



Миколаївська область
Ленінський район
м. Миколаїв

Інвентаризаційна справа №

32833

Реєстровий №

Реєстраційний №

Квартал №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ НА НЕЖИТЛОВИЙ ОБ'ЄКТ

адреса: №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв

Користувач (юридична, фізична особа)	Дата народження, ідентифікаційний номер / код ЄДРПОУ	Розмір частки власності
ДП "ДОСЛІДНИЙ ЗАВОД ІНСТИТУТУ ІМПУЛЬСНИХ ПРОЦЕСІВ ТА ТЕХНОЛОГІЙ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ"	Код ЄДРПОУ- 05410381	

Паспорт виготовлено станом на
16.03.2015

Директор ММБТІ

Виконав технік з
інвентаризації
нерухомого майна

(Сертифікат АЕ № 001066)

Креслив

О.В. Кваша

/Прізвище, ініціали/

В.І. Рижик

Жабіна Т.О.
Маріяничук І.Ю.
Васильєва Г.О.

/Прізвище, ініціали/





МИКОЛАЇВСЬКЕ
МІЖМІСЬКЕ БЮРО
ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

54030, м. Миколаїв, вул. Шевченка, 40
Тел.: (0512) 47-75-56, 36-12-39



НИКОЛАЕВСКОЕ
МЕЖГОРОДСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

54030, г. Николаев, ул. Шевченко, 40
Тел.: (0512) 47-75-56, 36-12-39

"16" 03 20 15 р.
На № 3-56/44 від "04" 02 20 15 р.

№
від "....." 20 ... р.

ДП «ДОСЛІДНИЙ ЗАВОД ІНСТИТУТУ
ІМПУЛЬСНИХ ПРОЦЕСІВ ТА ТЕХНОЛОГІЙ
НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ»
Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 197

За вашим замовленням № 3-56 від «04» 02 2015 р. (договором на виконання робіт з технічної інвентаризації) комунальним підприємством «Миколаївське міжміське бюро технічної інвентаризації» проведено первинно-технічну інвентаризацію нежитлового об'єкта за адресою: Миколаївська область, місто Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 197

Опис об'єкта:

		Назва будівлі та споруд	Матеріали стін будівель та споруд	Розмір основної площі (кв.м)	Загальна площа (кв.м)
1	A-1-2	Головний виробничий корпус	камінь, цегла	4427,7	5487,4
2	Б	Будівля центрального складу	камінь	403,3	477,5
3	В	Виробничий корпус № 2	камінь, цегла	376,6	412,4
4	Г	Блок допоміжних приміщень №1	камінь	68,7	96,4
5	Д	Будівля ремонтної дільниці	камінь	403,6	431,8
6	Е	Будівля заготівельної дільниці	цегла	277,7	277,7
7	Ж	Будівля автомайстерні	цегла	142,1	150,0
8	З	Будівля столярної майстерні	камінь	271,0	277,3
9	К-2	Будівля заводу управління	камінь	392,3	504,9
10	Л-1-2	Будівля прохідної та відділення складу	камінь, цегла	592,2	675,0
11	М	Будівля допоміжного складу	камінь чер	99,9	99,9
12	Н	Блок допоміжних приміщень №2	цегла	121,8	138,8
13	О	Об'ємний будиночок мод. ОБЛ.- 176643	камінь		
14	П	Будівля трансформаторного кіоску	цегла		
15	Р	Пересувний пункт техобслуговування	метал		
16	С	Службова будівля	камінь		
17	Т	Пост охорони	камінь		
18	У	Склад відкритого зберігання (навіс)	мет ст		
19	Ф	Сховище дроту	метал		
20	I; II; №4; №5; №6-	споруди			
21	№1; №2; №3; №7; №8; №9; №10; №11; №12; №13; №14; №15; №16; №17-	огорожі			

--Інвентаризаційна вартість - 8706013 грн

--Об'єкти самостійно збудовані – відсутні.

--Власник станом на 28.12.2012р - незареєстровано

Директор КІМБТІ

Виконав: І.О. Жаботин / Тел. 470959

В.І. Рижик

ВХОДЯЩИЙ

№ 63

26 03 2015

ОК

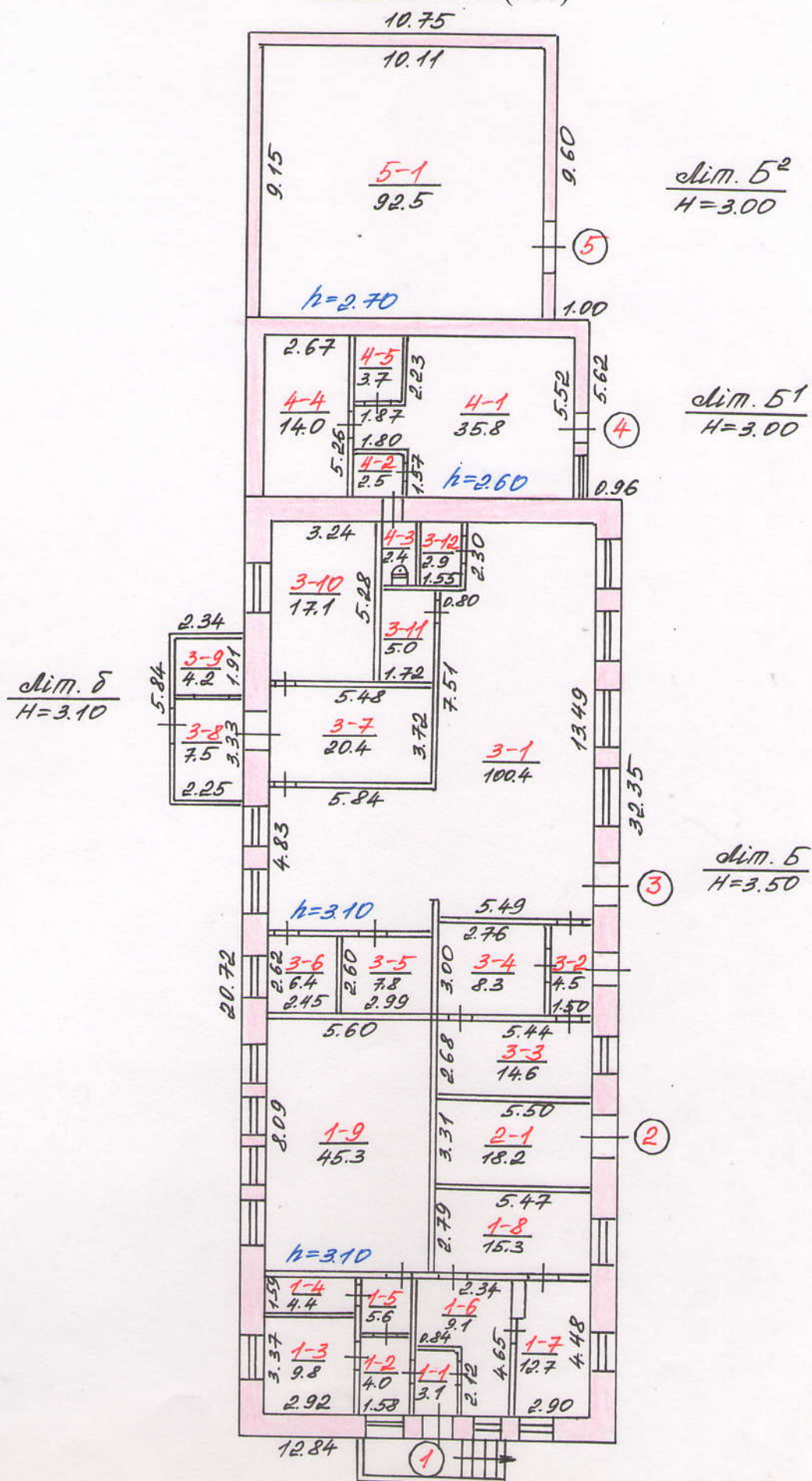
Площа земельної ділянки, у т.ч.													Примітка	
загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	Під садом		під квітниками	під газонами	під дитяч. гральн. майданчиками	під місцями відпочинку	під доріжками та в'їздом	під городом	норма	лишки
	Разом	під будинком	під госп. будівлями		фрукт. деревами	декор. деревами								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16546	8597	8262	335	7949	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Експлікація	
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд
1	2
A-1-2	Головний виробничий корпус
Б	Будівля центрального складу
В	Виробничий корпус №2
Г	Блок допоміжних приміщень №1
Д	Будівля ремонтної ділянки
Е	Будівля заготівельної ділянки
Ж	Будівля автомайстерні
З	Будівля столярної майстерні
К-2	Будівля заводу управління
Л-1-2	Будівля прохідної та відділення складу
М	Будівля допоміжного складу
Н	Блок допоміжних приміщень №2
О	Об'ємний будиночок мод. ОБЛ - 176643
П	Будівля трансформаторного кіоску
Р	Пересувний пункт техобслуговування
С	Службова будівля
Т	Пост охорони
У	Склад відкритого збереження (навіс)
Ф	Сховище дроту
І	Покриття
ІІ	Покриття
№1	Огорожа
№10	Ворота
№11	Огорожа
№12	Огорожа
№13	Огорожа
№14	Ворота
№15	Огорожа
№16	Огорожа
№17	Огорожа
№2	Ворота
№3	Ворота
№4	Споруди
№5	Пожарна водойма №1
№6	Пожарна водойма №2
№7	Огорожа
№8	Хвіртка
№9	Огорожа

