13

ТОКМАКСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИИНВЕНТАРИЗАЦИИ

«АБРИС»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ул. Куйбышева №59

ЭЛЕКТРО-СИЛОВОЙ ЦЕХ

ПОЧАТА: _____

ЗАКІНЧЕНА: _____

8 лист

Справка

о принадлежности здания (**Электро-силовой цех**) № **59** по улице **Куйбышева**
зарегистрированного в реестровой книге № **4** реестровый № **475**

№№ листов дела	Фамилия, имя, отчество владельца	Документы, удостоверяющие право собственности	Доли			Дата и подпись исполнителя	Примечание
1	ОАО «ТКШЗ»	Свидетельство о праве собственности от 29.03.04г. выд. Горисполкомом.	1			23.03.2004	

ОПИСЬ

инвентаризационного дела № _____ на здание № 59
по ул. Куйбышева

№ п.п.	Наименование документов	Дата изготов. документов	№№ листов дела	Фамилия исполнит. внесшего документ в дело	Отметка о погашен. документа	Приме-чание
1	2	3	4	5	6	7
1	Сводний Акт	13-03-2004		Остищев Д.Г.		
2	Оценочный Акт (форма №3)	13-03-2004				
3	Поэтажный план	13-03-2004				
4	Экспликация	13-03-2004				
5	Журнал наружных обмеров	13-03-2004				

«13 Марта 2004 г.

«25» 03 2004 г.

Составил: Техник _____ ( )

Проверил: _____ (Шарова Е.П.)

Принял: _____

2

Форма № 5

СВОДНЫЙ АКТ

стоимости строений и сооружений

город Токмак
ул. **Куйбышева № 59**
владельцы ОАО „ГнКШЗ"

(грн.)

Номера п-п	Лит. или № по плану	Наименование строений и сооружений	№ оценочного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на: « » 200 г.		« » 200 г.		« » 200 г.	
				восста-новит.	дейст-вительная	восста-новит.	дейст-вительная	восста-новит.	дейст-вительная
1	Щ, щ	Электро-силовой цех							
			Всего:						

(грн. прописью)	Стоимость строений и сооружений по состоянию на				
	200 г.	Восстановительная		М. П.	
		Действительная		Нач. _____ (подпись)	
	200 г.	Восстановительная		М. П.	
		Действительная		Нач. _____ (подпись)	
	200 г.	Восстановительная		М. П.	
		Действительная		Нач. _____ (подпись)	

Область Запорожская

Город Токмак

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит. Щ, щ улица Куйбышева №59

Назначение строения по преобладающей площади _____ год постройки _____ число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	Пдвал	Мезонин	Мансарда	Электро-освещение	Водо-провод	Канализация		Горя-чее водо-снаб-жение	Газо-снаб-жение	Вентиляция	Телевидение	Телефон	Радио	Котельные		Количество котлов		Колич. канал. уборн.		Ванны, кол.		Ванны без колонок	Кол. лиф.	
							город-ская	мест-ная							встро ен-ные	отдел. стоя-щие	чу-гун.	же-лез.	ра-бот.	не раб.	дров.	газов.		рабо-таю-щих	не рабо таю щих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
13-03-2004	нет	нет	нет	нет	да	да	нет	да	да	нет	да	-	да	-	нет	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Нет

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основ. в м^2	Высота в метрах	Объем в м^3	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м^3 для данного типового проекта (грн.)	Поправки к стоимости 1 м^3 типового проекта в %	Общий проц. поправки в стоимости 1 м^3	Стоимость 1 м^3 с учетом поправки		Восстановительная стоимость в грн.	% изношенности	Действительная стоимость в грн.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Щ	Эл. Силовой Цех	913,48	3,75	3426	144,2	0,157											
щ	Эл. Силовой Цех	588,92	2,7	1320	102,3	0,209											
	Итого																

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %%	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	Ж/б Плита						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка;	Кирпич						
3	Перегородки: а) вчерне; б) отделка	Кирпич						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	Ж/Б Плита						
5	Полы	Цемент						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	Рубероид						
7	Проемы	Окна, Двери, Ворота						
8	Лестницы	Нет						
9	Отопление	Местное						
10	Сантехоборуд. и уст.	Да						
			Итого	100				

