КП«НІЖИНСЬКЕ МІЖМІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» Чернігівської обласної ради

Область *Чернігівська*
Район *Козелецький*

Інвентаризаційна справа **№ 2633**
Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на нежитлову будівлю літ. « В»

Прохідна

вулиця (провулок, площа) ***Зайцева В. № 127***

місто (селище, село) ***Остер***

Замовник технічної інвентаризації (юридична, фізична особа)	Дата народження, ідентифікаційний номер	Розмір частки власності
Регіональне відділення фонду державного		
майна України по Чернігівській області		

Паспорт виготовлено станом на

" 02 " грудня 2016 р.

Уповноважена особа

КП «Ніжинське МБТІ»

_____ **Шимко Г.О.**

Виконавець:

технік з інвентаризації нерухомого майна

_____ **Охримюк Н.М.**

кваліфікаційний сертифікат АЕ №001214

Технічна характеристика нежитлової будівлі

Загальні відомості

Серія проекту_____

Рік побудови_____1980_____

Кількість поверхів (шт.) 1

Площа забудови (м2) 15,3

Об'єм будівлі (м3) 40

Загальна площа (м2) 9,0

Основна площа (м2) 9,0

Матеріал стін *цегла*

Будівельна (балансова) вартість_____

Відсоток зносу 45

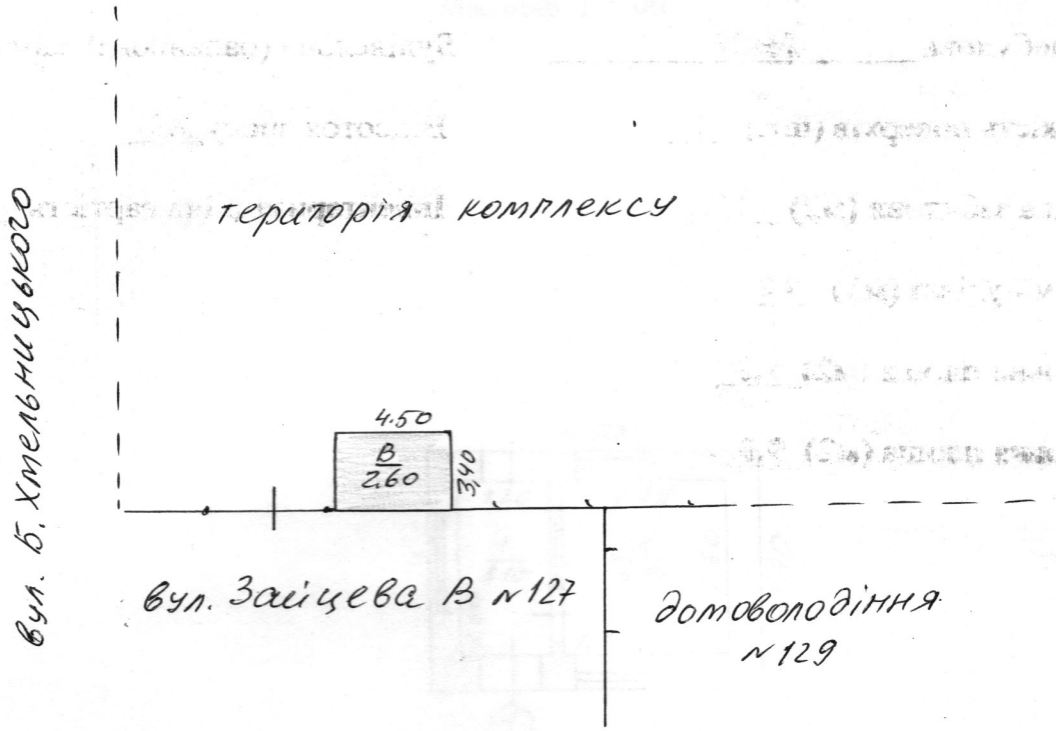
Інвентаризаційна вартість _____

Додаток 1.4

ПЛАН – СХЕМА

вулиця (провулок, площа) Зайцева В. буд. № 127

місто (селище, село) Остер



Експлікація			
Літера за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Літера за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд
1	2	1	2
В	будівля прохідної		

Комунального господарства України * Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального * Ніжинське міжміське бюро технічної інвентаризації Чернігівської обласної ради * Комунальне підприємство
2
Для витягів, довідок та технічних паспортів
03358179

КП «Ніжинське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної ради		
Нач. БТІ		Охотнюк Н.М.
Виконав		Трифонова О.С.
Перевірив		Шиптко І.О.
	"02" 12	2016 р.