ПЛАН

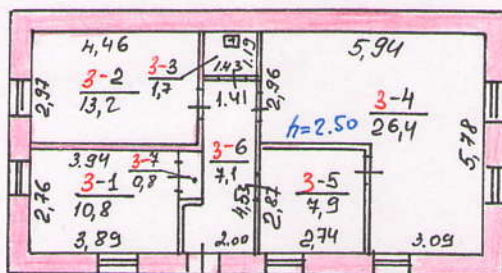
літ."Б" - "Будівля центрального складу", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв

Масштаб 1:100(200)



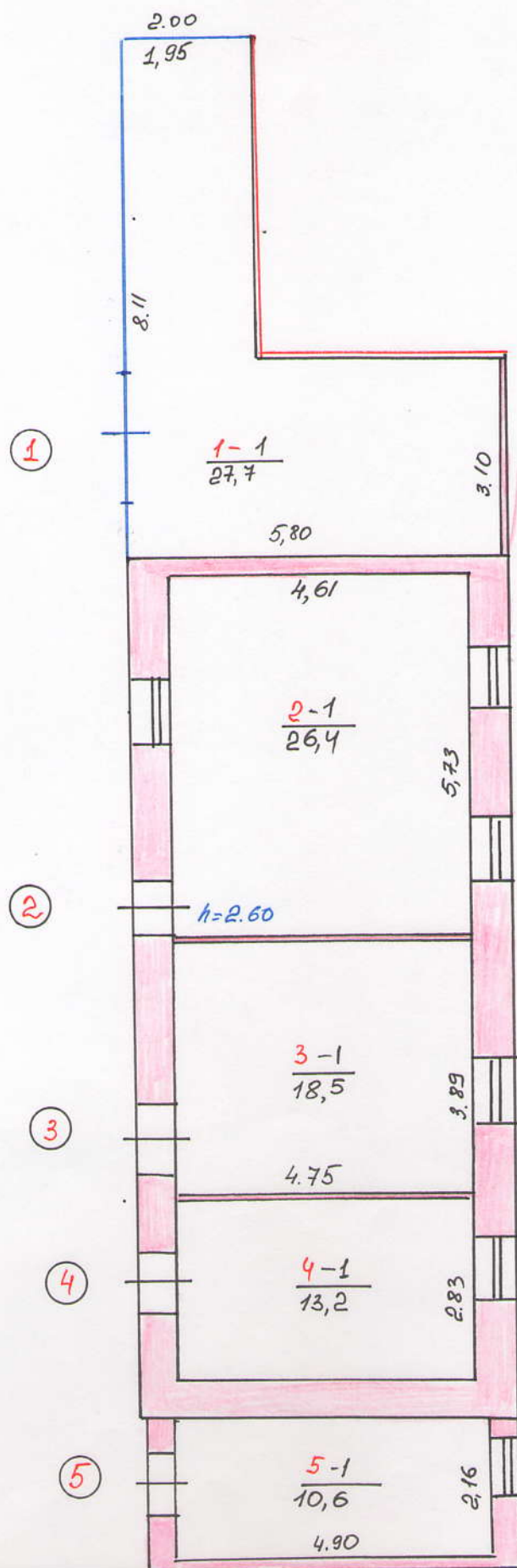
ПЛАН

літ."В" - "Виробничий корпус №2", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
Масштаб 1:100(200)



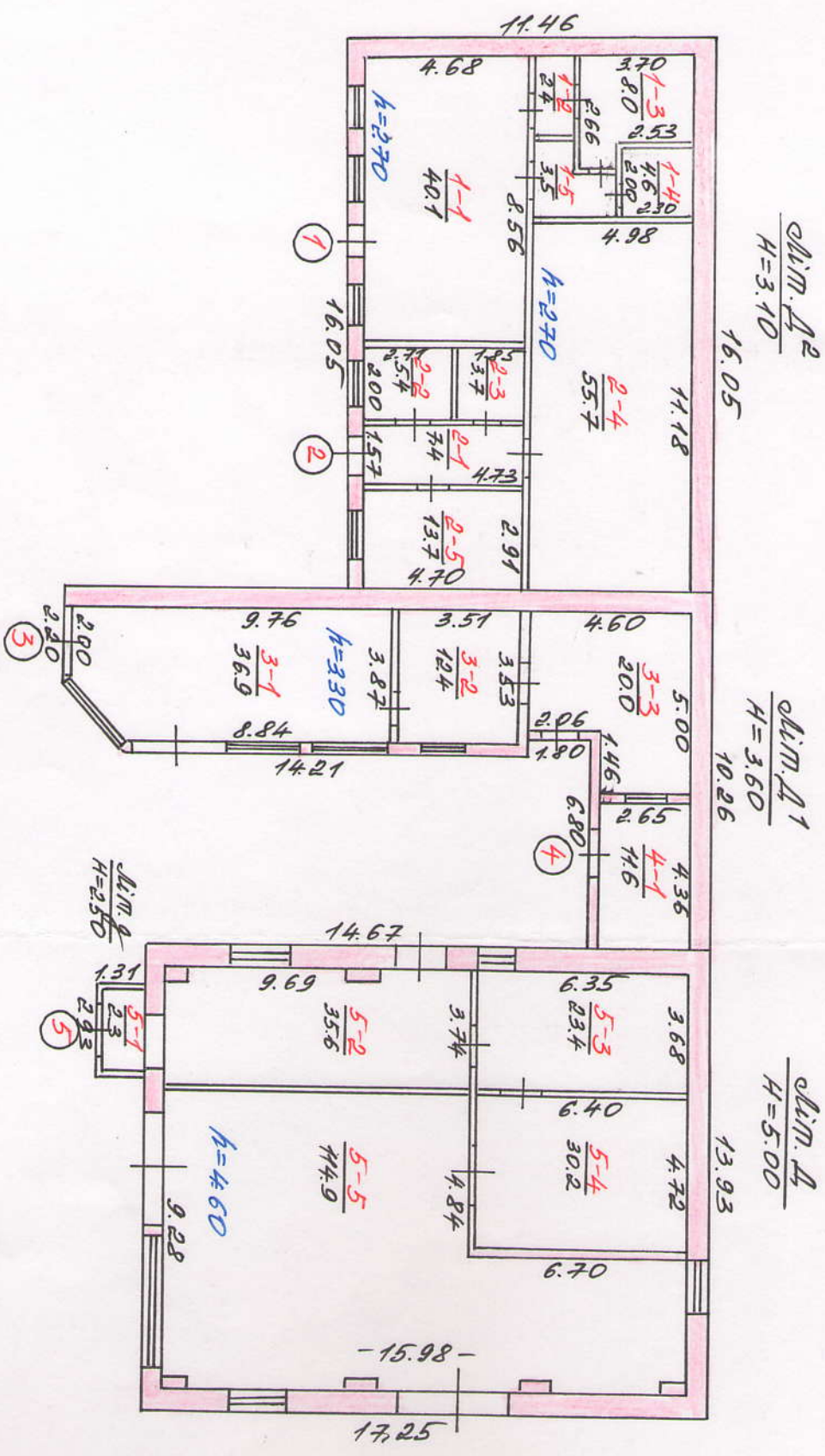
ПЛАН

літ."Г" - "Блок допоміжних приміщень №1", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
Масштаб 1:100(200)



