

**ПРОТОКОЛ
ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
„МРІЯ АГРОХОЛДИНГ” (код ЄДРПОУ 35218853)**

місто Київ

25.10.2021

Кількість членів комітету кредиторів:		1
Сума вимог членів комітету кредиторів (грн):		4360236948,17
Кількість голосів членів комітету кредиторів		4360236
Присутні представники членів комітету кредиторів:		
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК", інтереси якого представляє Тунік Геннадій Володимирович на підставі довіреності 09/12/67 від 01.09.2021	4360236 голоси
і н ш і п р и с у т н і		
2	Арбітражний керуючий-ліквідатор ТОВ „Мрія Агрохолдинг”, Дерлюк Василь Дмитрович, посвідчення №547 від 16.05.2013	-

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1) Розгляд звіту ліквідатора про хід ліквідаційної процедури ТОВ “Мрія Агрохолдинг” станом на 30.09.2021:

2) Погодження умов продажу майна ТОВ “Мрія Агрохолдинг”.

3) Інше

Ліквідатор Дерлюк В.Д. запропонував проголосувати за озвучений порядок.

Голосували:

«за» - «4360236948,17 грн (4360236 голоси)», «проти» - «0», «утримались» - «0»

Вирішили: Затвердити наступний порядок денний засідання комітету кредиторів.

1) Розгляд звіту ліквідатора про хід ліквідаційної процедури ТОВ “Мрія Агрохолдинг” станом на 30.09.2021:

2) Погодження умов продажу майна ТОВ “Мрія Агрохолдинг”.

3) Інше

По першому питанню порядку денного

1) Розгляд звіту ліквідатора про хід ліквідаційної процедури ТОВ “Мрія Агрохолдинг” станом на 30.09.2021:

Слухали: Ліквідатор Дерлюк В. Д. ознайомив комітет кредиторів із звітом про виконану роботу, і, зокрема, зупинився на виконанні того, що було зазначено комітетом кредиторів на засіданні минулого місяця (протокол від 10.09.2021).

Щодо проведення ліквідатором звірки з контрагентами боржника та виявлення дебіторської заборгованості боржника ліквідатор повідомив, що за вжитими заходами підтвердження заборгованості надійшло лише від ГУ ДПС у Тернопільській області по Єдиному соціальному внеску на суму 2570,87 грн та податку на прибуток 187,76 грн. (лист-відповідь №7/19-00-12-02-15/135/15). По інших контрагентам у боржника немає документальних підтверджень дебіторської заборгованості і запитами щодо встановлення такої її не виявлено; відповіді надійшли від ТОВ “МХП-ЛК Юкрейн Груп”, ТОВ “Фармінг Тернопіль”, ТОВ “Фармінг Буковина”, згідно яких та наданих актів звірок заборгованість відсутня; запити до ТОВ Лакопром, ТОВ “Мес Інвест Україна” повернулися по причині “адресат відсутній за адресою”, запити до ТОВ “ВТФ “Обнова”, ТОВ “Райз М”, ТОВ “Мірум Менеджмент”, ТОВ “Бережани Агро” повернулися по причині “за закінченням терміну зберігання”.

Щодо встановлення часток боржника у корпоративних правах інших осіб ліквідатор повідомив, що ним встановлено частки боржника в:

1. ТОВ “Мрія Центр”, код ЄДРПОУ 14040434), частка 97,99%, розмір внеску 59283,95 грн, юридичну особу визнано банкрутом згідно постанови господарського суду Тернопільської області від 26.12.2017 у справі №921/184/16-г/10

2. ТОВ “Торговий дім “М-Трейд” (код ЄДРПОУ 35855812, частка 1,61%, розмір внеску 845,25 грн, юридичну особу визнано банкрутом згідно постанови господарського суду м. Києва від 05.08.2021 у справі №910/18942/20, в органах статистики значиться по місту

Києву, фінансову звітність за 2020 рік та перший квартал 2021 року не подавало (лист ГУ статистики у м. Києві №08-05/2390-21 від 14.07.2021)