Друк ПП Лисенко М.М. м. Ніжин. Чернігівської обл. вул. Шевченка. 26-В Тел. (04631) 9-09-95

Додаток 1.5

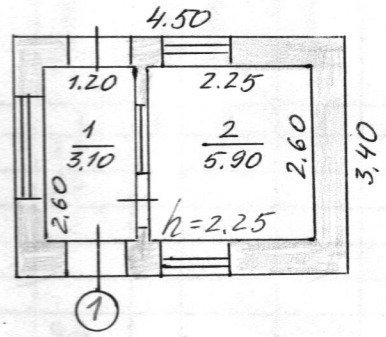
ПЛАН

1 поверху, будинку № 127, літер "В"

вул. (провул., площа) Зайцева В.

місто (селище, село) Остер

Масштаб 1:100



Державного господарства України * Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального * Ніжинське міжміське бюро технічної інвентаризації Чернігівської обласної ради * Комунальне підприємство * 2 Для витягів, довідок та технічних паспортів 03358179

КП "Ніжинське міжміське бюро технічної інвентаризації" Чернігівської обласної ради		
Нач. БТІ		Охритюк Н.М.
Виконав		Трифонова О.С.
Перевірив		Шимко Г.О.
	"02" 12	2016 р.

ЖУРНАЛ

підрахунку площі нежитлової будівлі з нежитловими (вбудованими) приміщеннями **Прохідної**

№ *127* літер *« В »* вул. (пров. площа) *Зайцева В.* місто (селище, село) **Остер**

Поверх (номер з низу)	№ квартири, або приміщень	№ приміщень (кімнат, кухонь, коридорів і т. п.)	Призначення приміщень (житлова кімната, торг. зал, склад, клас, палата, кухня, коридор і т. ін.)	Формули підрахунку площі	Площа приміщень	Площа житлових приміщень						Площа нежитлових (вбудованих) приміщень (кв. м.)										Площа приміщень загального користування	Самовільно збудована або переобладнана площа (кв.
						житлових квартир			гуртожитків			Найменування групи приміщень: (готелів, амін-управлінських, освіти, культури,охорони здоров'я, фізкультури та спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредитування та страхування, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, інших)								Усього сума 13 - 23		
						житлова	допоміжна	загальна	житлова	допоміжна	загальна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	*1*	**1**	Коридор		*3,1*							*3,1*										
		2	приміщення		*5,9*							*5,9*										
			Разом :		**9,0**							**9,0**										

Для витягів, довідок та технічних паспортів

«02 » грудня 2016р.

Виконав: **Трифонова О.С.**

Перевірив: **Шимко Г.О.**

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛМЕНТІВ

Найменування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент Цоколь	*з/б блоки т=0,40*	*45*
Стіни	*цегла т=0,38*	*45*
Перегородки	*Цегла т=0,12*	*45*
Перекриття (міжповерхові, надпівальні, горищні)	*з/б плити*	*45*
Підлога	*Бетонна основа*	*45*
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	*2-х ск.шифер*	*45*
Вікна	*дерев'яні*	*45*
Двері ворота	*фільончасті*	*45*
Сходи		
Оздоблення зовнішнє		
Оздоблення внутрішнє		

Для витягів, довідок та технічних паспортів 03358179

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ, (є; ні)

Водопровід	Каналізація	Опалення					Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
		центральне	Автономне				центральне	від газової колонки	від електронагрівача							
			печне	покварт. газ. котли	електроводонагрівні	електрокалорифери										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

ХАРАКТЕРИСТИКА ДОПОМІЖНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота, м	Площа, м2	Об'єм, м3	Будівельна вартість, грн.	% зносу	Інвентаризаційна вартість, грн
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	під опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		15	16	17	18	19	20
В	Будівля прохідної	1980	з/б блок 0,40	Цегла 0,40	шифер	з/б плити	бетон							2,60	15,3	40		45	

ОСОБЛИВІ ВІДМІТКИ