ПЛАН

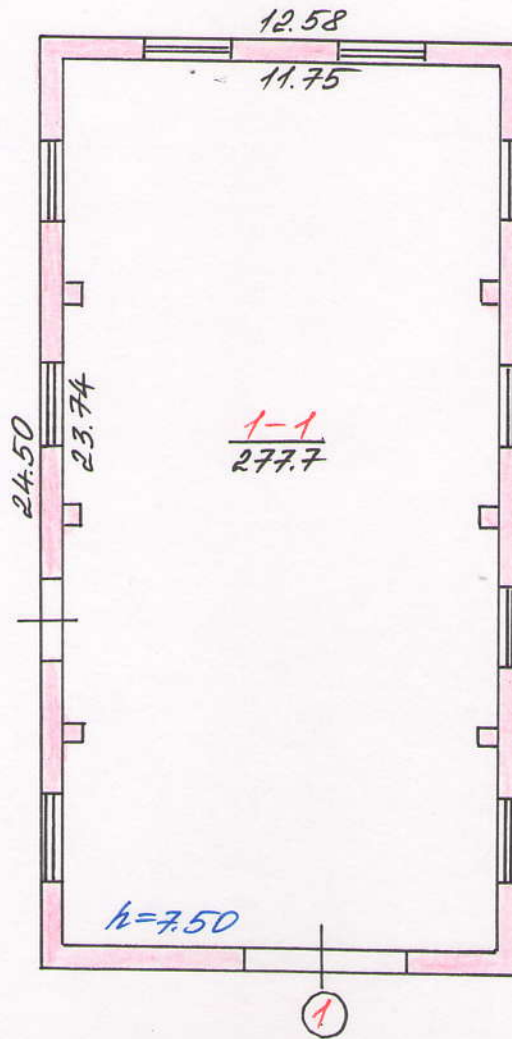
літ. "Д" - "Будівля ремонтної дільниці", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
Масштаб 1:100(200)



ПЛАН

літ."Е" - "Будівля заготівельної діляниці", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
Масштаб 1:100(200)

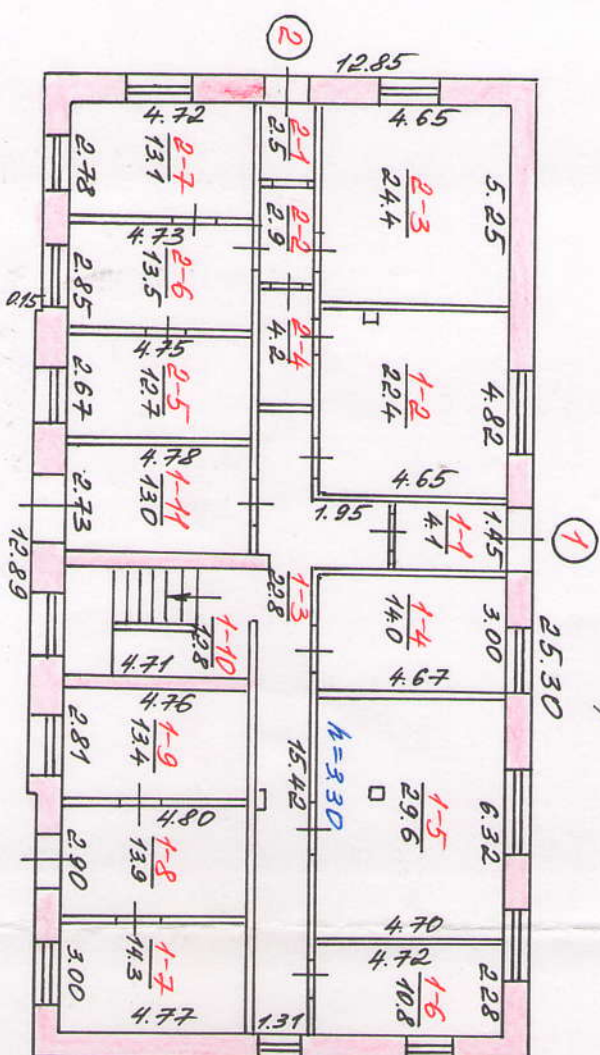
$$\frac{\text{літ. Е}}{H=7.80}$$



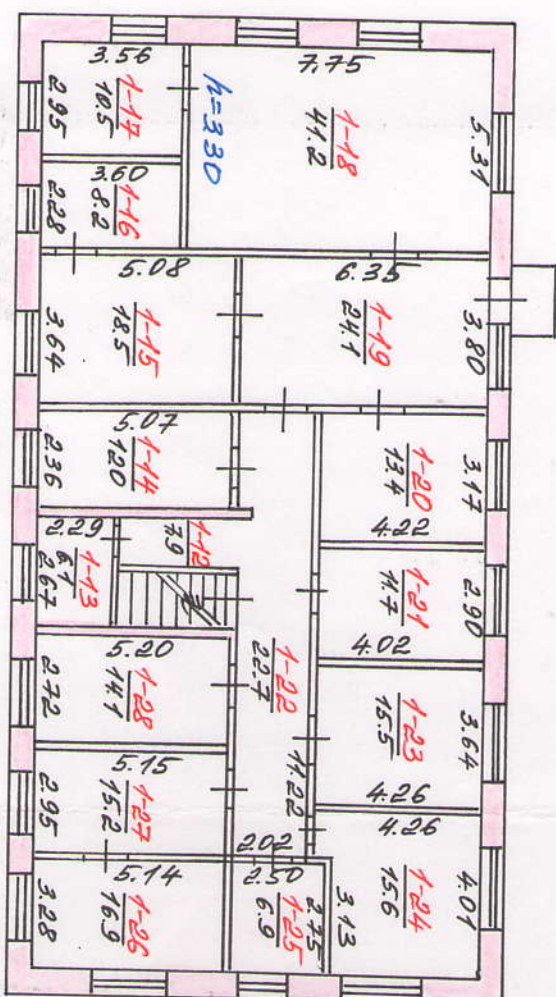
ПЛАН

літ. "К-2" - "Будівля заводоуправління", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
 Масштаб 1:100(200)

літ. К-2
 Інверс

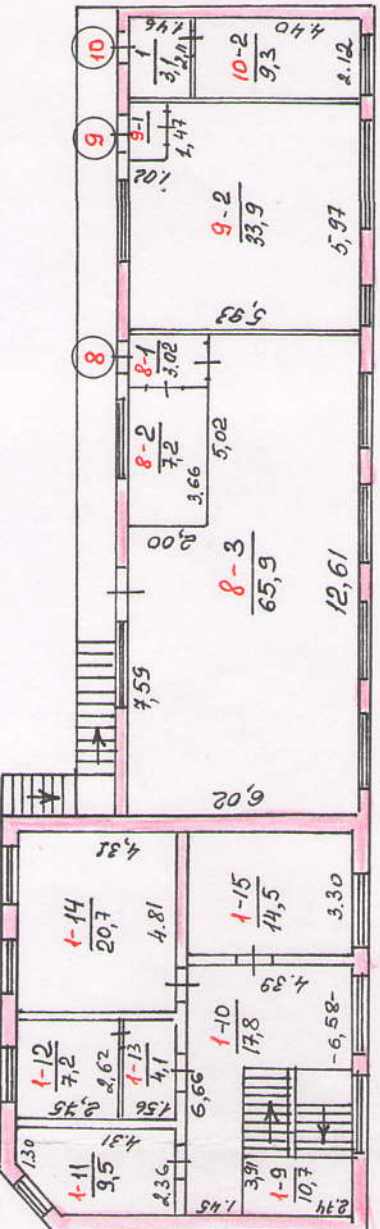


Олим. К-2
Инобедх



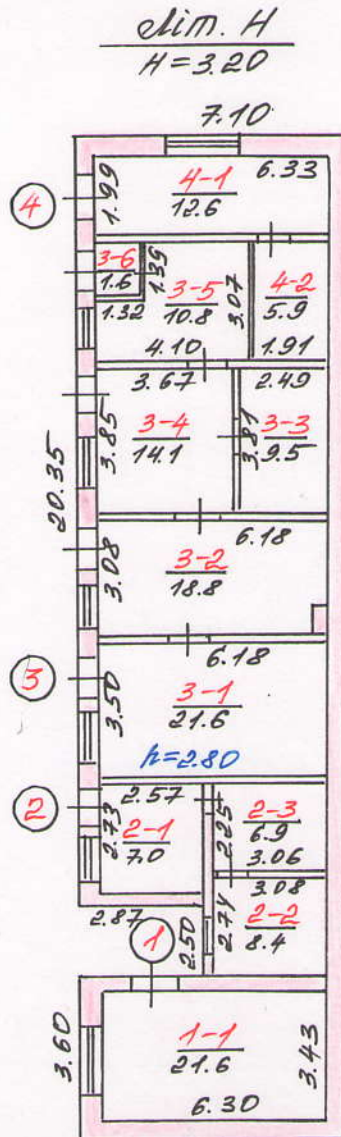
ПІАН

літ. "Л-1-2" - "Будівля прохідної та відділення складу", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
 Масштаб 1:100(200)