3. ТОВ “Агропродукт-2” (код ЄДРПОУ 31274673, частка 99,99, розмір внеску 11998,80 грн; запит на адресу вказаного товариства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі ТОВ “Агропродукт 2” повернувся неврученим по причині “адресат відсутній за адресою” (запит №02-58/10 від 02.02.2021, довідка УДППЗ “Укрпошта” від 12.02.2021); запитом до органів статистики встановлено, що остання фінансова звітність подавалася за 2019 рік (лист ГУ статистики у Хмельницькій області №14.2-08/957-21 від 06.08.2021);

4. ТОВ “Картопляр” (код ЄДРПОУ 37938335, частка 99,99%, розмір внеску 1999,80 грн, запит на адресу вказаного товариства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі ТОВ “Картопляр” повернувся неврученим по причині “за закінченням терміну зберігання” (запит №02-58/11 від 02.02.2021, довідка УДППЗ “Укрпошта” від 05.03.2021); запитом до органів статистики встановлено, що остання фінансова звітність подавалася за 2019 рік (лист ГУ статистики у Хмельницькій області №14.2-08/957-21 від 06.08.2021);

5. ПОП “Горинь” (код ЄДРПОУ 03789519, частка 100%, розмір внеску 3000 грн; запит на адресу вказаного підприємства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі ПОП “Горинь” повернувся неврученим по причині “за закінченням терміну зберігання” (запит №02-58/12 від 02.02.2021, довідка УДППЗ “Укрпошта” від 04.03.2021); запитом до органів статистики встановлено, що фінансову звітність за 2020 рік та перший квартал 2021 року підприємство не подавало (лист ГУ статистики у м. Києві №08-05/2390-21 від 14.07.2021);

6. ТОВ “Пахутинецьке” (код ЄДРПОУ 37993516, частка 99,99%, розмір внеску 999,90 грн, запит на адресу вказаного товариства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі ТОВ “Пахутинецьке” повернувся неврученим по причині “за закінченням терміну зберігання” (запит №02-58/13 від 02.02.2021, довідка УДППЗ “Укрпошта” від 05.03.2021); запитом до органів статистики встановлено, що останню фінансову звітність до органів статистики товариство подавало за 2018 рік (лист ГУ статистики у Хмельницькій області №14.2-08/957-21 від 06.08.2021)

7. СТОВ “Нове життя” (код ЄДРПОУ 03786449, частка 1%, розмір внеску 771,32 грн, запит на адресу вказаного товариства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі СТОВ “Нове життя” повернувся неврученим по причині “адресат відмовився” (запит №02-58/14 від 02.02.2021, довідка УДППЗ “Укрпошта” від 12.03.2021); запитом до органів статистики встановлено, що остання фінансова звітність подавалася до органів статистики за 2019 рік (лист ГУ статистики у Хмельницькій області №14.2-08/957-21 від 06.08.2021);

8. ТОВ “Ювілейне Агро” (код ЄДРПОУ 30787869, частка 0,03%, розмір внеску 999,90 грн, запит на адресу вказаного товариства на предмет вартості частки ТОВ “Мрія Агрохолдинг” у статутному капіталі ТОВ “Ювілейне Агро” залишено без відповіді (запит №02-58/15 від 02.02.2021, запитом до органів статистики встановлено, що остання фінансова звітність подавалася до органів статистики за 2019 рік (лист ГУ статистики у Хмельницькій області №14.2-08/957-21 від 12.03.2021);

Щодо притягнення керівника боржника до солідарної відповідальності
ліквідатор зазначив, що покладення такої відповідальності відповідно до ч.6 ст.34 КУЗПБ можливе за зверненнями кредиторів і що ПАТ “Промінвестбанк”, як кредитор у справі, не позбавлений права звернути свої вимоги до зазначеної особи самостійно якщо вбачає наявність для цього умов та підстав, визначених КУЗПБ.