$$\frac{(\text{гр. } 9)\ X100}{(\text{гр. } 7)} = \%$$

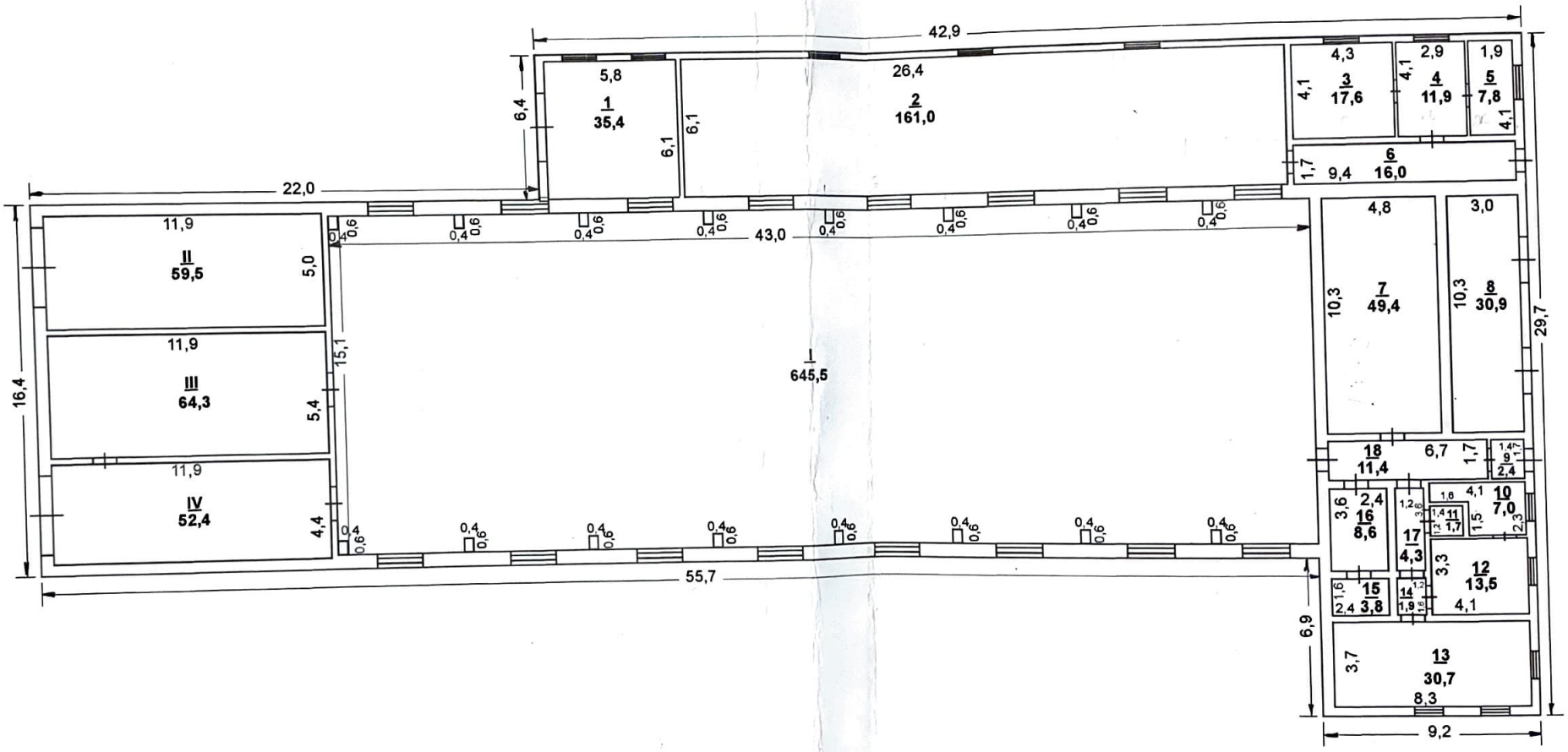
Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Уд. вес	Стены	Уд. вес	Перегородки	Уд. Вес	Перекрытия	Уд. вес	Полы	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправки к стоим. куб. м в %	% износа
щ	Эл. Стловой цех	Щебень		Кирпич		кирпич		Ж/б плита		Цемент		Рубероид		Окна двери		местное			

«13»Марта 2004 г. **Составил** _____ **Проверил** _____

4

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Щ
Электросилового ЦЕХа М 1:100



Токмакское
технической инвентаризации
Составил Осипцев Д.Е.
Проверил Парафило Ю.И.
Старший бригадир Шкаруба С.Г.
Утвердил Кислам В.В.
„23" 03 2004

Запорізька область місто Токмак Приватне підприємство „АБРИС"

ЭКСПЛИКАЦИЯ

внутренних площадей к плану Эл. Силовой Цех литера «Щ, щ»

по улице Куйбышева № 59

Литер по плану	Этаж (начиная с подвала)	№№ квартир ли помещений	№№ комнат, кухонь, коридоров и пр.	Назначение частей помещений (жилая комната, кухня, коридор и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру, (кв. м) (сумма граф 7 и10)	В т.ч. площадь жилых квартир (кв. м)			Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)	Самовольно возведенная или переоборудован. площадь (кв. м)	Примечание
						Общая (сумма гр. 8 и 9)	жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Щ	1	1	1	Мастерская	35,4	35,4		35,4			
			2	Крас. Уголок	161,0	161,0		161,0			
			3	Кабинет	17,6	17,6		17,6			
			4	Кабинет	11,9	11,9		11,9			
			5	Кабинет	7,8	7,8		7,8			
			6	Коридор	16,0	16,0		16,0			
			7	Щитовая	49,4	49,4		49,4			
			8	Щитовая	30,9	30,9		30,9			
			9	Коридор	2,4	2,4		2,4			
			10	Душ	7,0	7,0		7,0			
			11	Туалет	1,7	1,7		1,7			
			12	Раздевалка	13,5	13,5		13,5			
			13	Склад	30,7	30,7		30,7			
			14	Коридор	1,9	1,9		1,9			
			15	Кладовка	3,8	3,8		3,8			
			16	Тех комната	8,6	8,6		8,6			
			17	Коридор	4,3	4,3		4,3			
			18	Коридор	11,4	11,4		11,4			
Щ	1	1	I	Цех	645,5	645,5		645,5			
			II	Щитовая	59,5	59,5		59,5			
			III	Склад	64,3	64,3		64,3			
			IV	Коридор	52,4	52,4		52,4			
				ИТОГО:	1237,0	1237,0		1237,0			

Техник

Проверил

«12» Марта 2004 г.