ПЛАН

літ."Н" - "Блок допоміжних приміщень №2", №197, вул. Чкалова, м. Миколаїв
Масштаб 1:100(200)



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "А-1-2" - "Головний виробничий корпус" , вул. Чкалова, м.
Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Цех(о)	130.0	130.0	-	-
1	1	2	Основне(о)	5.9	5.9	-	-
1	1	3	Цех(о)	324.2	324.2	-	-
1	1	4	Основне(о)	5.8	5.8	-	-
1	1	5	Основне(о)	11.5	11.5	-	-
1	1	6	Малярний цех(о)	195.8	195.8	-	-
1	1	7	Основне(о)	7.3	7.3	-	-
1	1	8	Компресорна (о)	64.9	64.9	-	-
1	1	9	Сходінкова клітина - коридор	19.3	-	19.3	-
1	1	10	Вбиральня	7.4	-	7.4	-
1	1	11	Коридор	3.0	-	3.0	-
1	1	12	Коридор	2.6	-	2.6	-
1	1	13	Коридор	58.7	-	58.7	-
1	1	14	Роздягальня	33.7	-	33.7	-
1	1	15	Коридор	3.5	-	3.5	-
1	1	16	Душова	5.6	-	5.6	-
1	1	17	Роздягальня	67.1	-	67.1	-
1	1	18	Коридор	8.1	-	8.1	-
1	1	19	Душова	13.7	-	13.7	-
1	1	20	Вмивальня	9.2	-	9.2	-
1	1	21	Вбиральня	8.9	-	8.9	-
1	1	22	Службове	76.5	-	76.5	-
1	1	23	Службове	99.6	-	99.6	-
1	1	24	Основне(о)	16.7	16.7	-	-
1	1	25	Основне(о)	62.5	62.5	-	-
1	1	26	Цех(о)	694.3	694.3	-	-
1	1	27	В'їзд	15.6	-	15.6	-
1	1	28	Цех(о)	557.0	557.0	-	-
1	1	29	Основне(о)	29.0	29.0	-	-
1	1	30	Основне(о)	9.5	9.5	-	-
1	1	31	Основне(о)	8.0	8.0	-	-
1	1	32	Трансформаторна(о)	28.4	28.4	-	-

-->

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	33	Трансформаторна(о)	14.4	14.4	-	-
1	1	34	Службове	54.4	-	54.4	-
1	1	35	Основне(о)	8.4	8.4	-	-
1	1	36	Службове	13.2	-	13.2	-
1	1	37	Основне(о)	11.8	11.8	-	-
1	1	38	Основне(о)	12.3	12.3	-	-
1	1	39	Службове	12.9	-	12.9	-
1	1	40	Основне(о)	38.6	38.6	-	-
Підповерх	1	41	Основне(о)	38.7	38.7	-	-
2	1	42	Сходинкова клітина - коридор	16.7	-	16.7	-
2	1	43	Операторська	1.5	-	1.5	-
2	1	44	Актовий зал (о)	71.8	71.8	-	-
2	1	45	Основне(о)	46.1	46.1	-	-
2	1	46	Кабінет (о)	32.3	32.3	-	-
2	1	47	Коридор	31.0	-	31.0	-
2	1	48	Кабінет (о)	7.5	7.5	-	-
2	1	49	Кабінет (о)	21.9	21.9	-	-
2	1	50	Кабінет (о)	10.3	10.3	-	-
2	1	51	Кабінет (о)	8.0	8.0	-	-
Підвал	1	52	Сходинкова клітина - коридор	8.1	-	8.1	-
Підвал	1	53	Службове	7.8	-	7.8	-
Підвал	1	54	Тамбур	3.8	-	3.8	-
Підвал	1	55	Коридор	4.9	-	4.9	-
Підвал	1	56	Службове	14.1	-	14.1	-
Підвал	1	57	Коридор	20.5	-	20.5	-
Підвал	1	58	Службове	10.4	-	10.4	-
Підвал	1	59	Службове	11.3	-	11.3	-
Підвал	1	60	Службове	6.7	-	6.7	-
Підвал	1	61	Сховище (о)	22.5	22.5	-	-
Підвал	1	62	Сховище (о)	26.5	26.5	-	-
Підвал	1	63	Вентиляційна	5.7	-	5.7	-
Підвал	1	64	Сховище (о)	22.6	22.6	-	-
Підвал	1	65	Сховище (о)	22.3	22.3	-	-
Підвал	1	66	Коридор	5.0	-	5.0	-
Підвал	1	67	Коридор	0.7	-	0.7	-
Підвал	1	68	Службове	4.5	-	4.5	-
Підвал	1	69	Вмивальня	1.5	-	1.5	-
Підвал	1	70	Вмивальня	1.8	-	1.8	-
Підвал	1	71	Вбиральня	1.2	-	1.2	-
Підвал	1	72	Вбиральня	1.4	-	1.4	-

1	2	3	4	5	6	7	8
Підвал	1	73	Тамбур	3.9	-	3.9	-
Підвал	1	74	Вхід до підвалу	4.7	-	4.7	-
Підвал	1	75	Службове	8.8	-	8.8	-
Підповерх	1	76	Площадка	5.5	-	5.5	-
Підповерх	1	77	Коридор	9.8	-	9.8	-
Підповерх	1	78	Кабінет (о)	12.0	12.0	-	-
Підповерх	1	79	Кабінет (о)	7.9	7.9	-	-
Підповерх	1	80	Кабінет (о)	22.0	22.0	-	-
Підповерх	1	81	Основне(о)	11.4	11.4	-	-
Підповерх	1	82	Основне(о)	5.4	5.4	-	-
Підповерх	1	83	Площадка	5.2	-	5.2	-
Підповерх	1	84	Основне(о)	15.0	15.0	-	-
Підповерх	1	85	Основне(о)	12.5	12.5	-	-
Підповерх	1	86	Основне(о)	10.0	10.0	-	-
Підповерх	1	87	Кабінет (о)	28.1	28.1	-	-
Підповерх	1	88	Кладова	0.9	-	0.9	-
Підповерх	1	89	Кладова	0.9	-	0.9	-
Підповерх	1	90	Кабінет (о)	18.9	18.9	-	-
2	1	91	Роздягальня	31.6	-	31.6	-
2	1	92	Вмивальня	4.3	-	4.3	-
2	1	93	Коридор	2.1	-	2.1	-
2	1	94	Душова	1.7	-	1.7	-
2	1	95	Коридор	64.3	-	64.3	-
2	1	96	Кабінет (о)	27.9	27.9	-	-
2	1	97	Основне(о)	5.6	5.6	-	-
2	1	98	Кабінет (о)	28.3	28.3	-	-
2	1	99	Кабінет (о)	16.9	16.9	-	-
2	1	100	Службове	4.5	-	4.5	-
2	1	101	Кабінет (о)	20.2	20.2	-	-
2	1	102	Основне(о)	7.2	7.2	-	-
2	1	103	Службове	1.5	-	1.5	-
2	1	104	Кабінет (о)	17.8	17.8	-	-
2	1	105	Кабінет (о)	19.4	19.4	-	-
2	1	106	Кабінет (о)	9.7	9.7	-	-
2	1	107	Кабінет (о)	9.5	9.5	-	-
2	1	108	Бібліотека(о)	62.7	62.7	-	-
Надбудова	1	109	Кабінет (о)	21.2	21.2	-	-
Надбудова	1	110	Сходи	7.2	-	7.2	-
Надбудова	1	111	Вмивальня	2.4	-	2.4	-
Надбудова	1	112	Кабінет (о)	22.7	22.7	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
Надбудова	1	113	Вартова (о)	7.1	7.1	-	-
Надбудова	1	114	Вартова (о)	7.1	7.1	-	-
Підповерх	1	115	Площадка	80.8	-	80.8	-
2	1	116	Коридор	0.8	-	0.8	-
Підповерх	1	117	Коридор	3.5	-	3.5	-
1	1	118	Основне(о)	51.8	51.8	-	-
1	1	119	Цех(о)	317.1	317.1	-	-
1	1	120	Цех(о)	157.5	157.5	-	-
1	1	121	Основне(о)	18.2	18.2	-	-
1	1	122	Коридор	3.3	-	3.3	-
1	1	123	Основне(о)	7.8	7.8	-	-
1	1	124	Основне(о)	161.5	161.5	-	-
1	1	125	Основне(о)	3.7	3.7	-	-
1	1	126	Основне(о)	3.9	3.9	-	-
Разом по приміщенню №1				4634.1	3714.8	919.3	
1	2	1	Основне(о)	12.6	12.6	-	-
1	2	2	Основне(о)	8.2	8.2	-	-
Разом по приміщенню №2				20.8	20.8		
1	3	1	Коридор	16.0	-	16.0	-
1	3	2	Основне(о)	14.3	14.3	-	-
1	3	3	Цех(о)	191.8	191.8	-	-
1	3	4	Коридор зі сходами	11.1	-	11.1	-
1	3	5	Основне(о)	20.5	20.5	-	-
1	3	6	Кабінет (о)	14.4	14.4	-	-
1	3	7	Основне(о)	28.0	28.0	-	-
1	3	8	Майстерня (о)	24.0	24.0	-	-
Підповерх	3	9	Коридор зі сходами	8.7	-	8.7	-
Підповерх	3	10	Службове	22.7	-	22.7	-
Підповерх	3	11	Службове	13.0	-	13.0	-
Підповерх	3	12	Коридор	4.3	-	4.3	-
Підповерх	3	13	Службове	5.5	-	5.5	-
Підповерх	3	14	Коридор	9.3	-	9.3	-
Підповерх	3	15	Основне(о)	11.5	11.5	-	-
2	3	16	Службове	16.1	-	16.1	-
Разом по приміщенню №3				411.2	304.5	106.7	
1	4	1	Цех(о)	53.6	53.6	-	-
1	4	2	Основне(о)	9.0	9.0	-	-
1	4	3	Основне(о)	18.6	18.6	-	-
1	4	4	Основне(о)	6.2	6.2	-	-
Разом по приміщенню №4				87.4	87.4		

