Довгострокова оренда комерційного приміщення 22,2 м² в с. Старуня Івано-Франківської області







УКРПОШТА

ОРЕНДА

0 800 300 545

Довгострокова оренда комерційного приміщення 22,2 м² в с. Старуня Івано-Франківської області

Частина одноповерхової будівлі, наявне електропостачання. Потребує ремонту.

https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

Адреса	77763 Івано-Франківська обл., Борогодчанський р-н, с. Старуня, вул. Миру, 74
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	22,2
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	34
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Податок на нерухоме майно, плата за землю. Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	Не передбачено
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	20,4
Крок електронного аукціону, грн.	2
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда комерційного приміщення 22,2 м² в с. Старуня Івано-Франківської області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.

2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

3. За власні кошти здійснити ремонт приміщень для розміщення ВПЗ (сходи, приміщення №1, 2, 3 згідно з планом за поверхами). Проекти та кошториси на ремонт попередньо погодити з АТ «Укрпошта».

II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.

3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

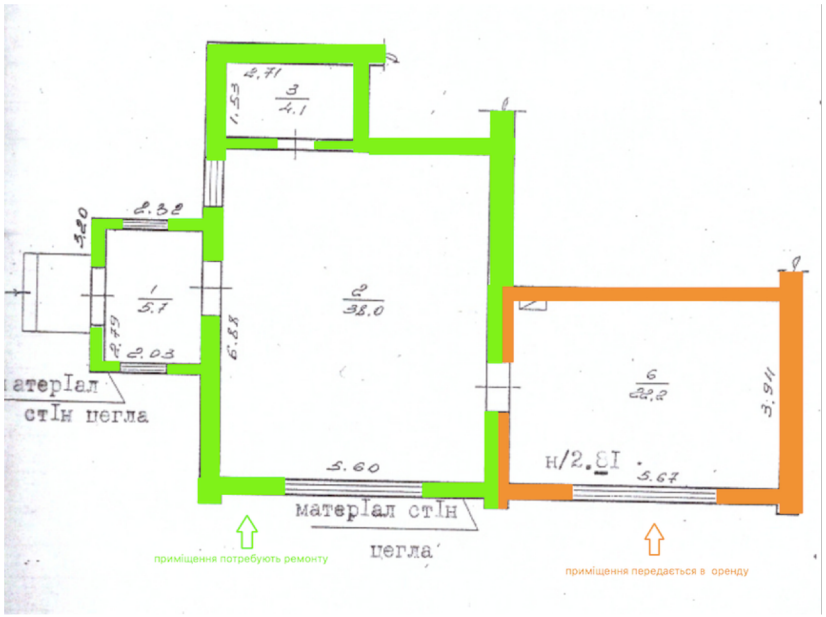
1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

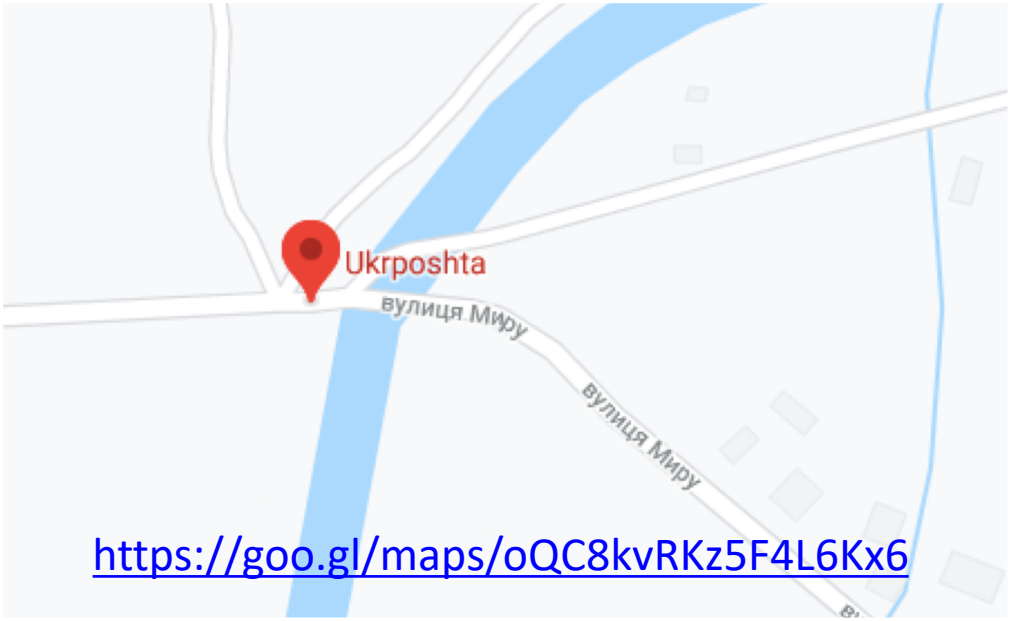
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/





https://goo.gl/maps/oQC8kvRKz5F4L6Kx6

Довгострокова оренда комерційного приміщення 22,2 м² в с. Старуня Івано-Франківської області

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури	
I. Електропостачання:	Наявне
II. Теплопостачання (опалення)	Відсутнє
III. Водопостачання/каналізація:	Відсутнє
IV. Технічний стан приміщення :	Незадовільний, потребує ремонту

