Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності

м. Радомишль 24.05.2021

Орендар, код за ЄДРПОУ 3189503932, що знаходиться за адресою: Житомирська обл., Радомишльський р-н, с.М.Рача, вул, Зарічна,4 в особі Марченка Юрія Миколайовича, з однієї сторони, та **Балансоутримувач/Орендодавець,** код за ЄДРПОУ 38731750, що знаходиться за адресою: м.Радомишль, вул. Присутственна,9 в особі головного лікаря КНП «Центр первинної медико-санітарної медицини» Радомишльської міської ради Ляшевської Ніни Григорівни, який діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 24.05.2021 № 4/5 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Характеристика нерухомого майна	Частина нежитлового приміщення (надземна) АЗПСМ с.В.Рача, Технічний стан об»єкта - задовільний. Потужність електромережі (однофазний струм 220), теплопостачанням забезпечений, доступ до мережі Інтернет. Не є пам»яткою культурної спадщини. Майно може бути використане Орендарем для проведення господарської діяльності з медичної практики в лікувально-профілактичному закладі за напрямком стоматологія
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	Об»єкт включено до Переліку першого типу
Поверх	перший
Загальна площа об'єкта (кв. м)	16.3
Корисна площа об'єкта (кв. м)	16.3
Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення АЗПСМ с.В.Рача, що знаходяться на балансі КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Радомишльської міської ради
Місцезнаходження об'єкта	Житомирська обл., Радомишльський р-н., с.В.Рача

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача/Орендодавця та належить до сфери його управління .

3. Балансоутримувач/Орендодавець і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача/Орендодавця, зазначені у пунктах 8.1.1 і 8.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Балансоутримувач/ Орендодавець	**Орендар**
КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Радомишльської міської ради код ЄДРПОУ 38731750 Житомирська область, м.Радомишль, вул. Присутственна,9 тел./факс 0413242459	Марченко Юрій Миколайович ід.код:3189503932 Житомирська обл., Радомишльський р-н, с.М.Рача, вул.Зарічна,4 тел.0979477038
Головний лікар _____ **Ніна ЛЯШЕВСЬКА**	_____ **Юрій МАРЧЕНКО**
М.П.	М.П.(в разі наявності)