

ПРОТОКОЛ

засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю
«Торгівельний будинок «Амстор», (ідентифікаційний код - 32516492)
у справі про банкрутство № 904/4356/17, що знаходиться
в провадженні Господарського суду Дніпропетровської області

місто Київ,
вул. Дегтярівська, буд. 48, офіс АК

03 серпня 2021
10 год. 00 хв.

Засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» скликане відповідно до вимог ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства.

- **АТ «ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ» (АТ «УКРЕКСІМБАНК»)**, в особі представника за довіреністю Гижка Олександра Леонідовича (довіреність № 0024701/35-21 від 04.01.2021) - 723777 (сімсот двадцять три тисячі сімсот сімдесят сім) голосів.
- **Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНSOVA КОМПАНІЯ «СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ»**, в особі представника за довіреністю Розума Едуарда Володимировича (довіреність № б/н від 12.11.2020) - 1037438 (один мільйон тридцять сім тисяч чотириста тридцять вісім) голосів.
- **ТОВ «Фінансова компанія «АВУАР-Сервіс»**, в особі представника за довіреністю Розума Едуарда Володимировича (довіреність № б/н від 12.11.2020) - 162335 (сто шістьдесят дві тисячі триста тридцять п'ять) голосів.

Відсутні члени комітету кредиторів з правом вирішального голосу: немає

Присутні особи з правом дорадчого голосу:

- Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор», арбітражний керуючий Кирик Оксана Володимирівна.
- **АТ «ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ» (АТ «УКРЕКСІМБАНК»)**, в особі представника за довіреністю Гижка Олександра Леонідовича (довіреність № 0024701/35-21 від 04.01.2021).
- **Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ»**, в особі представника за довіреністю Розума Едуарда Володимировича (довіреність № б/н від 12.11.2020).
- **ТОВ «Фінансова компанія «АВУАР-Сервіс»**, в особі представника за довіреністю Розума Едуарда Володимировича (довіреність № б/н від 12.11.2020).

Відсутні особи з правом дорадчого голосу:

- Уповноважена особа засновників (учасників) Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор»;
- Представник працівників Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор».

Всього на засіданні комітету кредиторів з правом вирішального голосу присутні представники трьох кредиторів із загальною кількістю голосів – 1923550 (100 % голосів), обрахованих згідно ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства.

Засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» є повноважним.

Також, про проведення засідання комітету кредиторів повідомлено осіб, які згідно ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства мають право брати участь в роботі комітету кредиторів з правом дорадчого голосу.

Уповноважена особа засновників (учасників) Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» та представник працівників Товариства

з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» не скористались своїм правом на участь у засіданні комітету кредиторів.

Усі члени комітету кредиторів, а також учасники комітету кредиторів з правом дорадчого голосу були належним чином письмово повідомлені про проведення засідання комітету кредиторів.

Ліквідатор запропонувала затвердити наступний **Порядок денний засідання комітету кредиторів:**

1. Погодження умов продажу майна ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор», яке не є предметом забезпечення, на аукціоні.
2. Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» за період червень 2021 р.- липень 2021 р.

Від присутніх членів комітету кредиторів змін та/або доповнень не надійшло.

На голосування поставлено питання: про затвердження Порядку денного засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор», запропонованого ліквідатором.

Голосували:

За:	1923550
Проти:	0
Утримались:	0

Вирішили:

Затвердити Порядок денний засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» з наступними питаннями:

3. Погодження умов продажу майна ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор», яке не є предметом забезпечення, на аукціоні.
4. Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» за період червень 2021 р.- липень 2021 р.

По першому питанню порядку денного:

Слухали: Ліквідатора Банкрута – арбітражного керуючого Кирик О.В., яка повідомила, що Постановою господарського суду Дніпропетровської області від 03.10.2019 р. у справі № 904/4356/17, боржник - Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «АМСТОР» (ЄДРПОУ 32516492) визнано банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру, ліквідатором призначено арбітражного керуючого Кирик Оксану Володимирівну (Свідectво № 144 від 31.03.2012р.).

Згідно ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства, Ліквідатор з дня свого призначення здійснює, зокрема, такі повноваження: формує ліквідаційну масу; продає майно банкрута для задоволення вимог, внесених до реєстру вимог кредиторів, у порядку, передбаченому цим Кодексом.

За приписами ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.

Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно ч. 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:
надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

До ліквідаційної маси ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «АМСТОР» зокрема увійшла дебіторська заборгованість:

Ухвалою від 08.07.2021 р. Господарського суду Дніпропетровської області у справі №904/9795/16 про банкрутство ТОВ «АМСТОР» (код ЄДРПОУ 32123041), визнано грошові вимоги ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «АМСТОР» до ТОВ «АМСТОР» на суму 11 699 496,41 грн., з яких :

- **4 540, 00** грн. (судового збору) – з віднесенням до 1 черги задоволення;
- **11 694 956, 41** грн. (основного боргу) – з віднесенням до 4 черги задоволення.

