Україна
АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

29 серпня 2019 року № 100

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Ананьївської міської ради - комплексу будівель готелю «Ананьїв», за адресою вул. Героїв України,11, м. Ананьїв

На підставі рішення Ананьївської міської ради №564-VII від 18.12.2018р. «Про затвердження переліку об'єктів комунального майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Ананьєва і підлягають приватизації у 2019 році», керуючись п.п. 1 п. «а» ст. 29, та ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України №432 від 10.05.2018р. «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», Положенням про Аукціонну комісію з продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого рішенням Ананьївської міської ради №514-VII від 16.11.2018р., розглянувши протокол Аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації від 27.08.2019р. №3, виконавчий комітет Ананьївської міської ради:

ВИРІШИВ:

1. Затвердити наступні умови продажу для Комплекс будівель готелю «Ананьїв», загальною площею 1248,3 кв.м., за адресою вул. Героїв України, 11, м. Ананьїв, Одеська область:

- Подальше використання визначає покупець.
- Дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані.
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.
- Право користування земельною ділянкою, на якій розташовано об'єкт, покупець вирішує самостійно після підписання договору купівлі-продажу об'єкту.

2. Затвердити для Комплекс будівель готелю «Ананьїв», загальною площею 1248,3 кв.м., за адресою вул. Героїв України, 11, м. Ананьїв, Одеська область:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 1 248 050 (один мільйон двісті сорок вісім тисяч п'ятдесят) гривень.

Розмір гарантійного внеску: 124805 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 624025 (шістсот двадцять чотири тисячі двадцять п'ять) гривень.

Розмір гарантійного внеску: 62402,50 грн.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 624025 (шістсот двадцять чотири тисячі двадцять п'ять) гривень.

Розмір гарантійного внеску: 62402,50 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

20 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок на аукціоні з умовами: 12480,50 грн.

Крок на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6240,25 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить - 10 кроків.

3. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію на веб-сайті Ананьївської міської ради та в електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

В. о. міського голови Н.В. Колойденко