Додаток до листа

від\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій

та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна

будівлі лазні загальною площею 252,0 кв.м, за адресою: Вінницька обл.,

Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р, що не увійшла до статутного

капіталу ВАТ «Деребчинський цукровий завод»

**1)Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: будівля лазні загальною площею 252,0 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Деребчинський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371630 (ліквідований), (далі - об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р

Балансоутримувач відсутній.

**Відомості про об’єкт (нерухоме майно):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Загальна площа  (кв.м) | Реєстраційний номер | Функціо  нальне призначенн я | Підстава виникнення права власності | Форма власності  та власник |
| Будівля лазні | 23532, Вінницька обл., Шаргородський р-н, с.Деребчин, вул.Заводська,1р | 252,0 | 2101362605000 | 1274 будівля лазні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.06.2020 № 212712173 | Державна.  Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях |

Опис об’єкта: одноповерхова будівля лазні загальною площею 252,0 кв.м, 1955 року побудови, стан незадовільний.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт приватизації: земельна ділянка окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону**: 20.05.2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 15750,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 7875,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7875,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 1575,00 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 787,50 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 787,50 гривні (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 3550,00 гривень, без ПДВ.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації);

Рахунок № UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем розташування об’єкта.

Телефон: (0432) 67-27-46, E-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua)

Відповідальна особа: Откідач Тетяна Олексіївна, заступник начальника відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Найменування особи організатора аукціону ***–*** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях***,*** адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10***,*** адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 16.04.2021 № 511.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-01-11-000013-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 157,50 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 78,75 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 78,75 гривень (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>