Щодо притягнення керівника та засновників боржника до субсидіарної відповідальності
ліквідатор повідомив, що за результатами аналізу фінансово-господарської діяльності ТОВ “Мрія Агрохолдинг” не було виявлено ознак дій з приховування чи доведення до банкрутства або фіктивного банкрутства. Звіт з аналізу фінансово-господарської діяльності виконувався в процедурі розпорядження майном і доводився до відома кредиторів. Так само і в ліквідаційній процедурі не було встановлено фактів та підтверджень заволодіння керівником чи будь-ким із засновників майном та грошовими коштами боржника, а також

немає фактів та підтверджень прийняття рішень, спрямованих на зменшення активів боржника, що призвели до банкрутства.

Слухали: Від комітету кредиторів вступив Тунік Г.В., представник ПАТ Промінвестбанк, який запропонував визнати роботу ліквідатора задовільною та прийняти звіт до відома.

Голосували: «за» - 4360236948,17 грн. (4360236 голоси), «проти» - «0», «утримались» - «0»

Вирішили: Визнати роботу ліквідатора ТОВ „Мрія Агрохолдинг” – арбітражного керуючого Дерлюка Василя Дмитровича задовільною. Звіт про хід ліквідаційної процедури прийняти до відома.

По другому питанню порядку денного

Погодження умов продажу майна ТОВ „Мрія Агрохолдинг”.

Слухали: Ліквідатор зазначив, що частинами 1 та 2 статті 75 КУЗПБ передбачено, що Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот), початкова ціна, крок аукціону. Частиною 4 ст.75 КУЗПБ передбачено, що Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Ліквідатором направлено комітету кредиторів умови продажу майна ТОВ „Мрія Агрохолдинг” листом №02-58/59 від 18.10.2021, а саме:

- **Лот 1. Склад майна:** частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МРІЯ ЦЕНТР" (ідентифікаційний код юридичної особи: 14040434; місцезнаходження: 48257, Тернопільська обл., Гусятинський р-н, село Васильківці, ВУЛ.НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 68А) у розмірі 97,99% (дев'яносто сім цілих дев'яносто дев'ять сотих відсотків) статутного капіталу (60500,00 грн), що складає 59283,95 грн (п'ятдесят дев'ять тисяч двісті вісімдесят три гривні 95 копійок). **Початкова ціна:** 59283,95 грн (п'ятдесят дев'ять тисяч двісті вісімдесят три гривні 95 копійок). **Крок аукціону:** 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 2. Склад майна:** частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ ДІМ "М-ТРЕЙД" (ідентифікаційний код юридичної особи 35855812, місцезнаходження: Україна, 03056, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОРЩАГІВСЬКА, будинок 148, офіс 208) у розмірі 1,61% (одна ціла шістдесят одна сота відсотка) статутного капіталу (52500 грн), що складає 845,25 грн (вісімсот сорок п'ять гривень 25 копійок). **Початкова ціна:** 845,25 грн (вісімсот двадцять п'ять гривень 25 копійок). **Крок аукціону:** 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 3. Склад майна:** частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ " АГРОПРОДУКТ 2 " (ідентифікаційний код юридичної особи 31274673; місцезнаходження: 32046, Хмельницька обл., Городецький р-н, село Лісоводи, ВУЛИЦЯ СТАНЦІЙНА, будинок 4) у розмірі 99,9 (дев'яносто дев'ять цілих дев'ять десятих відсотків) статутного капіталу (12000,00 грн), що складає 11988,80 грн (одинадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім гривень 80 копійок). **Початкова ціна:** 11988,80 грн (одинадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят вісім гривень 80 копійок). **Крок аукціону:** 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 4. Склад майна:** частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАРТОПЛЯР" (ідентифікаційний код юридичної особи 37938335; місцезнаходження: 79071, Львівська обл., місто Львів, вул. Щирецька, будинок 36, офіс 122) у розмірі 99,9% (дев'яносто дев'ять цілих дев'ять десятих відсотків) статутного капіталу (2000,00 грн), що складає 1999,80 грн (одна тисяча дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 80 копійок). **Початкова ціна:** 1999,80 грн (одна тисяча дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 80 копійок). **Крок аукціону:** 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 5. Склад майна:** частка у статутному капіталі ПРИВАТНО-ОРЕНДНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ГОРИНЬ" (ідентифікаційний код юридичної особи 03789519; місцезнаходження: 04080, місто Київ, ВУЛИЦЯ КИРИЛІВСЬКА, будинок 82, офіс 265) у розмірі 100,0% (сто відсотків) статутного капіталу, що складає 3000,00 грн (три

тисячі гривень 00 копійок). Початкова ціна: 3000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).

