

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Управління з питань комунального
майна та земельних відносин
О.Г.Іващенко

_____ липня 2020 року

ПРОТОКОЛ № 6/20

аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації
нежитлового приміщення по вул. Михайла Грушевського, 23 в м. Лубни

м. Лубни

08 липня 2020 року

Присутні:

Голова комісії:

Балко Сергій Олександрович – заступник начальника Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради.

Секретар комісії:

Тютюнник Олена Володимирівна - головний спеціаліст відділу комунального майна Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради.

Члени комісії:

Мелентьєва Наталія Миколаївна – начальник юридичного відділу виконавчого комітету міської ради;

Шмонденко Андрій Григорович – начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради, головний архітектор міста;

Сосна Олександр Миколайович – начальник відділу житлово-комунального господарства та капітального будівництва виконавчого комітету міської ради.

Остапко Тетяна Дмитрівна – заступник начальника відділу економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету міської ради.

Відсутні:

Сендзюк Роман Васильович – голова постійної депутатської комісії з питань планування бюджету, фінансів та з питань приватизації, депутат міської ради (за згодою).

Порядок денний :

1. Розроблення умов продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.
2. Визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.
3. Визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.
4. Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

1. Слухали: Про розроблення умов продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23
Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили: Затвердити умови продажу, а саме: дотримання норм чинного законодавства під час експлуатації об'єкта, відшкодування витрат Продавця на виготовлення технічної документації та інформаційно-технічне забезпечення.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

2. Слухали: Визначення стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.

Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Балансоутримувачем нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м² за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23 є Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради. Згідно довідки головного бухгалтера Управління з питань комунального майна та земельних відносин від 22 червня 2020 року № 01-13/333 балансова вартість об'єкта приватизації становить 28 064 грн. (двадцять вісім тисяч шістдесят чотири) гривні 48 копійок без урахування ПДВ, знос – 3 928,43 грн.; залишкова вартість становить – 24 136,05 грн.

Стартова ціна продажу об'єкта, а саме нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м² за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23 становить 28 064 грн. (двадцять вісім тисяч шістдесят чотири) гривні 48 копійок без урахування ПДВ.

Вирішили:

Визначити стартову ціну продажу об'єкта в розмірі 28 064 грн. (двадцять вісім тисяч шістдесят чотири) гривні 48 копійок без урахування ПДВ.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

3. Слухали:

Визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.

Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили:

Відповідно до ст. 15 ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна», визначити стартову ціну з урахуванням зниження стартової ціни продажу нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м² за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23 в розмірі 14 032 грн. (чотирнадцять тисяч тридцять дві) гривні 24 копійки без урахування ПДВ.

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

4. Слухали:

Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта малої приватизації нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м², яке є 30/100 частин нежитлової будівлі за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23.

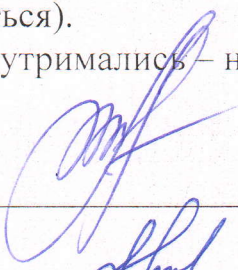
Доповідач: Балко С.О. – голова аукціонної комісії.

Вирішили:

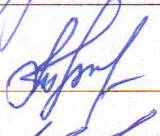
Затвердити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу нежитлового приміщення загальною площею 428,4 м² за адресою: м. Лубни, вул. М.Грушевського, 23. (додається).

За - 6 чол., проти – немає, утримались – немає. Одноголосно.

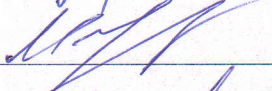
Голова аукціонної комісії:

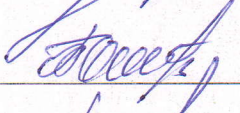

С.О.Балко

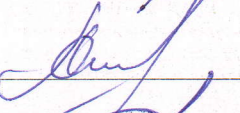
Секретар комісії:

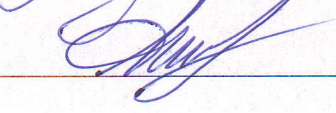

О.В.Тютюнник

Члени комісії:


Н.М.Мелентьєва


Т.Д.Остапко


О.М.Сосна


А.Г.Шмонденко