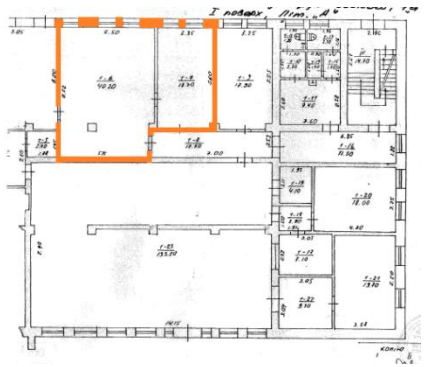
Голландський аукціон! Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 64,8 кв.м. в м. Сторожинець Чернівецької області

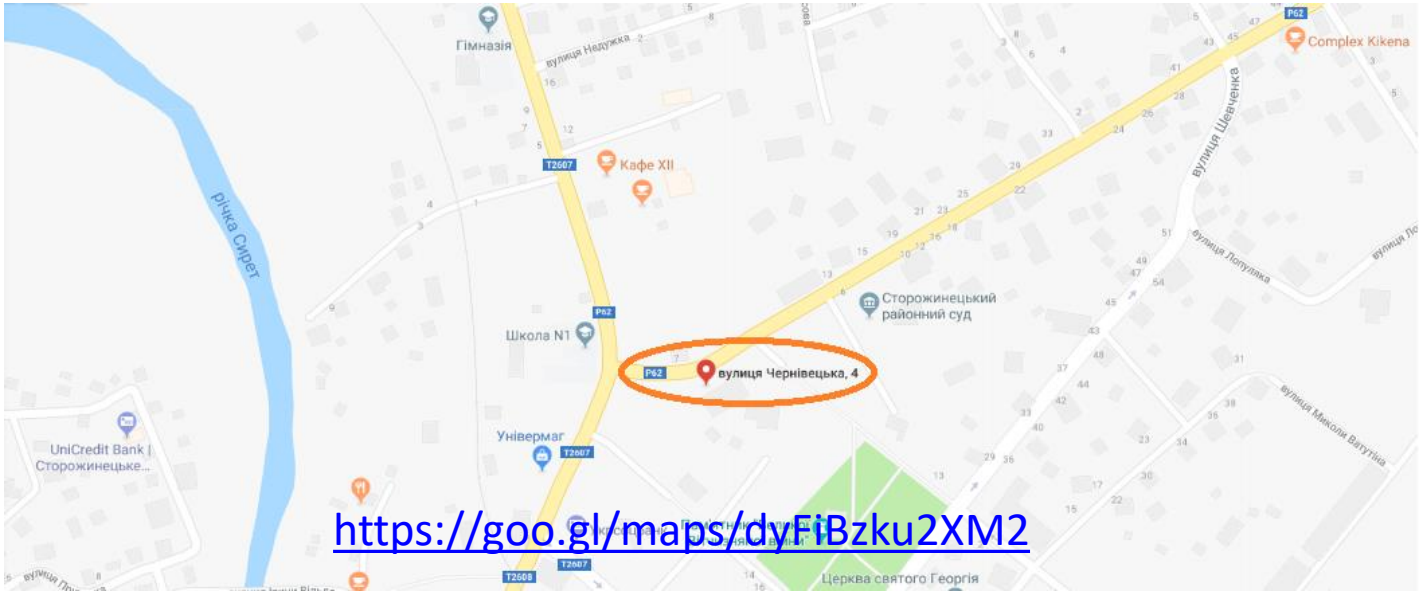


Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 64,8 кв.м. в м. Сторожинець Чернівецької області

1-й поверх, технічний стан задовільний, наявне опалення , електропостачання.
Будівля розташована в центральній частині міста, має зручний під'їзд.
Поруч торговельні заклади, адміністративні будівлі, навчальні заклади.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	**Чернівецька область, м. Сторожинець, вул. Чернівецька, 4-а, Літ. «А», 59000**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	64,8
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	5 500
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	3 300
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50
Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій	

Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 64,8 кв.м. в м. Сторожинець Чернівецької області

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):
1. Переможець зобов’язаний підписати договір відповідно Примірної форми договору АТ «Укрпошта» опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов’язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди
1. Об’єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об’єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об’єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов’язаних з наданням поштових послуг.
3. Об’єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.
Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону
1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в т.ч. і щодо строків укладання договору оренди
Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua