



## ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу  
**ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДЕРЖАВНА  
ГЕОЛОГОРозвІДУВАЛЬНА ПАРТІЯ»**, за адресою: Донецька область,  
Бахмутський р-н, м. Часів Яр, вул. Привокзальна, 23, за результатами  
електронного аукціону №UA-PS-2021-12-31-000021-1

місто Харків, Україна

сімнадцятого лютого дві тисячі двадцять другого року

Ми, що нижче підписалися, **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, місцезнаходження: 61057, місто Харків, майдан Театральний, будинок 1, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 28.05.2019, номер 14801340000081053, яке діє відповідно до наказів Фонду державного майна України від 12.05.2021 № 774 «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», від 13.05.2021 №796 «Про внесення зміни до назви Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях», в особі виконуючого обов'язки начальника регіонального відділення **ВОЛКОВА ОЛЕКСАНДРА КУЗЬМИЧА**, який діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.05.2021 №797 (нова редакція), наказу Фонду державного майна України від 05.07.2021 №246-р «Про виконання обов'язків начальника регіонального відділення Волковим О.К.» (далі - **Продавець**), з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІСЬКЖИТЛОБУД»**, код ЄДРПОУ - 42459237, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 07.09.2018, номер 10701020000077928, місцезнаходження якого є: 84130, Донецька область, Краматорський р-н, м. Святогірськ, вул. Мазепи Івана, буд. 9, корпус 17, в особі директора, **Карпова Ігоря Сергійовича**, який діє на підставі Статуту, затвердженого загальними зборами учасників ТОВ «МІСЬКЖИТЛОБУД» рішенням №22/03-19 від 22.03.2019 року, (далі – **Покупець**), з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також - **Сторона**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, за результатами електронного аукціону, оформленого протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2021-12-31-000021-1 від 27.01.2022, на підставі якого наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 02.02.2022 р. № 00070 прийнято рішення про викуп, уклали цей Договір (далі – Договір) про таке.

## 1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, який єдиний подав заяву на участь в електронному аукціоні №UA-PS-2021-12-31-000021-1, результати якого оформлені протоколом від 27.01.2022 року, **об'єкт малої приватизації – єдиний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЧАСІВ-ЯРСЬКА**



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

**ДЕРЖАВНА ГЕОЛОГОРОЗВІДУВАЛЬНА ПАРТІЯ», за адресою: Донецька область, Бахмутський р-н, м. Часів Яр, вул. Привокзальна, 23 (двадцять три) (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.**

Нерухоме майно, яке входить до складу Об'єкта приватизації, а саме:

- Будівля контори літ. Б, інв. № 1, загальною площею 193,9 кв. м;
- Будівля лабораторії літ. В, інв. № 8, загальною площею 129,7 кв.м;
- Будівля геологічного відділу літ. Г, інв. №9, загальною площею 60,4 кв.м;
- Будівля трансформаторної підстанції літ. Д, інв. № 45, загальною площею 27,7 кв.м;
- Автомобільний бокс літ. Е, інв. № 46, загальною площею 196,7 кв. м;
- Металева огорожа № 1, інв. №44;
- Асфальтне покриття № 2, інв. № 52,

за адресою: **Донецька область, Бахмутський р., м. Часів Яр, вулиця Привокзальна, будинок 23 (двадцять три)**, належить Державі Україна в особі Фонду державного майна України, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 263014853, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2393217814209, номер запису про право власності 42664405.

1.2. Об'єкт приватизації включає в себе майно згідно зі зведеним актом інвентаризації, затвердженим Органом приватизації, станом на 31 березня 2021 року.

1.3. Перелік нерухомого майна та транспортних засобів, які входять до складу Об'єкта приватизації та передаються у власність Покупця, наведено у Додатку, що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

## **2. Ціна та порядок розрахунків**

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону з умовами №UA-PS-2021-12-31-000021-1 від 27.01.2022 р., на підставі якого наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 02.02.2022 № 00070 прийнято рішення про викуп, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 463 200,00 гривень (чотириста шістьдесят три тисячі двісті гривень 00 копійок) у тому числі ПДВ 77 200,00 гривень (сімдесят сім тисяч двісті гривень 00 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 463 200,00 гривень (чотириста шістьдесят три тисячі двісті гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення в порядку, встановленому пунктом 2.2. Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ «Е-Тендер», в сумі 20 900,00 гривень (двадцять тисяч дев'яносто гривень 00 копійок), без урахування ПДВ, що становить 10 % (відсотків) стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації шляхом його перерахування на рахунок, зазначений в інформаційному повідомленні: №UA748201720355279003000122001, Державна казначейська служба України, м. Київ ГУДКСУ у Харківській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях;



протягом 10 днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 20 900,00 гривень (гарантійний внесок) Покупець зобов'язаний перерахувати на рахунок Продавця №UA718201720355509003000122001 Державна казначейська служба України, м. Київ ГУДКСУ у Харківській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, ПДВ у розмірі 4 180,00 гривень (чотири тисячі сто вісімдесят гривень 00 копійок);

грошові кошти Покупця в розмірі 438 120,00 гривень (чотириста тридцять вісім тисяч сто двадцять гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ – 73 020,00 гривень (сімдесят три тисячі двадцять гривень 00 копійок), за придбаний Об'єкт приватизації сплачується Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця № UA123355480000026009053634341 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» на рахунок Продавця №UA718201720355509003000122001, Державна казначейська служба України, м. Київ ГУДКСУ у Харківській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

### 3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

3.2. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом та надання його засвідченої копії Продавцю.

### 4. правонаступництво власників

Покупець, який придбав Об'єкт приватизації як єдиний майновий комплекс, є правонаступником його майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків відповідно до умов Договору та законодавства України.

### 5. Передача Об'єкта приватизації

5.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування), але не раніше дня отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом та надання його засвідченої копії Продавцю.

5.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання – передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

### 6. Обов'язки та права Сторін

6.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

6.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

Порушенням зобов'язання за цим Договором є його невиконання або неналежне виконання умов, визначених цим Договором.



6.3. Продавець має право розірвати Договір в односторонньому порядку у разі несплати Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дня його укладення та вимагати сплату Покупцем неустойки у розмірі 5% ціни продажу Об'єкта. Продавець протягом 3 робочих днів після спливу 60-денного строку направляє Покупцю повідомлення про розірвання Договору в односторонньому порядку (далі – повідомлення про розірвання Договору) з вимогою сплатити протягом 30 календарних днів з дня направлення такого повідомлення неустойки. При цьому, Договір вважається розірваним на 61 день з дати його укладення.

## 7. Обов'язки Покупця

7.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

У разі розірвання Договору в односторонньому порядку відповідно до пункту 6.3 Договору Покупець зобов'язаний сплатити неустойку у розмірі 5% ціни продажу Об'єкта протягом 30 календарних днів з дня направлення Продавцем повідомлення про розірвання Договору.

7.2. Покупець зобов'язаний в установлений цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі.

7.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору.

7.4. Покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надати належним чином завірену копію такого дозволу Продавцю.

7.5. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами аукціону зобов'язання Покупця), а саме, забезпечити:

7.5.1. Недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

7.5.2. Протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості).

7.6. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

7.7. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

7.8. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

7.9. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

7.10. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».



7.11. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.

7.12. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 7 Договору, щодо яких Договором не визначено іншого строку їх виконання становить п'ять років з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

## **8. Обов'язки Продавця**

8.1. Продавець зобов'язаний:

передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі у встановлений цим Договором строк;

у разі розірвання Договору в односторонньому порядку відповідно до пункту 6.3 Договору направити повідомлення Покупцю про розірвання Договору;

здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.

## **9. Відповідальність Покупця**

9.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

9.2. У разі несплати ціни продажу Об'єкта приватизації згідно з цим Договором протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення та нотаріального посвідчення цього Договору Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу об'єкта на рахунок: №UA718201720355509003000122001, Державна казначейська служба України, м. Київ ГУДКСУ у Харківській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях.

Несплата коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 60 днів з дня його укладення є підставою для розірвання Договору в односторонньому порядку відповідно до пункту 6.3. Договору.

9.3. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватизованого підприємства накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

9.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

## **10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта приватизації**

10.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

## **11. Підстави звільнення від відповідальності**

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».



11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення. За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

11.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

## **12. Зміни умов Договору та його розірвання**

12.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

12.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається, крім випадку, передбаченому пунктом 6.3 Договору.

12.3. Договір може бути розірваний відповідно до п.6.3 Договору або на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки.

У разі розірвання Договору в односторонньому порядку відповідно до пункту 6.3 Договору Сторони погодили, що Договір є розірваним на 61 день з дня його укладення.

У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

12.4. У разі відмови Антимонопольним комітетом у дозволі на концентрацію Покупцю, Договір може бути розірвано на вимогу Продавця за згодою Сторін або за рішенням суду.

12.5. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством та Договором, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;
- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;
- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;
- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;
- невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;
- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

## **13. Розв'язання спорів**

13.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.

13.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних



судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

#### 14. Особливі умови

14.1. Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи.

Припинення юридичної особи - ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДЕРЖАВНА ГЕОЛОГОРОЗВІДУВАЛЬНА ПАРТІЯ» здійснюється не пізніше 5-ти років.

#### 15. Прикінцеві положення

15.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

15.2. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення

15.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

15.4. Один примірник цього Договору зберігається у справах приватного нотаріуса Харківського міського нотаріального округу Харківської області Бінус О.О., інші два примірники видаються Сторонам.

