

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 24.06.2021 № 57

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-17-000071-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 055-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексами 14, 15, 16, 17, 18, загальною площею 82,1 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 129.

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексами 14, 15, 16, 17, 18, загальною площею 82,1 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 129, з цільовим використанням з чинним орендарем ТзОВ «Віночок» для приміщень закладу громадського харчування, який здійснює продаж товарів підакцизної групи або укладений з новим орендарем, який може використовувати об'єкт оренди за будь-яким цільовим призначенням згідно з чинним законодавством. Стан об'єкта задовільний. Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у Франківському районі м. Львова.

Для розгляду на пленарному засіданні Львівської міської ради управління комунальної власності буде запропоновано проект ухвали щодо приватизації способом аукціону нежитлові приміщення першого поверху під індексами 14, 15, 16, 17, 18 загальною площею 82,1 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 129.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 7 021.93 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 7 100.00 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 70.22 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 3 510,97 грн

Учасники електронного аукціону:



1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНОЧОК", код ЄДРПОУ: 13841385

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНОЧОК", код ЄДРПОУ: 13841385

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/21082400

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 11 833,33 (Одинадцять тисяч вісімсот тридцять три гривні 33 копійки) без ПДВ (дві місячні оренди плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 14 200,00 (Чотирнадцять тисяч двісті гривень 00 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника/ чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

2 556,00 (Дві тисячі п'ятсот п'ятдесят шість гривень 00 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:

954,97 (Дев'ятсот п'ятдесят чотири гривні 97 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

7 100,00 (Сім тисяч сто гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 1 183,33 (Одна тисяча сто вісімдесят три гривні 33 копійки)

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.06.2021 20:04:24



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІНОЧОК", код ЄДРПОУ: 13841385

ТЗОВ "ВІНОЧОК"

Директор
(посада)



А.В. Гринява

(П.І.Б.)

18.06.21
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ: 25558625

Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»

(посада)



С.П. Мамаєва

(П.І.Б.)

22.06.21
(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради

(посада)



І.В. Свистун

(П.І.Б.)

24.06.2021
(Дата підпису)