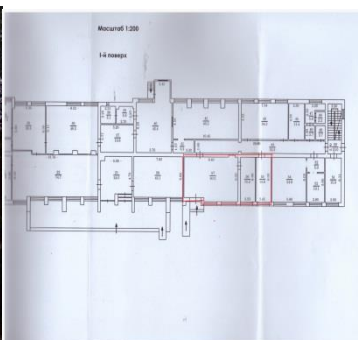


Довгострокова оренда нежитлового приміщення 88,5 м² у м. Снігурівка, Миколаївської області



Приміщення розташоване на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі знаходиться у центрі міста.

В наявності всі комунікації.

Потребує косметичного ремонту.

Санітарні кімнати спільного використання.

Розвинена інфраструктура: поруч розташовані торговельні та розважальні заклади, міська адміністрація, будинок культури, поліція, фінансові установи.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	Миколаївська обл., м. Снігурівка, вул. Суворова, 49, 57300
Площа оренди, м ² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	88,5
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	7 100
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	4 260
Крок електронного аукціону, грн.	400
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда нежитлового приміщення 88,5 м² у м. Снігурівка, Миколаївської області

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець зобов'язаний підписати договір відповідно Примірної форми договору АТ «Укрпошта» опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

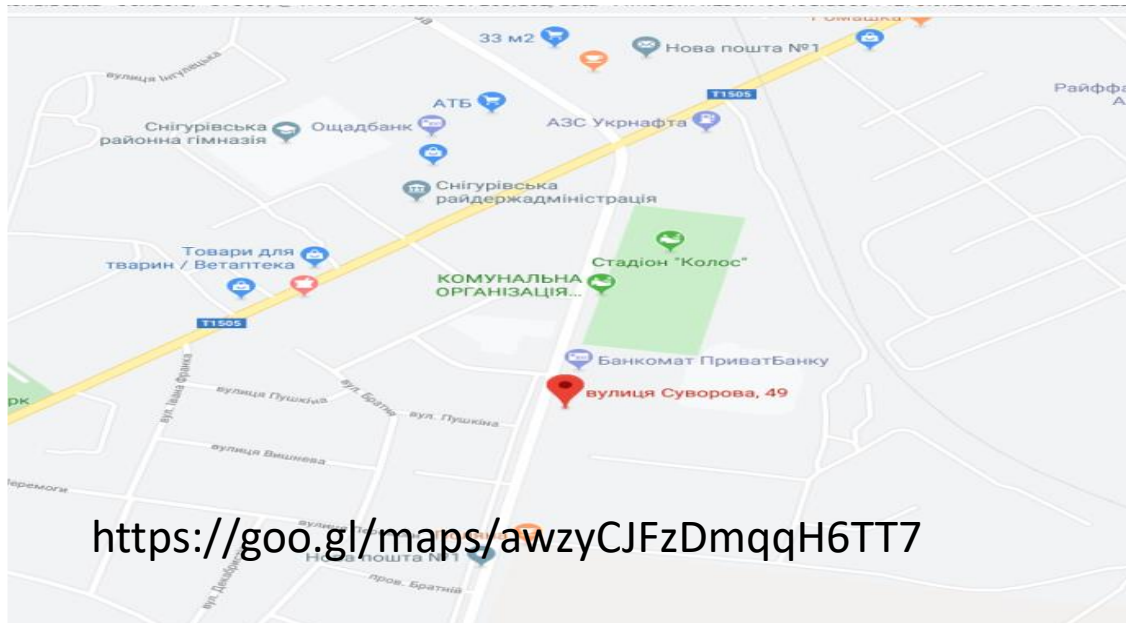
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



Довгострокова оренда нежитлового приміщення 88,5 м² у м. Снігурівка, Миколаївської області

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 4,5кВт, спільний лічильник
II. Теплопостачання (опалення)	Автономне електричне
III. Водопостачання/каналізація	Централізоване без засобу обліку
IV. Інші (за наявності)	
V. Технічний стан приміщення	Потребує косметичного ремонту

