



УКРАЇНА

ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання

(шістнадцята сесія)

РІШЕННЯ

Від 06.10.2021 № 689-16/2021

м. Долина

Про умови продажу об'єктів на електронних аукціонах

Відповідно до рішення міської ради від 28.09.2021. №632-16/2021 «Про перелік об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації в 2021 році», рішення міської ради від 28.09.2021. №633-16/2021 «Про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації», та на підставі протоколу аукціонної комісії від 01.10.2021 року №1, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення податкових умов продажу затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 із змінами, Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити протокол аукціонної комісії для продажу об'єктів (лотів) малої приватизації комунальної власності Долинської міської ради територіальної громади, що підлягають приватизації способом продажу на електронному аукціоні від 01 жовтня 2021 року №1.

2. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - нежитлове приміщення, площею 62,1 кв.м (II поверх) по вул. Грушевського, 11 (податок 1).

3. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - 16/100 часток нежитлової будівлі (а саме приміщення: №3, ½ частка №22, №18, №19, №20, №21), загальною площею 106,45 кв.м, по вул. Омеляна Антоновича, 9 (податок 2).

4. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – частина майнового комплексу (а саме адміністративна будівля, Б, 475,9 кв.м, гараж, Г, 28,3 кв.м, вбиральня, Д, 4,8 кв.м), а саме: 71/100 часток майнового комплексу по вул. Омеляна Антоновича, 26 (додаток 3).

5. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - нежитлове підвальне приміщення в багатоповеровому житловому будинку, загальною площею 322,5 кв. м, по вул. Грушевського, 26а (додаток 4).

6. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - нежитлового приміщення (підвал), загальною площею 28,2 кв.м, по вул. Грушевського, 32, приміщення 7 в м. Долина (додаток 5).

7. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м по вул. Зоряна Білінського, 15 (додаток 6).

8. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – будівля (пост ДАІ), загальною площею 45,7 кв.м по вул. Сіових Стрільців, 17 (додаток 7).

Іван Дирів

Віктор Гошник



Міський голова
Згідно з оригіналом
Секретар міської ради

Умови продажу та інформація про об'єкт (їот) малої приватизації
комунального власності Долинської міської ради територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлове приміщення, площею 62,1 кв.м (на II поверсі) по вул. Грушевського, 11 в м. Долина.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення, площею 62,1 кв.м (II поверх) по вул. Грушевського, 11 в м. Долина;
- місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Грушевського, 11;
- дані про об'єкт: покривля - черепиця, стіни-цегляні, перекриття - залізобетонні плити. Не експлуатується. Не потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований в центральній частині вулиці Грушевського, у пішохідній близькості до об'єкта знаходиться промадська та житлова забудова міста;

- інформація про балансову вартість - відсутня;

- дані про земельну ділянку: відомості про земельну ділянку відсутні;

- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;

- інформація про балансоутримувача: Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Телефон: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;

- інформація про державну реєстрацію права власності – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 10477455, дата реєстрації – 13.04.2005;

- фоторафічне зображення об'єкта та технічна документація додаються;

- встановлена кількість кроків аукціону за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання пропозицій: становить - 3 кроки.

- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покровового зниження ціни та подальшого подання пропозицій: 22 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможеть зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) майної приватизації
комунальної власності Долинської міської ради територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – 16/100 часток нежитлової будівлі (а саме приміщення: №3, ½ частка №22, №18, №19, №20, №21), загальною площею 106,45 кв.м, вул. Омеляна Антоновича, 9 в м. Долина.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: 16/100 часток нежитлової будівлі (а саме приміщення: №3, ½ частка №22, №18, №19, №20, №21), загальною площею 106,45 кв.м;
- місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Омеляна Антоновича, 9;
- дані про об'єкт: висота приміщення зовнішня 6,89 метри, покриття - шифер, стіни-цегляні, перекриття – залізобетонні плити, підлога-дошка. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований у історичній частині міста;
- інформація про балансову вартість - відсутня;

- дані про земельну ділянку: відомості про земельну ділянку відсутні;
- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;

- інформація про балансоутримувача Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- інформація про державну реєстрацію права власності – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 10819999, дата реєстрації – 08.09.2010;
- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація подаються;

- встановлена кількість кроків аукціону за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій:
- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покровового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 22 календарних дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Умови продажу та інформація про об'єкт (lot) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – частина майнового комплексу (а саме адміністративна будівля, Б, 475,9 кв.м, гараж, Г, 28,3 кв.м, вбиральня, Д, 4,8 кв.м), а саме: 71/100 часток

1. Інформація про об'єкт приватизації:
- найменування об'єкта приватизації: частина майнового комплексу (а саме адміністративна будівля, Б, 475,9 кв.м, гараж, Г, 28,3 кв.м, вбиральня, Д, 4,8 кв.м), а саме: 71/100 часток майнового комплексу, по вул. Омельна Антоновича, 26;

- місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Омельна Антоновича, 26;
- дані про об'єкт: адміністративна будівля, Б, 475,9 кв.м – фундамент бетонний, стіни цегляні, покриття-шифер, покриття-залізобетонні плити, підлога-бетон/дошка, сходи-бетонні, висота зовнішня -6,20м, гараж, В, 256,0 кв.м, гараж, Г, 28,3 кв.м – фундамент бетонний, стіни цегляні, покриття-шифер, перекриття-залізобетонні плити, підлога-залізобетонні плити, підлога-бетон, висота зовнішня - 3,30м та 2,95м. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; об'єкт розташований у історичній частині міста;

- інформація про балансову вартість - відсутня;
- дані про земельну ділянку: площа земельної ділянки для оренди - 0,0885 га, цільове призначення – 03.15. для будівництва та обслуговування інших будівель

- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;
- інформація про балансоутримувача Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорновола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- інформація про державну реєстрацію права власності – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 22850443, дата реєстрації – 09.04.2008;

- фотografічне зображення об'єкта та технічна документація додаються;
- встановлена кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 22 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) майор приватизації
комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної промеди, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлове підвальне приміщення в багатоповерховому житловому будинку, загальною площею 322,5 кв. м, по вул. Грушевського, 26а;

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: нежитлове підвальне приміщення в багатоповерховому житловому будинку, загальною площею 322,5 кв. м, по вул. Грушевського, 26а;
- місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Грушевського, 26а;
- дані про об'єкт: висота приміщення зовнішня 2,15 метри (внутрішня 1,75-1,86 метри), стіни-бетонні блоки, перекриття – залізобетонні плити. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований в багатоповерховому житловому будинку №26а по вулиці Грушевського;

- інформація про багаторічний оренди об'єкта або його частини - відсутня;
- дані про земельну ділянку: відомості про земельну ділянку відсутні;
- інформація про багаторічний оренди об'єкта або його частини - відсутня;
господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження багаторічного приміщення: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Телефон багаторічного приміщення: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ багаторічного приміщення: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- інформація про державну реєстрацію права власності – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 3628713, дата реєстрації – 13.11.2013;
- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація додаються;

- встановлена кількість кроків аукціону за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання пропозицій: становить 3 кроки.
- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покровового зниження ціни та подальшого подання пропозицій: 22 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної промеди витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Забезпечення постійного доступу до обслуговування та ремонту внутрішнього будинкового мереж. Забезпечення доступу мешканців будинку до загального спільного входу у підвал та можливості користування іншим підвальним приміщенням.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) майор приватизації
комунальної власності Долинської міської ради міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлового приміщення (підвал), загальною площею 28,2 кв.м, по вул. Грушевського, 32, приміщення 7

1. Інформація про об'єкт приватизації:
- **найменування об'єкта приватизації:** нежитлового приміщення (підвал) в багатоповерховому житловому будинку, загальною площею 28,2 кв. м, по вул. Грушевського, 32, приміщення 7;
- **місцезнаходження:** Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Грушевського, 32;
- **дані про об'єкт:** висота приміщення зовнішня 2,38 метри, стіни-бутобетон/блоки, перекриття – залізобетонні плити. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований в п'ятиповерховому житловому будинку №32 по вулиці Грушевського;

- **інформація про балансову вартість** - відсутня;
- **дані про земельну ділянку:** відомості про земельну ділянку відсутні;
- **інформація про договори оренди об'єкта або його частини** - відсутні;
- **інформація про балансоутримувача:** Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорновола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- **інформація про державну реєстрацію права власності** – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 1944484926220, дата реєстрації – 18.10.2019;

- **фотографічне зображення об'єкта та технічна документація** додаються;
- **встановлена кількість кроків аукціону** за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання пропозицій: становить - 3 кроки.

- **період між аукціоном** без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покровового зниження ціни та подальшого подання пропозицій: 22 календарних дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Забезпечення постійного доступу до обслуговування та ремонту внутрішнього будинкового мереж. Забезпечення доступу мешканців будинку до загального спільного входу у підвал та можливість користування іншим підвальним приміщенням.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації
комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м по вул. Зоряна Білінського, 15.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- **найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м по вул. Зоряна Білінського, 15;
- **місцезнаходження:** Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Зоряна Білінського, 15;
- **дані про об'єкт:** висота приміщення зовнішня 5,65 та 3,67 метри, покриття - шифер, стіни-цегляні, перекриття – залізобетонні плити (частина зруйнована). Не експлуатується. Потребує капітального ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований у історичній частині міста;

- **інформація про балансову вартість** - відсутня;

- **дані про земельну ділянку:** відомості про земельну ділянку відсутні;

- **інформація про договори оренди об'єкта або його частини** - відсутні;

- **інформація про балансоутримувача:** Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;

- **інформація про державну реєстрацію права власності** – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 1809041626220, дата реєстрації – 08.04.2019;

- **фотографічне зображення об'єкта та технічна документація** додаються;
- **встановлена кількість кроків аукціону** за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: становить - 3 кроки.

- **період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 22 календарних дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможеть зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малолітньої приватизації
підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами
— будівля (пост ДАІ), загальною площею 45,7 кв.м по вул. Січових
Стрільців, 17.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: будівля (пост ДАІ), загальною
площею 45,7 кв.м по вул. Січових Стрільців, 17;
- місцезнаходження: Івано-Франківська область, м. Долина, вул.
Січових Стрільців, 17;

- дані про об'єкт: висота приміщення зовнішня 5,53 метри, покриття -
шифер, стіни-цегляні, перекриття — залізобетонні плити. Не експлуатується.
Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення;
розташований біля кільцевий розв'язки; в пішохідній близькості до об'єкта
знаходиться промислова та житлова забудова міста;
- інформація про балансову вартість - відсутня;

- дані про земельну ділянку: відомості про земельну ділянку відсутні;
- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;
- інформація про балансову вартість: Управління житлово-комунального
господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження
балансується: 77503, м. Долина, вул. Чорвола, 10. Телефон
балансується: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансується:
43432902. Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- інформація про державну реєстрацію права власності — реєстраційний
номер об'єкта нерухомого майна - 2316036026220, дата реєстрації —
16.03.2021;

- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація подаються;
- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація подаються;
- встановлена кількість кроків аукціону за методом покровового
зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій;
зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій;
- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни
та аукціоном за методом покровового зниження ціни та подальшого подання
цінових пропозицій: 22 календарних дні від дати аукціону (опублікування
інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати
Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на
проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати
нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.