

Примірна форма Акта приймання-передачі майна в оренду розроблена Фондом державного майна України відповідно до 2.1. Примірного договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820

Акт приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності

м. Горішні Плавні

30.04. 2021

Орендар, Фізична-особа підприємець Зайцева Лідія Володимирівна, РНОКПП 2199606702, що знаходиться за адресою: 36000 Полтавська область, м. Полтава, вулиця Головка, буд. 8, кв. 104, в особі Зайцевої Л.В., яка діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико - санітарної допомоги м. Горішні Плавні Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області», код ЄДРПОУ 26553305, що знаходиться за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, 10-А, в особі директора Ковпак А.В., яка діє на підставі Статуту підприємства, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 30.04.2021р. № 3-НА (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності.

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	Приміщення на першому поверсі у чотириповерховій будівлі загальною площею 42,3 кв.м
Поверх	Перший
Загальна площа об'єкта (кв.м)	42,3
Корисна площа об'єкта (кв.м)	24,4
Назва об'єкта	Приміщення загальною площею 42,3 кв.м
Місцезнаходження об'єкта	вул. Миру, буд. 10-А, м.Горішні Плавні, Полтавська область, 39800

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди на продовження договору оренди нерухомого майна.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом Орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості [] штук.

Балансоутримувач



М.П. (в разі наявності)

Орендар



М.П. (в разі наявності)