1	2	3	4	5	6	7	8
1	5	1	Службове	7.9	-	7.9	-
Разом по приміщенню №5				7.9		7.9	
1	6	1	Основне(о)	232.3	232.3	-	-
1	6	2	Службове	9.2	-	9.2	-
Разом по приміщенню №6				241.5	232.3	9.2	
1	7	1	Трансформаторна	10.5	-	10.5	-
Разом по приміщенню №7				10.5		10.5	
Підповерх	8	1	Коридор зі сходами	6.1	-	6.1	-
Підповерх	8	2	Архів(о)	17.6	17.6	-	-
Підповерх	8	3	Архів(о)	50.3	50.3	-	-
Разом по приміщенню №8				74.0	67.9	6.1	
Разом по поверху Підвал, пр.№1				220.7	93.9	126.8	
Разом по поверху Надбудова, пр.№1				67.7	58.1	9.6	
Разом по поверху Підповерх, пр.№1				288.5	181.9	106.6	
Разом по поверху Поверх 1, пр.№1				3474.1	2957.8	516.3	
Разом по поверху Поверх 2, пр.№1				583.1	423.1	160.0	
Разом по поверху Підповерх, пр.№3				75.0	11.5	63.5	
Разом по поверху Поверх 1, пр.№3				320.1	293.0	27.1	
Разом по поверху Поверх 2, пр.№3				16.1	0.00	16.1	
Разом по Літ.А-1-2				5487.4	4427.7	1059.7	
в т.ч.: основна					4427.7		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Б" - "Будівля центрального складу", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Коридор	3.1	-	3.1	-
1	1	2	Коридор	4.0	-	4.0	-
1	1	3	Склад (о)	9.8	9.8	-	-
1	1	4	Склад (о)	4.4	4.4	-	-
1	1	5	Коридор	5.6	-	5.6	-
1	1	6	Склад (о)	9.1	9.1	-	-
1	1	7	Склад (о)	12.7	12.7	-	-
1	1	8	Склад (о)	15.3	15.3	-	-
1	1	9	Склад (о)	45.3	45.3	-	-
Разом по приміщенню №1				109.3	96.6	12.7	
1	2	1	Склад (о)	18.2	18.2	-	-
Разом по приміщенню №2				18.2	18.2		
1	3	1	Основне(о)	100.4	100.4	-	-
1	3	2	Коридор	4.5	-	4.5	-
1	3	3	Роздягальня	14.6	-	14.6	-
1	3	4	Кабінет (о)	8.3	8.3	-	-
1	3	5	Майстерня	7.8	-	7.8	-
1	3	6	Майстерня	6.4	-	6.4	-
1	3	7	Склад (о)	20.4	20.4	-	-
1	3	8	Коридор	7.5	-	7.5	-
1	3	9	Підсобне	4.2	-	4.2	-
1	3	10	Склад (о)	17.1	17.1	-	-
1	3	11	Службове	5.0	-	5.0	-
1	3	12	Службове	2.9	-	2.9	-
Разом по приміщенню №3				199.1	146.2	52.9	
1	4	1	Склад (о)	35.8	35.8	-	-
1	4	2	Коридор	2.5	-	2.5	-
1	4	3	Вбиральня	2.4	-	2.4	-
1	4	4	Основне(о)	14.0	14.0	-	-
1	4	5	Службове	3.7	-	3.7	-
Разом по приміщенню №4				58.4	49.8	8.6	
1	5	1	Матеріальний склад (о)	92.5	92.5	-	-
Разом по приміщенню №5				92.5	92.5		

-->

1	2	3	4	5	6	7	8
	Разом по поверху Поверх 1			477.5	403.3	74.2	
	Разом по Літ.Б			477.5	403.3	74.2	
	в т.ч.: основна				403.3		
	житлова						

