

АКТ
приймання-передачі майна в оренду

смт. Тарутине

«05» жовтня 2020 р.

Комунальне підприємство «Виробниче управління житлово-комунального господарства», код ЄДРПОУ 03350444 (далі – **Орендодавець**), що є балансоутримувачем об'єкту житлової нерухомості - приміщення гуртожитку №16, в особі начальника Абаржи Максима Івановича, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та **Касап Тетяна Іванівна**, РНОКПП – 3298217300, фізична особа-підприємець (дата проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця 16.05.2011 року, номер запису в Єдиного державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 2 598 000 0000 005709), далі - **Орендар**, до Договору оренди майна від «05» жовтня 2020 року № 47-20 надалі по тексту - «Договір», про наступне:

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв в оренду частину житлового приміщення, розташованого за адресою: : Одеська область, Тарутинський район, смт Тарутине, вул. Набережна, 5, приміщення гуртожитку №16 на умовах оренди за Договором, надалі за текстом «Об'єкт оренди».

Загальна площа Об'єкту оренди, який передається Орендарю за цим Актом, складає **триста шістдесят вісім з половиною** квадратних метрів, а саме:

- приміщення гуртожитку №16 площею 368.5 м².
- 2. Об'єкт оренди передається в задовільному стані:
 - а) підлога, стіни та стеля мають покриття, які дають можливість експлуатувати Об'єкт оренди за призначенням, обраним Орендарем;
 - б) вікна та двері мають задовільний;
 - в) потребує/не потребує поточного/косметичного/капітального ремонту;
 - г) площі Об'єкта оренди обладнані:
 - системою вентиляції, опалення та кондиціонування повітря;
 - мережами електричного струму;
 - внутрішніми електричними мережі (розетками, вимикачами);
 - водопостачанням, водовідведенням.

Орендар засвідчує, що Приміщення відповідає вищезазначеному опису.

3. Показники лічильників на момент передачі Об'єкта оренди в оренду становлять

Водопостачання:

підвальна будівля №5 : лічильник № 201710000167, показник: 00360;
Котельня №2 : лічильник №0109316, показник: 00145.

Електропостачання:

II поверх гуртожитка: лічильник № 7481181 показник 5471;
II поверх гуртожитка: лічильник № 7481098 показник 4542;
II поверх гуртожитка: лічильник № 7482232 показник 4661;
III поверх гуртожитка: лічильник № 7481067 показник 2272;

III поверх гуртожитка: лічильник № 7481181 показник 5471;

III поверх гуртожитка: лічильник № 7480276 показник 773;

4. Орендар підтверджує, що в момент підписання цього Акту йому передані Орендодавцем ключі від Об'єкта оренди в кількості 2 штуки.

5. Реквізити та підписи Сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Комунальне підприємство «Виробниче управління житлово-комунального господарства»,

Код ЄДРПОУ 03350444

Юридична адреса: 68500, Україна,

Одеська обл., Тарутинський р-н, смт.

Тарутине, вул. Квіткова, 60.

Поштова адреса: 68500, Україна, Одеська обл., смт. Тарутине, вул. Квіткова, 60.

п/р UA113287040000026006060306166

в ФІЛІЙ ЮРПУ ПАТ КБ «Приватбанк»,

МФО 328704

Телефони: (04847) 3-14-56, (04847) 3-16-32



ОРЕНДАР

Касап Тетяна Іванівна

РНОКПП – 3298217300, зареєстрована за адресою: 68500, Україна, Одеська обл.,

Тарутинський р-н, смт. Тарутине, вул.

Лесі Українки, буд. 37,

фізична особа-підприємець (дата

проведення державної реєстрації

фізичної особи-підприємця 16.05.2011

року, номер запису в Єдиного

державному реєстрі юридичних осіб та

фізичних осіб-підприємців 2 598 000 0000

005709)

