



ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Чернігів, Чернігівська область, Україна,
Двадцять шостого жовтня дві тисячі двадцятого року.

Я, **Лавріненко Ігор Миколайович**, 25 квітня 1968 року народження, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2495220137, паспорт серії НК536561, виданим Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській області, 18 серпня 1998 року), місце проживання зареєстровано за адресою: місто Чернігів, пр. Північний, будинок №16, попередньо ознайомлений нотаріусом з загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності даного правочину, повністю усвідомлюючи значення своїх дій, згідно вільного волевиявлення та на підставі усного договору з представником за цією довіреністю,

уповноважую **Сеньок Валентину Андріївну**, 27 січня 1966 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2413317663, паспорт НК880862, виданий Новозаводським ВМ УМВС України в Чернігівській області, 23 березня 2001 року, місце проживання зареєстровано за адресою: місто Чернігів, вулиця Вячеслава Чорновола, будинок № 4, квартира № 80,

бути моїм представником з усіма необхідними повноваженнями з таких питань:

- користуватися, управляти та розпоряджатися з правом відчуження (продаж, обмін), здачі в найм (оренду) належних мені 3/80 (трьох вісімдесятих) частин комплексу будівлі, що розташована за адресою: Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Одінцова, будинок № 25 (двадцять п'ять), за ціну та на умовах на власний розсуд представника, а також отримувати належні мені гроші без обмеження суми, в будь-яких грошових одиницях;

- представляти мої інтереси у всіх без винятку установах, на підприємствах, в організаціях незалежно від форми власності та підпорядкування (у тому числі, але не виключно, в органах державної влади та управління, міністерствах, відомствах, їх структурних підрозділах; державних комітетах та підвідомчих їм органах); в органах юстиції, у тому числі – в управліннях юстиції будь-якого рівня, в органах державної виконавчої служби, в органах нотаріату, Центрі надання адміністративних послуг, земельних відділах, відділах/управліннях Держгеокадастру, Реєстраційній службі або будь-якому іншому реєстраційному органі, який здійснює державну реєстрацію права власності, органах приватизації, ГАСКО, будівельних організаціях, в органах міських електромереж, АТ «Укртелеком», в інших структурних підрозділах органів внутрішніх справ України; в органах прокуратури; у будь-яких інших правоохоронних органах України; у судах будь-якої ланки – з усіма правами, які надано законом позивачу, відповідачу, третій особі або потерпілому, в тому числі з правом пред'явлення позову, повної або часткової відмови від позовних вимог, визнання повністю або частково позову, зміни підстав або предмета позову, укладення мирової угоди, оскарження рішення (ухвали, постанови) суду у судових органах будь-якої з ланок, з усіма правами та обов'язками, передбаченими процесуальним законодавством для будь-якого з учасників процесу, подання виконавчого документа до стягнення; з питань, пов'язаних із захистом моїх прав як громадянина України взагалі; у житлово-комунальних органах; на пошті; в органах місцевої влади та місцевого самоврядування та їх структурних підрозділах будь-якого рівня та будь-якої направленості; у фондах, інспекціях, адміністраціях, комісіях та комітетах тощо;

- оскаржувати дії посадових осіб і представників владних структур у позасудовому порядку (у тому числі у вищому органі, у керівника);

- подавати від мого імені будь-які заяви, в т.ч. заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, заяви про мій сімейний стан, заяви про те, що майно належить мені на праві особистої власності та клопотання (як письмові, так і усні), що стосуються виконання цієї довіреності;



- отримувати грошові кошти, дозволи, довідки (в т.ч. про склад сім'ї), рішення компетентних органів, акти, свідоцтва, дублікати документів, їх копії, відповіді на запити, скарги, заяви, Звіти з експертної оцінки, витяги з ДЗК;

- подавати на реалізацію документи, видані та/чи оформлені за цією довіреністю на моє ім'я;

- розписуватися за мене на будь-яких документах, що стосуються виконання даної довіреності, в тому числі підписувати вище перелічені цивільно-правові угоди, попередні договори, договори завдатку, договір купівлі-продажу вище зазначеного майна, тощо;

- підписувати та подавати від мого імені та у моїх інтересах усі необхідні документи; розписуватись за мене, вчиняти всі інші дії, передбачені законодавством України для такого роду повноважень;

- знайомитися з матеріалами справи;

- давати усні та письмові пояснення компетентним установам (органам) у разі виникнення такої необхідності;

- сплачувати за мене державне мито, податки, обов'язкові збори, оплачувати надані для мене послуги, здійснювати інші необхідні платежі при виконанні дорученого;

- виконувати всі інші дії в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду повноважень, які належало б виконувати мені, якби я особисто займався цими питаннями, та які будуть необхідними для правильного та ефективного ведення справ та захисту моїх інтересів.

Довіреність видана з правом передоручення повноважень **строком на три роки та дійсна до двадцять шостого жовтня дві тисячі двадцять третього року (26.10.2023).**

Зміст ст.ст.244-245, 247-250 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності, довірителью нотаріусом роз'яснено

ПІДПИС:

Лавріненко Т.М.

Місто Чернігів, Чернігівська область, Україна, двадцять шостого жовтня дві тисячі двадцятього року.

Ця довіреність посвідчена мною, Реусом Р.В., приватним нотаріусом Чернігівського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана Лавріненком Ігорем Миколайовичем у моїй присутності. Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 5466

Стягнуто плати за домовленістю,
згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат» у гривнях.

Приватний нотаріус

= Р.В.Реус =