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "В" - "Виробничий корпус №2" , вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Кузня (о)	65.9	65.9	-	-
Разом по приміщенню №1				65.9	65.9		
1	2	1	Основне(о)	212.1	212.1	-	-
1	2	2	Вбиральня	1.6	-	1.6	-
1	2	3	Побутова кімната	7.8	-	7.8	-
1	2	4	Коридор	9.1	-	9.1	-
1	2	5	Основне(о)	40.3	40.3	-	-
1	2	6	Побутова кімната	7.7	-	7.7	-
Разом по приміщенню №2				278.6	252.4	26.2	
2	3	1	Кабінет (о)	10.8	10.8	-	-
2	3	2	Кабінет (о)	13.2	13.2	-	-
2	3	3	Вмивальня	1.7	-	1.7	-
2	3	4	Кабінет (о)	26.4	26.4	-	-
2	3	5	Архів(о)	7.9	7.9	-	-
2	3	6	Коридор	7.1	-	7.1	-
2	3	7	Кладова	0.8	-	0.8	-
Разом по приміщенню №3				67.9	58.3	9.6	
Разом по поверху Поверх 1				344.5	318.3	26.2	
Разом по поверху Поверх 2				67.9	58.3	9.6	
Разом по Літ.В				412.4	376.6	35.8	
в т.ч.: основна					376.6		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Г" - "Блок допоміжних приміщень №1" , вул. Чкалова, м.
Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Склад	27.7	-	27.7	-
Разом по приміщенню №1				27.7		27.7	
1	2	1	Кладова (о)	26.4	26.4	-	-
Разом по приміщенню №2				26.4	26.4		
1	3	1	Кабінет (о)	18.5	18.5	-	-
Разом по приміщенню №3				18.5	18.5		
1	4	1	Кабінет (о)	13.2	13.2	-	-
Разом по приміщенню №4				13.2	13.2		
1	5	1	Кабінет (о)	10.6	10.6	-	-
Разом по приміщенню №5				10.6	10.6		
Разом по поверху Поверх 1				96.4	68.7	27.7	
Разом по Літ.Г				96.4	68.7	27.7	
в т.ч.: основна					68.7		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Д" - "Будівля ремонтної ділянки", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	40.1	40.1	-	-
1	1	2	Коридор	2.4	-	2.4	-
1	1	3	Службове	8.0	-	8.0	-
1	1	4	Службове	4.6	-	4.6	-
1	1	5	Службове	3.5	-	3.5	-
Разом по приміщенню №1				58.6	40.1	18.5	
1	2	1	Коридор	7.4	-	7.4	-
1	2	2	Кабінет (о)	5.4	5.4	-	-
1	2	3	Кабінет (о)	3.7	3.7	-	-
1	2	4	Склад (о)	55.7	55.7	-	-
1	2	5	Кабінет (о)	13.7	13.7	-	-
Разом по приміщенню №2				85.9	78.5	7.4	
1	3	1	Акумуляторна (о)	36.9	36.9	-	-
1	3	2	Акумуляторна (о)	12.4	12.4	-	-
1	3	3	Акумуляторна (о)	20.0	20.0	-	-
Разом по приміщенню №3				69.3	69.3		
1	4	1	Склад (о)	11.6	11.6	-	-
Разом по приміщенню №4				11.6	11.6		
1	5	1	Коридор	2.3	-	2.3	-
1	5	2	Основне(о)	35.6	35.6	-	-
1	5	3	Майстерня (о)	23.4	23.4	-	-
1	5	4	Майстерня (о)	30.2	30.2	-	-
1	5	5	Основне(о)	114.9	114.9	-	-
Разом по приміщенню №5				206.4	204.1	2.3	
Разом по поверху Поверх 1				431.8	403.6	28.2	
Разом по Літ.Д				431.8	403.6	28.2	
в т.ч.: основна					403.6		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі
№197 літер "Ж" - "Будівля автомайстерні", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	60.2	60.2	-	-
Разом по приміщенню №1				60.2	60.2		
1	2	1	Основне(о)	20.0	20.0	-	-
Разом по приміщенню №2				20.0	20.0		
1	3	1	Гараж (о)	61.9	61.9	-	-
1	3	2	Кладова	7.9	-	7.9	-
Разом по приміщенню №3				69.8	61.9	7.9	
Разом по поверху Поверх 1				150.0	142.1	7.9	
Разом по Літ.Ж				150.0	142.1	7.9	
в т.ч.: основна					142.1		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "З" - "Будівля столярної майстерні", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Склад (о)	90.7	90.7	-	-
Разом по приміщенню №1				90.7	90.7		
1	2	1	Основне(о)	48.2	48.2	-	-
1	2	2	Фарбувальна кімната(о)	14.4	14.4	-	-
1	2	3	Сушильна камера (о)	15.3	15.3	-	-
Разом по приміщенню №2				77.9	77.9		
1	3	1	Коридор	6.3	-	6.3	-
1	3	2	Основне(о)	102.4	102.4	-	-
Разом по приміщенню №3				108.7	102.4	6.3	
Разом по поверху Поверх 1				277.3	271.0	6.3	
Разом по Літ.3				277.3	271.0	6.3	
в т.ч.: основна					271.0		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Е" - "Будівля заготівельної діляниці", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Цех(о)	277.7	277.7	-	-
Разом по приміщенню №1				277.7	277.7		
Разом по поверху Поверх 1				277.7	277.7	0.00	
Разом по Літ.Е				277.7	277.7		
в т.ч.: основна					277.7		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "К-2" - "Будівля заводууправління", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Коридор	4.1	-	4.1	-
1	1	2	Бухгалтерія (о)	22.4	22.4	-	-
1	1	3	Коридор	22.8	-	22.8	-
1	1	4	Роздягальня	14.0	-	14.0	-
1	1	5	Кімната охорони (о)	29.6	29.6	-	-
1	1	6	Кабінет (о)	10.8	10.8	-	-
1	1	7	Кабінет (о)	14.3	14.3	-	-
1	1	8	Кабінет (о)	13.9	13.9	-	-
1	1	9	Кабінет (о)	13.4	13.4	-	-
1	1	10	Сходінкова клітина	12.8	-	12.8	-
1	1	11	Кабінет (о)	13.0	13.0	-	-
2	1	12	Сходінкова клітина	7.9	-	7.9	-
2	1	13	Архів(о)	6.1	6.1	-	-
2	1	14	АТС (о)	12.0	12.0	-	-
2	1	15	Кабінет (о)	18.5	18.5	-	-
2	1	16	Службове	8.2	-	8.2	-
2	1	17	Службове	10.5	-	10.5	-
2	1	18	Кабінет (о)	41.2	41.2	-	-
2	1	19	Приймальня (о)	24.1	24.1	-	-
2	1	20	Кабінет (о)	13.4	13.4	-	-
2	1	21	Кабінет (о)	11.7	11.7	-	-
2	1	22	Коридор	22.7	-	22.7	-
2	1	23	Кабінет (о)	15.5	15.5	-	-
2	1	24	Кабінет (о)	15.6	15.6	-	-
2	1	25	Кабінет (о)	6.9	6.9	-	-
2	1	26	Кабінет (о)	16.9	16.9	-	-
2	1	27	Кабінет (о)	15.2	15.2	-	-
2	1	28	Кабінет (о)	14.1	14.1	-	-
Разом по приміщенню №1				431.6	328.6	103.0	
1	2	1	Коридор	2.5	-	2.5	-
1	2	2	Коридор	2.9	-	2.9	-
1	2	3	Кабінет (о)	24.4	24.4	-	-

-->

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	4	Службове	4.2	-	4.2	-
1	2	5	Кабінет (о)	12.7	12.7	-	-
1	2	6	Кабінет (о)	13.5	13.5	-	-
1	2	7	Кабінет (о)	13.1	13.1	-	-
Разом по приміщенню №2				73.3	63.7	9.6	
	Разом по поверху Поверх 1, пр.№1			171.1	117.4	53.7	
	Разом по поверху Поверх 2, пр.№1			260.5	211.2	49.3	
	Разом по поверху Поверх 1			244.4	181.1	63.3	
	Разом по поверху Поверх 2			260.5	211.2	49.3	
Разом по Літ.К-2				504.9	392.3	112.6	
в т.ч.: основна					392.3		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Л-1-2" - "Будівля прохідної та відділення складу", вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Коридор зі сходами	9.5	-	9.5	-
1	1	2	Підсобне	5.3	-	5.3	-
1	1	3	Прохідна(о)	10.3	10.3	-	-
1	1	4	Кабінет (о)	10.2	10.2	-	-
1	1	5	Кабінет (о)	10.2	10.2	-	-
1	1	6	Прохідна(о)	38.1	38.1	-	-
1	1	7	Основне(о)	57.6	57.6	-	-
1	1	8	Основне(о)	65.0	65.0	-	-
2	1	9	Сходинкова клітина	10.7	-	10.7	-
2	1	10	Коридор	17.8	-	17.8	-
2	1	11	Кабінет (о)	9.5	9.5	-	-
2	1	12	Кабінет (о)	7.2	7.2	-	-
2	1	13	Кабінет (о)	4.1	4.1	-	-
2	1	14	Кабінет (о)	20.7	20.7	-	-
2	1	15	Кабінет (о)	14.5	14.5	-	-
Разом по приміщенню №1				290.7	247.4	43.3	
1	2	1	Підсобне	2.7	-	2.7	-
Разом по приміщенню №2				2.7		2.7	
1	3	1	Склад (о)	76.7	76.7	-	-
1	3	2	Підсобне	6.9	-	6.9	-
1	3	3	Склад (о)	45.5	45.5	-	-
Разом по приміщенню №3				129.1	122.2	6.9	
1	4	1	Гараж (о)	34.3	34.3	-	-
1	4	2	Склад	16.9	-	16.9	-
Разом по приміщенню №4				51.2	34.3	16.9	
1	5	1	Коридор	5.3	-	5.3	-
1	5	2	Основне(о)	18.5	18.5	-	-
Разом по приміщенню №5				23.8	18.5	5.3	
1	6	1	Гараж (о)	22.0	22.0	-	-
Разом по приміщенню №6				22.0	22.0		
1	7	1	Гараж (о)	31.5	31.5	-	-
Разом по приміщенню №7				31.5	31.5		

-->

1	2	3	4	5	6	7	8
2	8	1	Коридор	3.2	-	3.2	-
2	8	2	Кабінет (о)	7.2	7.2	-	-
2	8	3	Склад (о)	65.9	65.9	-	-
Разом по приміщенню №8				76.3	73.1	3.2	
2	9	1	Коридор	1.4	-	1.4	-
2	9	2	Основне(о)	33.9	33.9	-	-
Разом по приміщенню №9				35.3	33.9	1.4	
2	10	1	Коридор	3.1	-	3.1	-
2	10	2	Кабінет (о)	9.3	9.3	-	-
Разом по приміщенню №10				12.4	9.3	3.1	
Разом по поверху Поверх 1, пр.№1				206.2	191.4	14.8	
Разом по поверху Поверх 2, пр.№1				84.5	56.0	28.5	
Разом по Літ.Л-1-2				675.0	592.2	82.8	
в т.ч.: основна					592.2		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "М" - "Будівля допоміжного складу" , вул. Чкалова, м. Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Склад (о)	47.2	47.2	-	-
Разом по приміщенню №1				47.2	47.2		
1	2	1	Основне(о)	50.8	50.8	-	-
Разом по приміщенню №2				50.8	50.8		
Разом по поверху Поверх 1				98.0	98.0	0.00	
Разом по Літ.М				98.0	98.0		
в т.ч.: основна					98.0		
житлова							