6

Форма №1

Журнал наружных обмеров

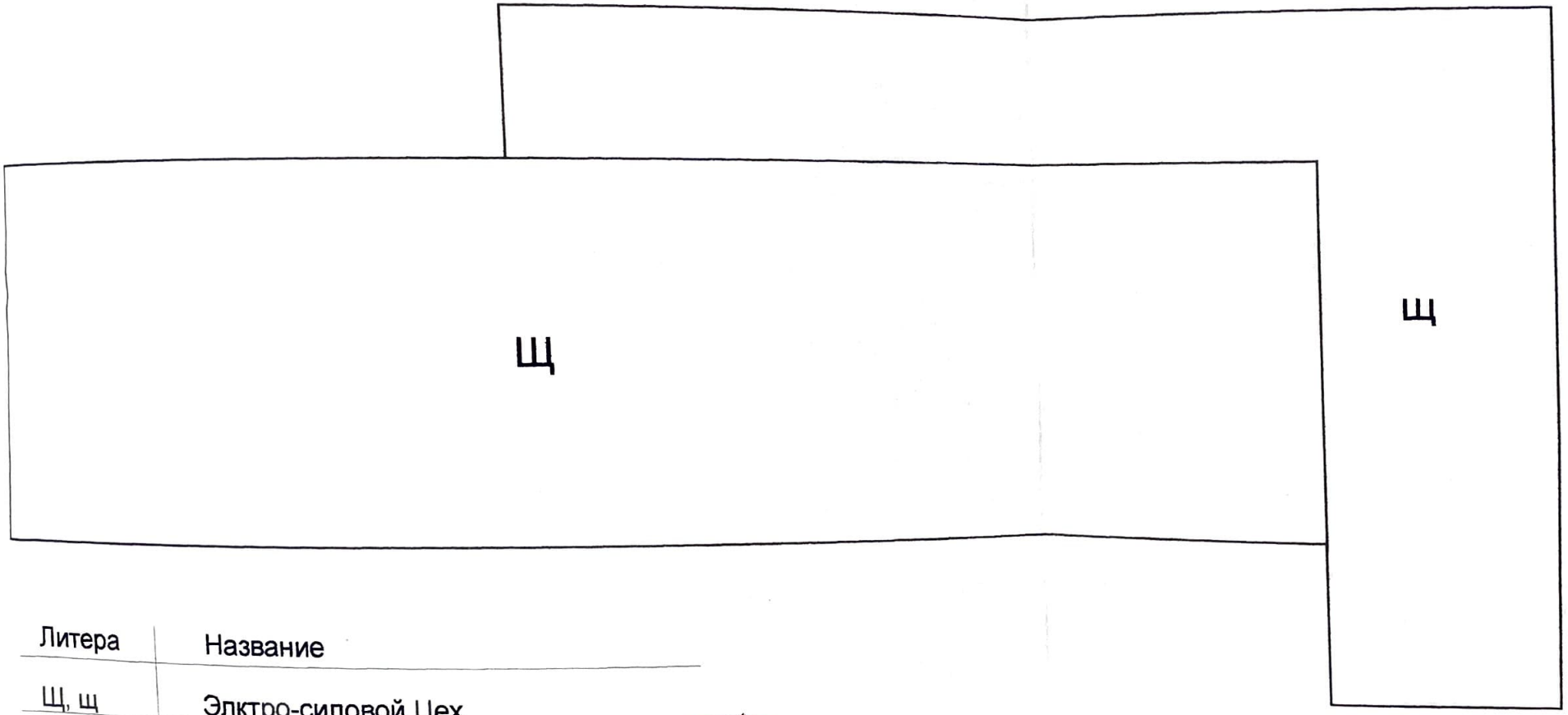
На строение. № **59** по ул. **Куйбышева**

Площадь подлежащая оплате кв.м. 1236,2

Литер по плану	Формулы для подсчета площадей	Этаж-ность	Площ.	Высота	Куба-тура	P	P — Q
1	2	3	4	5	6	7	8
Щ	16,4*55,7	1	913,48	3,75	3426	144,2	0,1578
щ	(6,4*42,9)+(9,2*(29,7-6,4))	1	488,92	2,7	1320	102,3	0,2092
	ИТОГО:		**1402,4**				

Составил: Проверил:

Пояснительный эскиз



Литера	Название
Щ, щ	Элктро-силовой Цех

Ул. куйбышева

Українська область / місто Токмак
Спільне приватне підприємство
"АБРИС-ПЛЮС"
Код ЄДРПОУ 31418228
УКРАЇНА