

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Одеській та
Миколаївській областях

від 05.04.2021 № 513

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-04-000026-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Українська універсальна біржа

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Українська універсальна біржа

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано пропозицію чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:
Українська універсальна біржа

Номер лоту: 20001

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 31.03.2021 12:57:39

Дата та час завершення електронного аукціону: 31.03.2021 13:26:39

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження дії договору оренди від 25.12.1992р. №2098409190 (зі змінами) державного майна - єдиного майнового комплексу «Одесавинпром», розташованого за юридичною адресою: 65044, м.Одеса, Французький бульвар,10, що перебуває на балансі Приватного акціонерного товариства "Одесавинпром". Єдиний майновий комплекс «Одесавинпром», до складу якого входять будівлі, споруди, машини, обладнання, транспортні засоби тощо у кількості 306 одиниць, що перебувають на балансі Приватного акціонерного товариства "Одесавинпром" та розташовані в м.Одеса за адресами: Французький бульвар, 8; Французький бульвар, 10 (основне виробництво); Французький бульвар, 12, вул. Наливна, 2; вул. Отамана Головатого,151.

Стартовий розмір орендної плати: 339 550.49 ГРН

Орендна плата на місяць: 751 347.00 ГРН

Крок аукціону: 3 395.51 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 339 550.49 ГРН, для чинного орендаря – 169 775,25 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ", код ЄДРПОУ: 00412027

2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМИСЛОВО-БУДІВЕЛЬНА
ГРУПА"ЕТАЛОН БУД", код ЄДРПОУ: 41110279

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ"	339 550.49 ГРН	26.03.2021 11:53:49
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМИСЛОВО- БУДІВЕЛЬНА ГРУПА"ЕТАЛОН БУД"	751 347.00 ГРН	30.03.2021 18:55:43

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ"	339 550.49 ГРН	31.03.2021 13:05:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМИСЛОВО- БУДІВЕЛЬНА ГРУПА"ЕТАЛОН БУД"	751 347.00 ГРН	31.03.2021 13:08:39

Раунд 2

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ"	343 550.00 ГРН	31.03.2021 13:14:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМИСЛОВО- БУДІВЕЛЬНА ГРУПА"ЕТАЛОН БУД"	751 347.00 ГРН	31.03.2021 13:17:39

Раунд 3

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ"	343 550.00 ГРН	31.03.2021 13:23:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОМИСЛОВО- БУДІВЕЛЬНА ГРУПА"ЕТАЛОН БУД"	751 347.00 ГРН	31.03.2021 13:26:39

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВИНПРОМ", код ЄДРПОУ: 00412027

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях
Рахунок № UA168201720355299002002163735 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)
Банк отримувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43015722

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:

600,00 грн (шістсот грн 00 коп), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію):

135 242,46 грн (сто тридцять п'ять тисяч двісті сорок дві грн 46 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

34 532,79 грн тридцять чотири тисячі п'ятсот тридцять дві грн 79 коп), без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

751 347,00 грн (сімсот п'ятдесят одна тисяча триста сорок сім грн 00 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 31.03.2021 13:26:39

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОДЕСАВІНПРОМ"

Генеральний директор (посада) *Кулик* (підпис, М.П.) *Кулик* (П.І.Б.) *02.04.2021* (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник директора (посада) *Ворона* (підпис, М.П.) *Ворона С.М.* (П.І.Б.) *02.04.2021* (Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.