-->

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Головний виробничий корпус

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ. А-1-2

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр. бетон, камінь	30
Стіни	камінь ,цегла	35
Перегородки	камінь, цегла, металеві	35
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетонні, дерев.	45
Підлога	цемент, дерев, лінолеум, плитка	40
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	рулонна, шифер	40
Вікна	металеві, дерев'яні	40
Двері	металеві ворота, металеві, дерев'яні	40
Сходи	з/бетонні, металеві	35
Оздоблення зовнішнє	звичайне	40
Оздоблення внутрішнє	звичайне	50

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

так	Водопровід
так	Каналізація
відкол.	Опалення
	Автономне
	Конвектор(газ
	Поквартирніг аз.котли
	Електро- водонагрівач
	Електро- калорифери
	Гаряче водопостачання
	Котел(газ)
	Від газової колонки
	Від електро- нагрівачів
так	Електроенергія
	Газифікація
	Телефон
	Телебачення
	Радіо
	Ліфти
	Сміттєпровід

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

Квартирного(багатоповерхового) будинку,

господарського будівель та споруд

літ. А-1-2

[illegible]

Технічна характеристика багатоповерхового будинку

Загальні відомості

літ. А-1-2

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1959 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1-2; надбуд; підвал, підповерх

Матеріал стін камінь, цегла

Площа забудови (м²) 4642,6

Будівельна вартість грн

Об'єм будівлі (м³) 36721

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 5487,4

Відсоток зносу 41%

Основна площа(м²) 4427,7

Інвентаризаційна вартість 4928484грн

Площа службових приміщень(м²) 1059,7

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля центрального складу

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Б

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр., камінь	45
Стіни	камінь	50
Перегородки	цегла	50
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	дерев.	50
Підлога	цемент	50
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	профнастил, шифер	30
Вікна	металеві, дерев'яні	50
Двері	металеві ворота, металеві, дерев'яні	50
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	50
Оздоблення внутрішнє	звичайне	50

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід	Каналізація	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
			Опалення	Автономне			Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач										
відкол.									так							

літ. Б

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Б

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1959 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1

Матеріал стін камінь

Площа забудови (м²) 598,6

Будівельна вартість грн

Об'єм будівлі (м³) 2005

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 477,5

Відсоток зносу 48%

Основна площа(м²) 403,3

Інвентаризаційна вартість 244422грн

Площа службових приміщень(м²) 74,2

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Виробничий корпус №2

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.В

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	бетон	45
Стіни	цегла	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент	50
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	рулонна	50
Вікна	металеві, дерев'яні	
Двері	металеві ворота, дерев'яні	
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід	Каналізація	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
			Опалення	Автономне			Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач										
відкол.									так							

літ. В

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. В

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1959 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1

Матеріал стін цегла

Площа забудови (м²) 399,7

Будівельна вартість грн

Об'єм будівлі (м³) 3082

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 412,4

Відсоток зносу 45%

Основна площа(м²) 376,6

Інвентаризаційна вартість 430412грн

Площа службових приміщень(м²) 35,8

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Блок допоміжних приміщень №1

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Г

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	кам.бут	40
Стіни	камінь бут	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент	45
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	рулонна	45
Вікна	дерев'яні	
Двері	дерев'яні	
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід	Каналізація	Опалення					Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
	відкол.		Опалення	Автономне				Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери										
											так						

літ. Г

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Г

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1959 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1

Матеріал стін цегла

Площа забудови (м²) 123,1

Будівельна вартість грн

Об'єм будівлі (м³) 329

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 94,6

Відсоток зносу 45%

Основна площа(м²) 68,7

Інвентаризаційна вартість 71216грн.

Площа службових приміщень(м²) 27,7

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля ремонтної ділянки

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Д

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр., камінь	40
Стіни	камінь	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетонні плити, металеві ферми	45
Підлога	цемент	45
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	профнастил, металева	30
Вікна	металеві, дерев'яні	45
Двері	металеві ворота, металеві, дерев'яні	45
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	45
Оздоблення внутрішнє	звичайне	45

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід														
	Каналізація														
відкол.	Опалення	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
	Конвектор(газ)	Автономне			Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів								
		Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери											

літ. Д

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Д	
Серія проекту	Кількість квартир(шт.)
Рік побудови 1963 р.	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.) -1	Матеріал стін камінь
Площа забудови (м ²) 529,8	Будівельна вартість грн
Об'єм будівлі (м ³) 2148	(балансова ,згідно договору)
Загальна площа (м ²) 431,8	Відсоток зносу 43%
Основна площа(м ²) 403,6	Інвентаризаційна вартість 297656грн
Площа службових приміщень(м ²) 28,2	

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

БУДІВЛЯ АВТОМАЙСТЕРНІ

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Ж

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	бетон	45
Стіни	цегла	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент	50
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	рулонна	50
Вікна	дерев'яні	
Двері	металеві ворота, дерев'яні	
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

Водопровід	Каналізація	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
відкол.	Опалення	Автономне				Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
		Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери										
									так						

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
Квартирного(багатоповерхового) будинку,
господарського будівель та споруд
літ. Ж

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ.Ж

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1959 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1

Матеріал стін цегла

Площа забудови (м²) 177,6

Будівельна вартість грн

Об'єм будівлі (м³) 852

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 150,0

Відсоток зносу 45%

Основна площа(м²) 142,1

Інвентаризаційна вартість 125784грн.

Площа службових приміщень(м²) 7,9

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля столярної майстерні

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.3

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	камінь бут.	45
Стіни	черепашник	45
Перегородки	камінь	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент, дерево	50
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	шифер	50
Вікна	дерев'яні	50
Двері	дерев'яні	50
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

Водопровід	Каналізація	Опалення					Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
відкол.		Опалення	Автономне				Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
			Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери										

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
Квартирного(багатоповерхового) будинку,
господарського будівель та споруд
літ. 3

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ.3

Серія проекту

Кількість квартир(шт.)

Рік побудови

1944 р.

Кількість кімнат (шт.)

Кількість поверхів(шт.) -1

Матеріал стін цегла

Площа забудови (м²) 307,4

Будівельна вартість

грн

Об'єм будівлі (м³) 1239

(балансова ,згідно договору)

Загальна площа (м²) 277,3

Відсоток зносу

45%

Основна площа(м²) 271,0

Інвентаризаційна вартість 194239грн.

Площа службових приміщень(м²) 6,3

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля заготівельної ділянки

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Е

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр., бетон	35
Стіни	цегла	40
Перегородки	цегла	40
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетонні плити	40
Підлога	цемент	40
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	рулонна	30
Вікна	металеві, дерев'яні	40
Двері	металеві ворота, металеві	40
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	40
Оздоблення внутрішнє	звичайне	40

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід	Каналізація	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
			Опалення	Автономне			Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач										
відкол.										так		.				