На замовлення Ліквідатора суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «СТЕК КОНСАЛТИНГ», що діє на підставі Статуту та Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності № 930/2020 який було видано Фондом державного майна України 20 жовтня 2020 року, були сформовані висновки про вартість об'єктів оцінки за переліком майна зазначеного вище, а саме:

№	Опис заборгованості	Оціночна вартість, грн. без ПДВ
1	Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) в сумі 11 694 956, 41 грн. основного боргу у справі про банкрутство № 904/9795/16 (Ухвалою господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021 року у справі № 904/9795/16 про банкрутство ТОВ «Амстор» внесені до реєстру вимог кредиторів).	100 714, 00
2	Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) в сумі 4 540, 00 грн. судового боргу у справі про банкрутство № 904/9795/16 (Ухвалою господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021 року у справі № 904/9795/16 про банкрутство ТОВ «Амстор» внесені до реєстру вимог кредиторів).	59, 00
	Разом:	100 773, 00

На виконання вимог ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором було надіслано на адресу членів комітету кредиторів лист від 13.07.2021 № 275-ТБА щодо погодження умов продажу майна. Вказаним листом ліквідатор просила у випадку пропозицій, зауважень сповістити якомога скоріше. Станом на 03.08.2021 р. жодних зауважень щодо наданих ліквідатором умов продажу від членів комітету кредиторів не надходило.

У зв'язку з вищезазначеним, керуючись ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатор запропонувала розглянути умови продажу майна ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор», яке не є предметом забезпечення, з метою надання згоди на його продаж на наступних умовах.

1. Здійснити продаж майна ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «АМСТОР» одним лотом (Лот 16), до складу якого включити:

- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою

відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

2. Здійснити продаж Лота 16 з урахуванням висновку про вартість об'єкту оцінки, за такими умовами:

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021);

- Початкова ціна лоту – 100 773, 00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 1 007, 73 грн.

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

- Початкова ціна лоту – 80 618, 40 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 806, 18 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

- Початкова ціна лоту – 60 463, 80 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 604, 64 грн.

Голосували:

За: 1199773

Проти: 0

Утримались: 723777

Вирішили:

1. Надати згоду на продаж майна на запропонованих умовах.

2. Здійснити продаж майна ТОВ «Торгівельний будинок «АМСТОР», яке не є предметом забезпечення одним лотом (Лот 16), до складу якого включити:

- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

3. Здійснити продаж Лота 16 з урахуванням висновку про вартість об'єкту оцінки, за такими умовами:

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021);

- Початкова ціна лоту – **100 773, 00** грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 1 007, 73 грн.

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

- Початкова ціна лоту – **80 618, 40** грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 806, 18 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 16): Право вимоги (дебіторська заборгованість) до боржника Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (код ЄДРПОУ 32123041) на загальну суму 11 699 496,41 грн. (11 694 956, 41 грн. основного боргу та 4 540, 00 грн. судового збору, внесені до реєстру вимог кредиторів у справі № 904/9795/16 на підставі ухвали господарського суду Дніпропетровської області від 08.07.2021).

- Початкова ціна лоту – **60 463, 80** грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 16 – 604, 64 грн.

По другому питанню порядку денного:

Слухали:

Ліквідатора Банкрута – арбітражного керуючого Кирик О.В., яка повідомила, частиною 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченням кредитором.

Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат має бути схвалений зборами кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітетом кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - забезпеченням кредитором.

На виконання вимог ч. 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором надано членам комітету кредиторів та заставним кредиторам Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» за період з 01.06.2021 р. по 31.07.2021 р.

Слухали:

Представника ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ», який запропонував поставити на голосування питання про схвалення Звіту про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» за період з 01.06.2021 р. по 31.07.2021 р.

Голосували:

За: 1199773

Проти: 0

Утримались: 723777

Вирішили:

Схвалити Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Торгівельний будинок «Амстор» за період з 01.06.2021 р. по 31.07.2021 р.

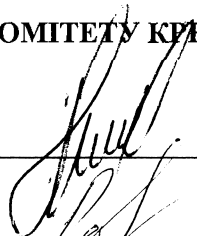
Ліквідатор запитала присутніх чи є ще питання, які потребують додаткового розгляду на засіданні комітету кредиторів, зауваження щодо порядку ведення засідання.

Інших питань, доповнень, зауважень з приводу проведення засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» не надійшло.

Засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Торгівельний будинок «Амстор» оголошено закритими.

ПІДПИСИ ПРИСУТНІХ НА ЗАСІДАННІ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:

Представник
АТ «УКРЕКСІМБАНК»

 /Гижко О.Л./

Представник ТОВ «ФІНАНСОВА
КОМПАНІЯ «СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ»

 /Розум Е.В./

Представник ТОВ «Фінансова компанія
«АВУАР-Сервіс»

 /Розум Е.В./

Ліквідатор ТОВ «Торгівельний будинок
«Амстор»

 /Кирик О.В./