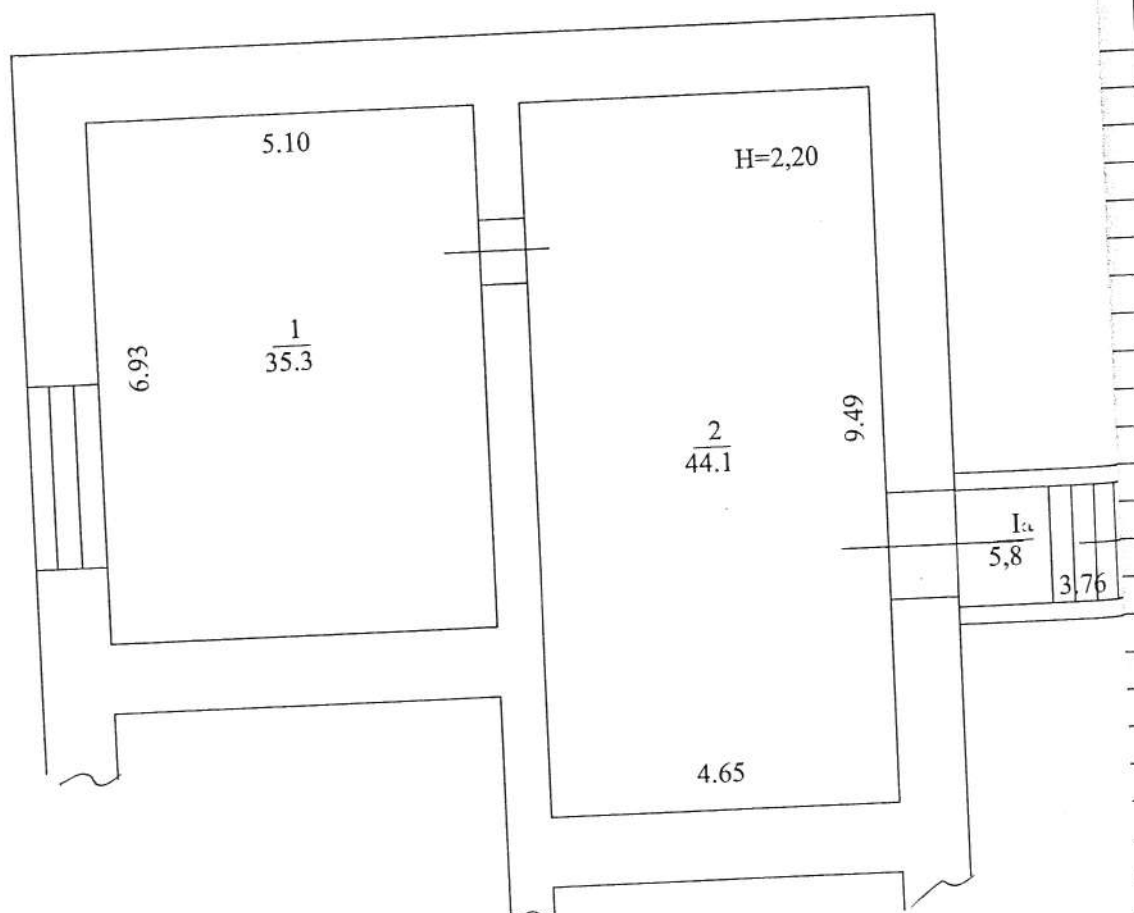
№ 3 літер "А-6" вулиця (вул, площа) Юри Зойфера  
місто (селище, село) Харків

№ \_\_\_\_\_  
місто \_\_\_\_\_

Літер за планом

1  
А

фрагмент підвалу



ХІДІСЕ  
Досліджувальний  
матеріал

## ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ 3 літер "А-6" вулиця (проект, площа) Юри Зойфера

місто (селище, село)

Харків

[illegible]

ХІДІСЕ  
Досліджувальний  
матеріал

## ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНТІВ

| ЕЛЕМЕНТИВ                                        |                               |         |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|---------|
| Найменування конструктивних елементів            | Опис конструктивних елементів | % зносу |
| 1                                                | 2                             | 3       |
| Фундамент                                        | цеглиний стрічковий           |         |
| Стіни                                            | цегла                         |         |
| Перегородки                                      | -                             |         |
| Перекриття (міжповерхові, надпідвальні, горищні) | з/бетон                       |         |
| Підлога                                          | бетон                         |         |
| Покрівля (на суміщених, горищних дахах)          |                               |         |
| Вікна                                            |                               |         |
| Двері                                            | металеві, дерево              |         |
| Сходи                                            | з/бетон                       |         |
| Оздоблення зовнішнє                              | звичайне                      |         |
| Оздоблення внутрішнє                             | звичайне                      |         |

## ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

[illegible]

УЧАСНИК  
ДОСЛІДЖУВАНЬ  
МАТЕРІАЛ

# РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

|                           | За типами будинків |                      |            | За поверхами |             |               |            | За кількістю кімнат |             |             |                |                         |
|---------------------------|--------------------|----------------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|---------------------|-------------|-------------|----------------|-------------------------|
|                           | Квартирні          |                      | гуртожитки | В цокольному | В надземних | В мансардному | В мезоніні | Однокімнатні        | Двокімнатні | Трикімнатні | Чотирикімнатні | П'ятикімнатні та більше |
|                           | секційні           | Галерейні, коридорні |            |              |             |               |            |                     |             |             |                |                         |
| 1                         | 2                  | 3                    | 4          | 5            | 6           | 7             | 8          | 9                   | 10          | 11          | 12             | 13                      |
| Кількість квартир         |                    |                      |            |              |             |               |            |                     |             |             |                |                         |
| Кількість житлових кімнат |                    |                      |            |              |             |               |            |                     |             |             |                |                         |
| Загальна площа (м²)       |                    |                      |            |              |             |               |            |                     |             |             |                |                         |
| Житлова площа (м²)        |                    |                      |            |              |             |               |            |                     |             |             |                |                         |

Ідеальна частка  $85,2/4755,0 = 1792/100000$

## НЕЖИТЛОВІ (ВБУДОВАНІ) ПРИМІЩЕННЯ

| Радіо |  | Площа<br>(м <sup>2</sup> ) | Торгівельна | Громадського харчування | Офіс | Аптек | Жіночих консультацій | Роздавальних пунктів<br>Молочних кухонь | Фізкультурно-оздоровчих<br>занять | Культуро-масової роботи з<br>населенням | Груп короткочасного<br>перебування дітей | Бібліотек | Виставкових залів | Юридичних консультацій і<br>нотаріальних контор | Регістрів | Житлово-експлуатаційних<br>організацій | Відділень зв'язку | Авто паркування |
|-------|--|----------------------------|-------------|-------------------------|------|-------|----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Ліфти |  |                            |             |                         |      |       |                      |                                         |                                   |                                         |                                          |           |                   |                                                 |           |                                        |                   |                 |
|       |  | 1                          | 2           | 3                       | 4    | 5     | 6                    | 7                                       | 8                                 | 9                                       | 10                                       | 11        | 12                | 13                                              | 14        | 15                                     | 16                | 17              |
|       |  | Основна                    |             |                         |      |       |                      |                                         |                                   |                                         |                                          |           |                   |                                                 |           |                                        |                   |                 |
|       |  | Додаткова                  |             |                         |      |       |                      |                                         |                                   |                                         |                                          |           |                   |                                                 |           |                                        |                   |                 |

Відділення  
кабінет