**Арбітражний керуючий**

**Борейко Андрій Михайлович**

Свідоцтво Міністерства юстиції України №1261 від 10.07.2013р.

12441, смт. Новогуйвинське, вул. 9-ї П`ятирічки, 9-б, кв.15, тел. (067) 4105298;

e-mail: 2537203031@mail.gov.ua e-mail: b-m-ley@i.ua

фактична адреса: вул. С.Ріхтера, 20, каб.12, м. Житомир, 10008

***№02-17/07ЗК-07 від 07 лютого 2021р.***

***Кредитори: АТ КБ "Приватбанк"***

*адреса для листування: 49094, м.Дніпро,*

*вул. Набережна Перемоги, 30, e-mail:* *delo@pbank.com.ua**,*

*tatjana.adamenko.01@privatbank.ua*

***ГУ ДПС у Житомирській області***

*10003, м. Житомир, вул. Ю.Тютюнника, 7,*

*e-mail: zt.official@tax.gov.ua*

***АТ «Альфа-Банк»***

*03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська,100,*

*e-mail: 35326253@mail.gov.ua*

**УМОВИ**

**продажу майна ФО Савицького В.П.**

Постановою господарського суду Житомирської області від 15.10.2020р. у справі №906/1253/19 фізичну особу Савицького Василя Петровича (с.Видибор, Черняхівський район, Житомирської обл., РНОКПП 2958210659) було визнано банкрутом, введено процедуру погашення боргів, керуючим реалізацією майна боржника призначено арбітражного керуючого Борейка А.М.

Відповідно до пп. 2, 3 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства (надалі-КУзПБ) до умов продажу майна боржника належать:

* Склад майна (лот); - Початкова ціна; - Крок аукціону; - витрати, пов`язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна.

Керуючись п. 4 ст. 75 КУзПБ пропоную наступні умови проведення другого повторного аукціону з можливістю зниження початкової ціни продажу:

**І.** Лот №1

1) Склад лоту: Земельна ділянка, кадастровий номер 1825681601:11:001:0053
 цільове призначення: для ведення особистого селянського господарства, площа: 0,2 га

2) Початкова ціна відповідно до експертного висновку – 5400,00 грн.;

3) Крок аукціону 1%;

4) Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону 4860,00 грн. – десять кроків аукціону.

**ІІ.** Відповідно до п. 2. ст. 133 КУзПБ витрати, пов’язані з провадженням у справі про неплатоспроможність (витрати на оплату судового збору, сплату винагороди і відшкодування витрат арбітражного керуючого, пов’язаних з виконанням ним своїх повноважень, оплату послуг спеціалістів для проведення оцінки майнових об’єктів, що підлягають продажу, а також витрати на проведення аукціону), відшкодовуються у повному обсязі до задоволення вимог кредиторів.

Розмір витрат, пов`язаних з утриманням, збереженням та продажем (на проведення аукціону) визначається відповідно до звітів керуючого реалізацією про відшкодування вказаних витрат.

**ІІІ.** Право вимоги додаткової грошової винагороди виникає в арбітражного керуючого з дня фактичного надходження коштів на рахунок боржника, які спрямовуються на погашення вимог кредиторів.

На підставі викладеного, на виконання вимог чинного законодавства, КУзПБ, у зв’язку з необхідністю проведення процедури процедуру погашення боргів боржника, -

**ПРОШУ ВАС:**

1. Погодити умови продажу заставного майна Савицький Василя Петровича (с.Видибор, Черняхівський район, Житомирської обл., РНОКПП 2958210659) на другому повторному аукціоні з можливістю зниження початкової ціни продажу.

2. Про прийняте рішення прошу повідомити у визначений законодавством строк за фактичною адресою офісу арбітражного керуючого: вул. С.Ріхтера, 20, оф.12, м. Житомир, 10008, офіційною електронною адресою e-mail: 2537203031@mail.gov.ua, b-m-ley@i.ua, одержувач – Борейко А.М**.**

***З повагою,***

**Керуючий реалізацією**

**ФО Савицького В.П. А.М.Борейко**