15.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, зокрема передбачених розділом 7 цього Договору, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

#### 15. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

##### ПРОДАВЕЦЬ

Регіональне відділення Фонду  
державного майна України по Донецькій  
та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ 43023403  
61057, місто Харків, майдан Театральний,  
будинки 1

р/р №UA718201720355509003000122001,  
Державна казначейська служба України,  
м. Київ ГУДКСУ у Харківській області,

тел. (057) 700 03 14  
donetsk@spfu.gov.ua

В. о. начальника Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Донецькій та Луганській області



О.К. ВОЛКОВ

##### ПОКУПЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«МІСЬКЖИТЛОБУД»

Код за ЄДРПОУ 42459237  
84130 Донецька область, Краматорський  
р-н, м. Святогірськ, вул. Мазепи Івана,  
буд. 9, корпус 17

р/р № UA123355480000026009053634341  
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

тел. (099) 017 19 12  
mgb2019@ukr.net

Директор ТОВАРИСТВА З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«МІСЬКЖИТЛОБУД»



І.С. КАРПОВ

Місто



Харків, Україна.

Сімнадцятого лютого дві тисячі двадцять другого року.

Цей договір посвідчено мною, Бінус О. О., приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Харківської області.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІСЬКЖИТЛОБУД», повноваження представників і належність Державі Україна в особі Фонду державного майна України відчужуваного майна – об'єкт малої приватизації – єдиний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДЕРЖАВНА ГЕОЛОГОРОЗВІДУВАЛЬНА ПАРТІЯ», за адресою: Донецька область, Бахмутський р-н, м. Часів Яр, вул. Привокзальна, 23 (двадцять три) – перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на відчужуване майно підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

У зв'язку з особливістю посвідчення цей договір посвідчено в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях за адресою: місто Харків, майдан Театральний, № 1 (один).

Зареєстровано в реєстрі за № 142

Приватний нотаріус



О. О. Бінус



Пронумеровано, прошнуровано  
та міцно скріплено  
Приватний нотаріус

*[Signature]*

**ДОДАТОК**

до Договору купівлі-продажу єдиного майнового комплексу ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЧАСІВ-ЯРСЬКА ДЕРЖАВНА ГЕОЛОГОРОЗВІДУВАЛЬНА ПАРТІЯ» від 17.02.2022 року за реєстровим № 142

**Нерухоме майно**

| № п/п | Перелік майна                       | Літера | Загальна площа, м <sup>2</sup> |
|-------|-------------------------------------|--------|--------------------------------|
| 1     | Будівля контори                     | Б      | 193,9                          |
| 2     | Будівля лабораторії                 | В      | 129,7                          |
| 3     | Будівля геологічного відділу        | Г      | 60,4                           |
| 4     | Будівля трансформаторної підстанції | Д      | 27,7                           |
| 5     | Автомобільний бокс                  | Е      | 196,7                          |
| 6     | Металева огорожа № 1                |        |                                |
| 7     | Асфальтне покриття № 2              |        |                                |

**Рухоме майно**

|   |                                                                                          |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Вантажний автомобіль ЗІЛ - 131 №085-98 ЕВ, 1976 року випуску, шасі 853822, колір зелений |
| 2 | Вантажний автомобіль ЗІЛ-131 №187-18 ЕВ, 1985 року випуску, шасі 253049, колір зелений   |
| 3 | Причіп бортовий № 213-05 ЕА, марка ГКБ 817, 1982 року випуску, колір зелений             |
| 4 | Вантажний автомобіль ЗІЛ-131 №213-16 ЕВ, 1987 року випуску, колір зелений                |
| 5 | Легковий седан ГАЗ-31105 – 101 АН № 06-33 СМ, 2007 року випуску, колір сірий             |
| 6 | Бурова установка КАМА 3 4310, № 085-93 ЕВ, шасі 018474, 1986 року випуску, колір зелений |
| 7 | Бурова установка УРБ 2А2 ЗІЛ-131, № 24-97 ДОХ, шасі 002604, 1989 року випуску            |
| 8 | Причіп бортовий ГКБ-817, № 36-81 ДЕ, шасі 115318, 1989 року випуску, колір зелений       |
| 9 | КАМАЗ 43101, № 213-17ЕВ, шасі 29498, 1991 року випуску, колір зелений                    |

**Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:****ПРОДАВЕЦЬ**

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Код за ЄДРПОУ 43023403

61057, місто Харків, майдан Театральний, будинок 1

р/р №UA718201720355509003000122001,

Державна казначейська служба України,

м. Київ ГУДКСУ у Харківській області,

тел. (057) 700 03 14

donesk@spfu.gov.ua

В. о. начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській області

**О.І. ВОЛКОВ**

**ПОКУПЕЦЬ**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«МІСЬКЖИТЛОБУД»

Код за ЄДРПОУ 42459237

84130 Донецька область, Краматорський р-н,

м. Святогірськ, вул. Мазепи Івана, буд. 9,

корпус 17

р/р № UA123355480000026009053634341 в АТ

КБ «ПРИВАТБАНК»,

тел. (099) 017 19 12

mgb2019@ukr.net

Директор ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«МІСЬКЖИТЛОБУД»

**І.С. КАРПОВ**



Пронумеровано, прошнуровано  
та скріплено печаткою  
Приватний нотаріус

*[Handwritten signature]*