

1

Протокол № 4
зборів комітету кредиторів Сільськогосподарського товариства з обмеженою
відповідальністю

«Ім. І. Франка»
(с. Клебанівка, Підволочиського району, Тернопільської області, Код ЄДРПОУ 30786839)

м. Тернопіль

«21» січня 2022 року

КРЕДИТОРИ:

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність
1	ГУ ДПС у Тернопільській області 46021, м. Тернопіль, вул. Білецька, 1 Код ЄДРПОУ 43142763 Представник: Шкільняк О.Т. Довіреність №476/6/19-00-13-13/1667 від 28.01.2021р.	126,4	

ІНШІ УЧАСНИКИ ПРОВАННЯ У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО (З ПРАВОМ ДОРАДЧОГО ГОЛОСУ):

№ п/п	Найменування	Відмітка про присутність
1	Арбітражний керуючий, ліквідатор банкрута Брикса Андрій Олегович 46006, вул. Глінки, 1 оф. 15, м. Тернопіль	
2	Сектор з питань банкрутства Південно-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Івано-Франківськ) Представник Мархівка І.А. Посвідчення серії АБ №013992 від 01.07.2020р.	

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Погодження умов продажу майна банкрута.

Збори комітету кредиторів банкрута скликані арбітражним керуючим Бриксою А.О., у відповідності до вимог ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства та Правил ведення діловодства арбітражного керуючого, затверджених Наказом Міністерства юстиції України від 10 січня 2020 року №93/5, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 13 січня 2020 р. за № 34/34317.

У зв'язку із відсутністю заперечень, збори комітету кредиторів СГТОВ «Ім. І.Франка» проводилися в конторі в конторі арбітражного керуючого, за адресою: м. Тернопіль, вул. Глінки, 1, оф. 15. Представники комітету кредиторів підтвердили факт належного повідомлення про час і місце проведення зборів комітету кредиторів, погодили порядок денний запропонований ліквідатором, а відтак збори являються повноважними.

До початку проведення зборів, учасниками справи про банкрутство №11/Б-252 погоджено, що у відповідності до приписів п.6 ч.5 та ч. 9 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства, рішення зборів (комітету) кредиторів вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість голосів кредиторів, присутніх на зборах (комітеті) кредиторів.

За спільним усним дорученням представників комітету кредиторів СГТОВ «Ім. І.Франка» уповноважено здійснювати проведення зборів комітету кредиторів, оформити протокол зборів комітету кредиторів спілки арбітражного керуючого Бриксу А.О.

По першому питанню: Погодження умов продажу майна банкрута.

СЛУХАЛИ: Арбітражного керуючого, ліквідатора СГТОВ «Ім. І.Франка» Бриксу А.О., який звернув увагу повноважних представників кредиторів банкрута, що реалізація майна боржника у справі про банкрутство здійснюється відповідно до вимог розділу V Кодексу України з процедур банкрутства. Так, статтями 75 та 77 названого законодавчого акту встановлено, що умови продажу визначає арбітражний керуючий за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

У відповідності до названих норм права, ліквідатором банкрута направлено на адресу єдиного члена комітету кредиторів товариства умови продажу майна №22-01/01 від 18.01.2022р. у яких арбітражний керуючий пропонував надати згоду на продаж двох об'єктів нерухомого майна, що належить СГТОВ «Ім. І.Франка» та знаходиться за адресою: вул. Соснова, 31 с.Клебанівка, Підволочиського району, Тернопільської області, за ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5 % від початкової вартості лоту.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця проведення повторного аукціону здійснити за ціною зменшеною на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5 % від початкової вартості лоту.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця проведення другого повторного аукціону здійснити за ціною зменшеною на 25 відсотків від початкової ціни першого повторного аукціону. Майно виставляти на аукціон без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни та кроком аукціону 5 % від початкової вартості лоту. Кількість кроків 10.

Представник комітету кредиторів пропонує надати згоду на продаж майнових активів СГТОВ «Ім. І.Франка» на запропонованих ліквідатором умовах.

Вказана пропозиція виставлена на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 1264

Проти -

Утримались –

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на продаж нерухомого майна Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Ім. І.Франка» (с. Клебанівка, Підволочиського району, Тернопільської області, ідентифікаційний код 30786839) у справі про банкрутство № 11/Б-252 на запропонованих ліквідатором банкрута умовах. А саме:

Продаж приміщення Автоваги, площею 8,2 кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Соснова, 31, «Г» с. Клебанівка, Підволочиського району, Тернопільської області, **здійснити за ціною 4 629,00 грн., без ПДВ.** Майно виставляти на аукціон без можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

Продаж приміщення Складу, площею 582,2 кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Соснова, 31, «Ж» с. Клебанівка, Підволочиського району, Тернопільської області, **здійснити за ціною 41 633,00 грн., без ПДВ.** Майно виставляти на аукціон без можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

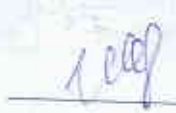
2. У разі закінчення аукціону без визначення переможця ліквідатору банкрута протягом одного місяця оголосити про проведення повторного аукціону. Відповідності до ст.ст. 79, 80 Кодексу України з процедур банкрутства, початкова ціна повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5 % від початкової вартості лоту.

3. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатору банкрута протягом одного місяця оголосити про проведення другого повторного аукціону. Відповідності до ст.ст. 79, 80 Кодексу України з процедур банкрутства, початкова ціна другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Майно виставляти на аукціон без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни та кроком аукціону 5 % від початкової вартості лоту. Кількість кроків 10.

Порядок денний зборів кредиторів вичерпаний. Збори оголошено закритими.

КРЕДИТОРИ:

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність (П.І.П., підпис)
1	ГУ ДПС у Тернопільській області 46021, м. Тернопіль, вул. Білецька, 1 Код ЄДРПОУ 43142763 Представник: Шкільняк О.Т. Довіреність №476/6/19-00-13-13/1667 від 28.01.2021р.	126,4	

ІНШІ УЧАСНИКИ ПРОВАДЖЕННЯ У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО:

1	Арбітражний керуючий, ліквідатор банкрута Брикса Андрій Олегович 46006, вул. Глінки, 1 оф. 15, м. Тернопіль	
2	Сектор з питань банкрутства Південно-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Івано-Франківськ) Представник Мархівка І.А. Посвідчення серії АБ №013992 від 01.07.2020р.	