**Інформаційне повідомлення**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об’єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12

**1) Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 21727350.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021р. – 23 особи.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту - 71.20 Технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 - 1 півріччя 2021 – 30932,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції:

За КВЕД 71.20 Технічні випробування та дослідження

- Проведення обстеження стану безпеки промислового виробництва для отримання дозволу згідно з постановою Кабінеті Міністрів України від 26.10.2011 №1107;

- Експертиза декларації безпеки, робочого проекту;

- Експертне обстеження та технічний огляд котлів, посудин, вантажопідіймальних кранів, підйомників, атракціонної техніки технологічних транспортних засобів, ліфтів, трубопроводів пари та гарячої води;

- Оцінка відповідності НПАОП механізмів;

- Експертне обстеження та електричні вимірювання електроустаткування;

- Санітарно-гігієнічні дослідження факторів виробничого середовища та трудового процесу для атестації робочих місць за умовами праці;

За КВЕД 85.59 Інші види освіти, н.в.і.у.

- Навчання нормативно-правових актів з питань охорони праці.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Період** | **Загальний дохід,**  тис. грн | **Дохід за основним видом діяльності,**  тис. грн |
| 2018 р. | 10438,0 | 9920,0 |
| 2019 р. | 10798,0 | 10228,0 |
| 2020 р. | 7077,0 | 6504,0 |
| І півріччя 2021 р. | 2619,0 | 2361,0 |

Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показники** | **Одиниця виміру** | **2018 р.** | **2019 р.** | **2020 р.** | **І півріччя 2021 р.** |
| **1.** | **Активи**  **(форма №1, рядок 1300)** | **тис. грн.** | **4344** | **6194** | **3141** | **3454** |
| **1.1** | **Необоротні активи** | тис. грн. | **784** | **486** | **415** | **356** |
| 1.1.1 | Балансова вартість нематеріальних активів | тис. грн**.** | 38 | 30 | 22 | 18 |
| 1.1.2 | Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій | тис. грн**.** | - | 8 | 5 | 5 |
| 1.1.3 | Балансова вартість основних засобів | тис. грн. | 746 | 448 | 388 | 333 |
| 1.1.4 | Довгострокові фінансові інвестиції | тис. грн. | - | - | - | - |
| **1.2** | **Оборотні активи** | тис. грн. | **3560** | **5708** | **2726** | **3098** |
| 1.2.1 | запаси | тис. грн. | 174 | 167 | 111 | 117 |
| 1.2.2 | сумарна дебіторська заборгованість  **(форма № 1,  рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)** | тис. грн. | 1972 | 1711 | 2107 | 2124 |
| 1.2.3 | гроші  (форма № 1, рядок 1165) | тис. грн. | 1193 | 3362 | 412 | 711 |
| **2.** | **Пасиви** | тис. грн. | **4344** | **6194** | **3141** | **3454** |
| **2.1** | Власний капітал  (форма № 1, рядок 1495) | тис. грн. | 2449 | 2462 | 2298 | 1946 |
| 2.2 | Довгострокові зобов’язання  (форма № 1, рядок 1595) | тис. грн. | - | - | - | - |
| 2.3 | Поточні зобов’язання, в тому числі: | тис. грн**.** | 1895 | 3732 | 843 | 1508 |
| **2.3.1** | поточна кредиторська заборгованість сумарна  **(форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)** | тис. грн**.** | 1632 | 3368 | 548 | 1243 |
| 2.4 | Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за: | тис. грн. | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2.4.1 | розрахунками з оплати праці | тис. грн**.** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2.4.2 | розрахунками перед бюджетом | тис. грн. | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2.4.3 | розрахунками зі страхування | тис. грн**.** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 2.4.4 | розрахунками за товари, роботи, послуги | тис. грн**.** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **3.** | **Доходи всього, в тому числі:** | **тис. грн.** | **10576** | **10990** | **7158** | **2619** |
| 3.1 | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 10438 | 10798 | 7077 | 2619 |
| 3.2 | Інші операційні доходи | тис. грн. | 138 | 183 | 81 | - |
| 3.3 | Інші фінансові доходи | тис. грн. | **-** | 9 | **-** | **-** |
| **4.** | **Витрати всього, в тому числі:** | **тис. грн.** | **10046** | **10254** | **7372** | **2972** |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 6974 | 7147 | 5120 | 2400 |
| 4.2 | Адміністративні витрати | тис. грн. | 2692 | 2434 | 2062 | 510 |
| 4.3 | Витрати на збут | тис. грн. | 11 | - | 2 | 1 |
| 4.4 | Інші операційні витрати | тис. грн. | 167 | 375 | 188 | 61 |
| 4.5 | Інші витрати | тис. грн. | 86 | 137 | - | - |
| 4.6 | Витрати з податку на прибуток | тис. грн. | 116 | 161 | - | - |
| **5.** | **Чистий прибуток (збиток) +,-** | **тис. грн**. | **530** | **736** | **-214** | **-353** |
| **6.** | Середня кількість всіх працівників | чол. | 36 | 30 | 28 | 23 |
| **7.** | Фонд оплати праці усіх працівників | тис. грн. | 6078 | 5259 | 4078 | 1594 |
| **8.** | Середньомісячна заробітна плата | грн. | 14069,4 | 14608,3 | 12136,9 | 11550,7 |