літ. Е

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Е	
Серія проекту	Кількість квартир(шт.)
Рік побудови 1970 р.	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.) -1	Матеріал стін камінь
Площа забудови (м ²) 308,2	Будівельна вартість грн
Об'єм будівлі (м ³) 2404	(балансова ,згідно договору)
Загальна площа (м ²) 277,7	Відсоток зносу 38%
Основна площа(м ²) 277,7	Інвентаризаційна вартість 362350грн
Площа службових приміщень(м ²)	

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля заводоуправління

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ. К-2

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр., камінь	45
Стіни	цегла	50
Перегородки	цегла	50
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетонні плити	50
Підлога	цемент	50
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	шифер	50
Вікна	дерев'яні	50
Двері	дерев'яні	50
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	50
Оздоблення внутрішнє	звичайне	50

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

		Водопровід															
		Каналізація	Опалення	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери	Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
відкол.										так							

літ.К-2

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. К-2			
Серія проекту		Кількість квартир(шт.)	
Рік побудови		1938 р.	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.)		-2	
		Матеріал стін камінь	
Площа забудови (м ²)		327,0	Будівельна вартість
Об'єм будівлі (м ³)		2413	грн
Загальна площа (м ²)		504,9	(балансова ,згідно договору)
Основна площа(м ²)		392,3	Відсоток зносу
Площа службових приміщень(м ²)		112,6	50%
		Інвентаризаційна вартість 565675грн	

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.Л-1-2

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	бетон	45
Стіни	цегла	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент	50
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	рулонна	50
Вікна	металеві, дерев'яні	
Двері	металеві ворота, дерев'яні	
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

БУДІВЛЯ ПРОХІДНОЇ ТА ВІДДІЛЕННЯ СКЛАДУ

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід	Каналізація	Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
			Опалення	Автономне			Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
				Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач										
відкол.									так							

**Квартирного(багатоповерхового) будинку,
господарського будівель та споруд
літ. Л-1-2**

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Л-1-2

літ. Л-1-2			
Серія проекту		Кількість квартир(шт.)	
Рік побудови	1962 р.	Кількість кімнат (шт.)	
Кількість поверхів(шт.) -1-2		Матеріал стін цегла	
Площа забудови (м ²)	531,5	Будівельна вартість	грн
Об'єм будівлі (м ³)	2928	(балансова ,згідно договору)	
Загальна площа (м ²)	675	Відсоток зносу	45%
Основна площа(м ²)	592,2	Інвентаризаційна вартість 694300грн.	
Площа службових приміщень(м ²) 82,8			

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Будівля допоміжного складу

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ.М

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	кам.бут	40
Стіни	камінь бут	45
Перегородки	цегла	45
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетон	45
Підлога	цемент	45
Покрівля (на суміщенних, горищних дахах)	рулонна	45
Вікна	дерев'яні	
Двері	дерев'яні	
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	
Оздоблення внутрішнє	звичайне	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

Водопровід	Каналізація		Опалення				Гаряче водопостачання			Електроенергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
відкол.	Опалення	Автономне				Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів								
		Конвектор(газ)	Поквартирніг аз.котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери											
										так						

літ. М

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. М	
Серія проекту	Кількість квартир(шт.)
Рік побудови 1959 р.	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.) -1	Матеріал стін цегла
Площа забудови (м ²) 130,1	Будівельна вартість грн
Об'єм будівлі (м ³) 486	(балансова ,згідно договору)
Загальна площа (м ²) 98,0	Відсоток зносу 45%
Основна площа(м ²) 98,0	Інвентаризаційна вартість 108589грн.
Площа службових приміщень(м ²)	

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

[illegible]

Блок допоміжних приміщень №2

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ літ. Н

[illegible]

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування Конструктивних Елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	стр., камінь	30
Стіни	цегла	35
Перегородки	цегла	35
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні)	з/бетонні плити	35
Підлога	цемент	35
Покрівля (на суміщених, горищних дахах)	профнастил	35
Вікна	дерев'яні	35
Двері	дерев'яні	35
Сходи		
Оздоблення зовнішнє	звичайне	35
Оздоблення внутрішнє	звичайне	35

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

	Водопровід			
	Каналізація			
відкол.	Опалення			
	Автономне			
	Конвектор(газ	Поквартирніг аз.котли	Електро- водонагрівач	Електро- калорифери
	Гаряче водопостачання			
	Котел(газ)	Від газової колонки	Від електро- нагрівачів	
так	Електроенергія			
	Газифікація			
	Телефон			
	Телебачення			
	Радіо			
	Ліфти			
	Сміттєпровід			

літ.Н

[illegible]

Технічна характеристика

Загальні відомості

літ. Н	
Серія проекту	Кількість квартир(шт.)
Рік побудови 1980 р.	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.) -1	Матеріал стін камінь
Площа забудови (м ²) 180,7	Будівельна вартість грн
Об'єм будівлі (м ³) 578	(балансова ,згідно договору)
Загальна площа (м ²) 138,8	Відсоток зносу 34%
Основна площа(м ²) 121,8	Інвентаризаційна вартість 93404грн
Площа службових приміщень(м ²) 17,0	

ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНИХ БУДІВЕЛЬ, СЛУЖБОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літера	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота(м)	Площа(м2)	Об'єм(м3)	% зносу	Інвентаризаційна вартість(грн)
			Фундамент	Стіни	Покрівля	Перекрыття	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Вид опалення	Ліфт	Сміттєпровід					
A-1-2	Головний виробничий корпус	1959	камінь, стр. бет	камінь, цегла	рулонна шифер	з/бет, дерев.	цемент, дерев.		так	так			відкл		7,95; 7,30	4642,6	36721	41%	4928484	
Б	Будівля центрального складу	1959	камінь	камінь, цегла	профнастил, шифер	дерев.	цемент		так				відкл		3,50;3,00	598,6	2005	48%	244422	
В	Виробничий корпус №2	1959	камінь, стр. бет	камінь, цегла	рулонна шифер	з/бет	бетон		так				відкл		8,45; 6,39; 4,05	399,7	3082	45%	430412	
Г	Блок допоміжних приміщень №1	1959	камінь, стр. бет	камінь	шифер	дерев.	дерев.		так	так			відкл		2,74; 2,00	123,1	329	45%	71216	
Д	Будівля ремонтної дільниці	1963	камінь	камінь	профнастил	з/бет.	цемент		так				відкл		5,00;3,60	529,8	2148	43%	297656	
Е	Будівля заготовельної дільниці	1970	бетон	цегла	рулонна шифер	з/бет	цемент		так				відкл		7,8	308,2	2404	38%	362350	
Ж	Будівля автомайстерні	1959	бет лент	цегла	рулонна шифер	з/бет.	цемент		так				відкл		4,80	177,6	1959	45%	125784	
З	Будівля столярної майстерні	1944	камінь	камінь	шифер	дерев.	дерев.		так				відкл		4,03	314,5	1253	45%	194239	
К-2	Будівля заводоуправління	1938	камінь	камінь, цегла	шифер	з/бет.	цемент		так				відкл		7,40	327	2413	50%	565675	
Л-1-2	Будівля прохідної та відділення складу	1962	бет лент	камінь, цегла	рулонна шифер	з/бет.	цемент		так				відкл.		4,19; 4,33;	531,5	2928	45%	694300	
М	Будівля допоміжного складу	1959	кам.бут	черепашняк	шифер	дерев.	цем.		так				відкл		4,30	130,1	486	45%	108589	
Н	Блок допоміжних приміщень №2	1980	камінь	цегла	профнастил	з/бет.	цемент		так				відкл		3,20	180,7	578	34%	93404	
О	Об'ємний будиночок мод. ОБЛ 176643	1980	камінь	камінь	метал.	дерев	цемент								2,90	19,3	56	30%	13664	
П	Будівля трансформаторного пункту	1959	бет лент	цегла	рулонна метал.	з/бет	цемент								3,70	20	74	45%	24106	
Р	Пересувний пункт технічного обслуговування	1988		метал	метал.		дерев								2,40	8,7	21	30%	22813	
С	Службова будівля	1959	камінь	камінь											2,90	20	58	60%	6176	
Т	Пост охорони		стр бет	камінь	метал	дерев	цемент								3,00	5,9	18	35%	7431	
У	Склад відкритого збереження(навіс)		металеві ст		профнастил	металохорунція	асфальт								7,20	251,6	1812	25%	105899	
Ф	Сховище дроту	1986		метал	профнастил		дерев.								3,00	10	30	25%	46552	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№197 літер "Н" - "Блок допоміжних приміщень №2" , вул. Чкалова, м.
Миколаїв

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	21.6	21.6	-	-
Разом по приміщенню №1				21.6	21.6		
1	2	1	Основне(о)	7.0	7.0	-	-
1	2	2	Основне(о)	8.4	8.4	-	-
1	2	3	Склад (о)	6.9	6.9	-	-
Разом по приміщенню №2				22.3	22.3		
1	3	1	Основне(о)	21.6	21.6	-	-
1	3	2	Основне(о)	18.8	18.8	-	-
1	3	3	Службове	9.5	-	9.5	-
1	3	4	Основне(о)	14.1	14.1	-	-
1	3	5	Основне(о)	10.8	10.8	-	-
1	3	6	Тамбур	1.6	-	1.6	-
Разом по приміщенню №3				76.4	65.3	11.1	
1	4	1	Основне(о)	12.6	12.6	-	-
1	4	2	Підсобне	5.9	-	5.9	-
Разом по приміщенню №4				18.5	12.6	5.9	
Разом по поверху Поверх 1				138.8	121.8	17.0	
Разом по Літ.Н				138.8	121.8	17.0	
в т.ч.: основна					121.8		
житлова							