



Handwritten signature

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

18.12.2020

Харків

№ 02519

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 28.12.2009р. № 4435-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-11-12-000073-1, який відбувся «06» грудня 2020 року, про продовження дії договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н державного майна – частини холу на першому поверсі 11-поверхового учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 2,0 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Амосова, 58, що обліковується на балансі Харківської медичної академії післядипломної освіти.

2. Продовжити дію договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н з Переможцем електронного аукціону – АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ КОМЕРЦІЙНИМ БАНКОМ "ПРИВАТБАНК" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 8 про внесення змін до договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3.2. Підготувати проект Договору № 8 про внесення змін до договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях № UA758201720355249003001122001

- до підписання Договору № 8 про внесення змін до договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 8 про внесення змін до договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-економічної роботи та бухгалтерського обліку здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

**В.о. начальника
регіонального відділення**



Олександр ВОЛКОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказ Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Харківській,
Донецькій та Луганській областях
від 18.12.2020 № 02579

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-12-000073-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Номер лоту: 7549

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 28.12.2009р. № 4435-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – частини холу на першому поверсі 11-поверхового учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 2,0 кв.м., розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Амосова, 58

Частина холу на першому поверсі 11-поверхового учбово-лабораторного корпусу, загальною площею 2,0 кв.м., розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Амосова, 58.

Технічний стан об'єкта оренди - задовільний.

Потужність електромережі - 190 кВт.

Водозабезпечення, каналізація, центральне опалення.

Стартовий розмір орендної плати: 704.26 грн без ПДВ

Орендна плата на місяць: 711.31 грн без ПДВ

Крок аукціону: 7.05 грн

Розмір гарантійного внеску: 2 361.50 грн

Учасники електронного аукціону:

1. АТ КБ "ПРИВАТБАНК" - Управління ТСО та АТМ, код ЄДРПОУ: 14360570

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АТ КБ "ПРИВАТБАНК" - Управління ТСО та АТМ, код ЄДРПОУ: 14360570

Реквізити організатора для сплати орендної плати за майно:

Отримувач: УК мХаркові/мХарків/22080200;

номер рахунку – UA048999980313010093000020002;

Банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.податків),

код ЄДРПОУ 37999649

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

711.31 грн без ПДВ (сімсот одинадцять гривень 31 копійка без ПДВ)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Рєсстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472.30 грн. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок)

Рєквізити організатора для перерахування оператором рєсстраційних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001

Банк одержувача: ДКСУ, місто Київ

МФО: 820172
Код ЄДРПОУ: 43023403

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

256.07 ГРН з ПДВ (двісті п'ятдесят шість гривень 07 копійок з ПДВ)
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

2 105.43 ГРН (дві тисячі сто п'ять гривень 43 копійки)
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.12.2020 20:00:52

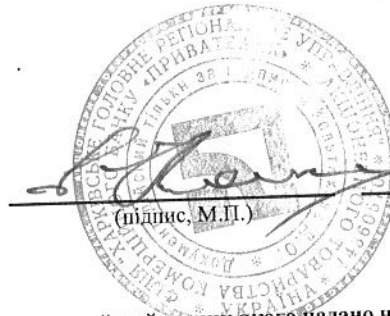
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АТ КБ "ПРИВАТБАНК" - Управління ТСО та АТМ

Перший Заступник
директора РП - Керівник
напряму Роздрібні продажі

(посада)



(підпис, М.П.)

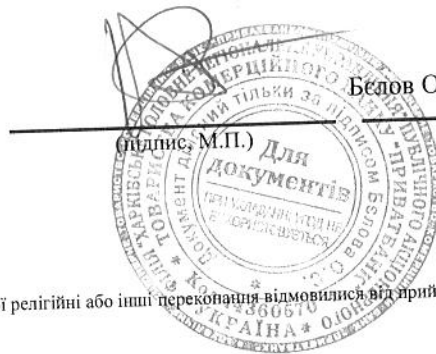
Кольтюков Дмитро
Олексійович
(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Керівник Напряму
Розвиток та контроль
банкоматної і термінальної
мережі РП.

(посада)



(підпис, М.П.)

Белов Олександр Сергійович
(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.