Станом на 30.06.2021р.:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

заборгованість по заробітній платі  182,0 тис.грн;

розрахунки з бюджетом 123,0 тис. грн;

розрахунки зі страхуванням 44,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість

за одержаними авансами 805,0 тис.грн;

інша кредиторська заборгованість 89,0 тис.грн.

Нерухоме майно відсутнє.

Земельна ділянка відсутня.

ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці» розташоване в орендованому приміщенні площею 389,92 кв. м на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту у м. Вінниця, вул. Соборна № 8, згідно з договором оренди № 05Е000-554/19 від 28.10.2019. Строк дії договору до 31.08.2022.

**Відомості про транспортні засоби:**

1. Автомобіль Chevrolet Evanda, 2005 року випуску, АВ0182СМ;

2. Автомобіль Chevrolet Lacetti, 2007 року випуску, АВ0227СМ;

3. Автомобіль Renault Megane, 2008 року випуску, АВ0183СМ;

4. Автомобіль Renault Koleos, 2011 року випуску, АВ0225СМ;

5. Автомобіль Fiat Scudo, 2004 року випуску, АВ0184СМ.

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин:** викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються, відходи на підприємстві не утворюються і не зберігаються**.**

**2) Інформація про аукціон**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 08.10.2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, що знаходиться за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, що знаходиться за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12 повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно довимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником усіх майнових прав і обов’язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 3 454 023,90гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 727 011,95 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 727 011,95 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 345 402,39гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 172 701,20 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 172 701,20 гривень (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, що знаходиться за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12 зобов’язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу впродовж 6 місяців (за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України);

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом усіх рівнів та державними цільовими фондами протягом 1-го місяця;

- погашення простроченої кредиторської заборгованості підприємства, яка склалася на момент переходу права власності впродовж 3-х місяців.

**4) Додаткова інформація**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт.

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м.Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем розташування об’єкта.

Телефон: (0432) 55-28-31, 067-963-89-63, E-mail: [dpvinetc@ukr.net](mailto:dpvinetc@ukr.net)

Відповідальна особа: Янковий Леонід Петрович, виконуючий обов’язки директора ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці».

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту – /http://www.spfu.gov.ua/

Телефони для довідок тел.(0432)67-27-46.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 28.08.2021 № 1433.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі   
UA-AR-P-2020-11-20-000006-1

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів;

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 34 540, 24 гривень;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 17 270,12 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 270,12 гривень.

Місце проведення аукціону:аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>