



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА
КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

20.11.2020

м. Дніпро

№ 12/7080-7896-01

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 N 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 за № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна" (далі-Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою майна Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-20-000059-1 (далі-Протокол), про продовження терміну дії договору оренди від 17.09.2014 № 12/02-5629-ОД, на об'єкт державної власності – нежитлове вбудоване приміщення площею 22,0 кв.м, що розташоване за адресою: м.Дніпро, провул. Феодосія Макаревського,1-б, та знаходиться на балансі ДУ «УкрДержНДІМСПІ МОЗ України», аукціон по якому відбувся 15.11.2020 (додається).

2. Відділу укладання договорів оренди управління орендних відносин, оцінки майна та майнових прав організувати та забезпечити продовження терміну дії договору оренди, на державне майно визначеному у п.1 цього наказу, з чинним орендарем (учасник, що подав єдину заяву) – ФОП Соя Олена Володимирівна, терміном дії до 16.06.2023.

3. Оприлюднити в електронній торговій системі:

- протокол, з урахуванням термінів передбачених п. 78 Порядку;
- договір оренди, з урахуванням термінів передбачених п. 81 Порядку.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Регіонального відділення за напрямком роботи.

Начальник
Регіонального відділення

Ганна Миргородська

Затверджено: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

наказ від 10.11.2020 № 18/4080-7296-сф

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-10-20-000059-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 7296

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення площею 22,0 кв. м., розташованого на другому поверсі двоповерхової будівлі адміністративного корпусу №2 літ. Б-1 за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, провулок Феодосія Макаревського, б. 1-а

Продовження договору оренди нежитлового вбудованого приміщення площею 22,0 кв. м., розташованого на другому поверсі двоповерхової будівлі адміністративного корпусу №2 літ. Б-1 за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, провулок Феодосія Макаревського, б. 1-а

Стартовий розмір орендної плати, без ПДВ: 3 828.36 грн.

Орендна плата на місяць, без ПДВ: 3 830.00 грн.

Орендна плата на місяць, з ПДВ: 4 596.00 грн.

Сума ПДВ: 766.00 грн.

Крок аукціону: 38.29 грн.

Розмір гарантійного внеску: 7 656.72 грн.

Розмір гарантійного внеску, для чинного орендаря: 1 914.18 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Соя Олена Володимирівна, код ЄДРПОУ: 2682412889

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Соя Олена Володимирівна

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок № UA928201720355179003001055549 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області

Код ЄДРПОУ 42767945

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472.30 грн. (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок), з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 1 654,56 грн. (Одна тисяча шістьсот п'ятдесят чотири гривні 56 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 259,62 грн. (Двісті п'ятдесят дев'ять гривень 62 копійки), без ПДВ.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 3 830,00 грн. (Три тисячі вісімсот тридцять гривень 00 копійок), без ПДВ.

Реквізити для перерахування авансового платежу:

р/р UA628999980313020093000004005

ЕДРПОУ 37989269

УК у Собор.р.м.Дніпра/Собор.р/22080200

Реквізити для перерахування забезпечувального депозиту:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA028201720355289003001055549

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області

Код ЄДРПОУ 42767945

Протокол електронного аукціону сформовано: 15.11.2020 20:02:36

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Соя Олена Володимирівна

ФОП

(посада)

(підпис, М.П.)

Соя О.В.

(П.І.Б.)

19.11.2020

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор

(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Перший заступник начальника

Регіонального відділення

(посада)

(підпис, М.П.)

Калініна А.О.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)