- **Лот 6.** Склад майна: частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПАХУТИНЕЦЬКЕ" (ідентифікаційний код юридичної особи 37993516; місцезнаходження: 79037, Львівська обл., місто Львів, вул. Хмельницького Б., будинок 212, офіс 7) у розмірі 99,9% (дев'яносто дев'ять цілих дев'ять десятих відсотків) статутного капіталу (1000,00 грн), що складає 999,90 грн (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 90 копійок). Початкова ціна: 999,90 грн (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 90 копійок). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 7.** Склад майна: частка у статутному капіталі СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВЕ ЖИТТЯ" (ідентифікаційний код юридичної особи 03786449; місцезнаходження: 32414, Хмельницька обл., Дунаєвецький р-н, село Лошківці, ВУЛИЦЯ ЗАРІЧНА, будинок 15) у розмірі 1% (один відсоток) статутного капіталу (77132,00 грн), що складає 771,32 грн (сімсот сімдесят одна гривня 32 копійки). Початкова ціна: 771,32 грн (сімсот сімдесят одна гривня 32 копійки). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).
- **Лот 8.** Склад майна: частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮВІЛЕЙНЕ АГРО" (ідентифікаційний код юридичної особи 30787869; місцезнаходження: 32414, Хмельницька обл., Дунаєвецький р-н, село Лошківці, ВУЛИЦЯ ЗАРІЧНА, будинок 15) у розмірі 0,02% (нуль цілих дві сотих відсотка) статутного капіталу (6001000,00 грн), що складає 999,90 грн (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 90 копійок). Початкова ціна: 999,90 грн (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).

Слухали: Від комітету кредиторів вступив Тунік Г.В., представник ПАТ Промінвестбанк, який підтвердив отримання листа №02-58/59 від 18.10.2021 та підтримав визначений ліквідатором склад майна на продаж (лоти), та початкову вартість майна для продажу на аукціоні, проте зазначив, що доповнити умови продажу, а саме здійснювати продаж майна по лотах, та за початковою вартістю, що визначені ліквідатором, проте без можливості зниження на цьому аукціоні.

У разі, якщо аукціон не відбудеться, умови подальшого продажу майна, погодити на наступних засіданнях комітету кредиторів ТОВ "Мрія Агрохолдинг"

Голосували: «за» - 4360236948,17 грн. (4360236 голоси), «проти» - «0», «утримались» - «0»

Вирішили: Погодити умови продажу майна ТОВ "Мрія Агрохолдинг" запропоновані ліквідатором, які зазначені вище та в листі №02-58/59 від 18.10.2021, однак, без можливості зниження. У разі, якщо аукціон не відбудеться, умови подальшого продажу майна, погодити на наступних засіданнях комітету кредиторів ТОВ "Мрія Агрохолдинг"

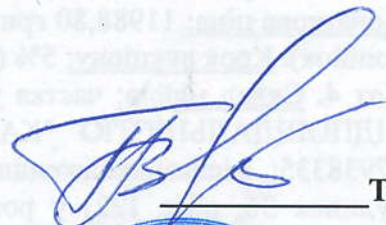
По третьому питанню порядку денного

Інше.

Пропозицій не надходило.

Комітет кредиторів:
Представник ПАТ "Промінвестбанк"

Арбітражний керуючий –ліквідатор
ТОВ „Мрія Агрохолдинг”



Тунік Г.В.



Дерляк В. Д.