



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

65119, м. Одеса, просп. Шевченка, 29, тел.: (0482) 307-983, e-mail: inbox@od.arbitr.gov.uaвеб-адреса: <http://od.arbitr.gov.ua>ПОСТАНОВА
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ
про визнання банкрутом

"08" жовтня 2019 р.

Справа № 916/1272/18

За заявою: товариства з обмеженою відповідальністю "УЛФ-Фінанс"**до боржника:** товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП",
м. Одеса**про визнання банкрутом**

Суддя Лепеха Г.А.

Представники:

від Корпоративного недержавного пенсійного фонду НБУ - Лабатюк Я.М.;

від ТОВ "УЛФ-ФІНАНС" - Костенко Є.А.;

розпорядник майна - арбітражний керуючий Кияновська Л.В.

Суть спору: товариство з обмеженою відповідальністю "УЛФ-Фінанс" (далі – Кредитор) звернулось до господарського суду Одеської області з заявою про порушення провадження у справі про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" (далі – Боржник) банкрутом, оскільки Боржник неспроможний сплатити заборгованість перед Кредитором після настання встановленого строку у сумі 1 872 898,12 грн.

Ухвалою господарського суду Одеської області від 17.07.2018р., відкрито провадження у справі про банкрутство товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП", введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, введено процедуру розпорядження майном боржника, розпорядником майна призначено арбітражного керуючого Кияновську Л.В., визнані грошові вимоги Кредитора до Боржника, здійснено офіційне оприлюднення оголошення про порушення провадження у справі про банкрутство Боржника з метою виявлення всіх кредиторів та можливих санаторів.

Ухвалою попереднього засідання від 14.05.2019р. затверджено поданий розпорядником майна та визнаний судом реєстр вимог кредиторів.

До господарського суду надано протокол засідання комітету кредиторів товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" від 25.09.2019р., відповідно якого прийнято рішення щодо звернення до суду з клопотанням про визнання Боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури, призначення ліквідатором арбітражного керуючого Кирик О.В.

Розглянувши матеріали справи, врахувавши викладені обставини, суд дійшов до висновку, що Боржник неспроможний самостійно відновити свою платоспроможність та задовольнити визнані судом вимоги кредиторів не інакше, як через застосування ліквідаційної процедури, а тому суд вважає за можливе визнати товариство з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" банкрутом і відкрити ліквідаційну процедуру.

До господарського суду надійшла заява арбітражного керуючого Кирик О.В. про призначення її ліквідатором боржника.

Також, з заявою про призначення ліквідатором боржника звернувся арбітражний керуючий Кияновська Л.В.

Приймаючи до уваги, що арбітражний керуючий Кирик О.В. не є заінтересованою особою стосовно боржника, за час провадження діяльності арбітражного керуючого будь-яких порушень у виконанні своїх обов'язків не має, його кандидатура підтримана комітетом кредиторів, заперечень щодо його призначення не надходило, суд призначає арбітражного керуючого Кирик О.В. ліквідатором товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП", в задоволенні заяви арбітражного керуючого Кияновської Л.В. відмовляє.

Поряд з цим, арбітражний керуючий Кияновська Л. В. звернулась до господарського суду з заявою про затвердження звіту про нарахування грошової винагороди за виконання повноважень розпорядника майна товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" в сумі 108 373.82 грн.

Відповідно до ст.115 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” арбітражний керуючий (розпорядник майна, керуючий санацією, ліквідатор) виконує повноваження за грошову винагороду.

Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат доводиться кредиторам до відома та повинен бути схвалений або погоджений комітетом кредиторів.

Звіт про нарахування та виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат за підсумками процедур розпорядження майном, санації, ліквідації подається арбітражним керуючим до господарського суду за п'ять днів до закінчення відповідної процедури, розглядається судом та затверджується ухвалою, що може бути оскаржена у встановленому порядку.

Приймаючи до уваги, що заява арбітражного керуючого Кияновської Л.В. є обгрунтованою, відповідає вимогам Закону, тому підлягає задоволенню.

Відповідно до положень ч.1 ст.38 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” з дня прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури, серед іншого: строк виконання всіх грошових зобов'язань банкрута та зобов'язання щодо сплати податків і зборів (обов'язкових платежів), крім витрат, безпосередньо пов'язаних із здійсненням ліквідаційної процедури вважається таким, що настав; припиняється нарахування неустойки (штрафу, пені), процентів та інших економічних санкцій за всіма видами заборгованості банкрута; вимоги за зобов'язаннями боржника, визнаного банкрутом, що виникли під час проведення процедур банкрутства, можуть пред'являтися тільки в межах ліквідаційної процедури.

Частиною 2 ст.38 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” передбачено, що з дня прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури припиняються повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном, якщо цього не було зроблено раніше, керівник банкрута звільняється з роботи у зв'язку з банкрутством підприємства, а також припиняються повноваження власника (власників) майна банкрута.

При цьому, суд припиняє повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном та з метою виявлення кредиторів з вимогами за зобов'язаннями боржника, визнаного банкрутом, що виникли під час проведення процедур банкрутства, здійснюється офіційне оприлюднення повідомлення про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури на офіційному веб-сайті

КОПІЯ

Вищого господарського суду України в мережі Інтернет відповідно до ч.ч. 2, 3 ст.38 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”.

На підставі викладеного, керуючись ст.ст. 37-48, 115 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”, суд

ПОСТАНОВИ:

1. Припинити процедуру розпорядження майном товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" (65114, м. Одеса, Люстдорфська дорога, 140-А, офіс 2623, код ЄДРПОУ 34994688) та повноваження розпорядника майна арбітражного керуючого Кияновської Л.В.
2. Визнати банкрутом товариство з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" (65114, м. Одеса, Люстдорфська дорога, 140-А, офіс 2623, код ЄДРПОУ 34994688).
3. Відкрити строком на дванадцять місяців ліквідаційну процедуру товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП", передбачену ст.ст. 37-48 Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”.
4. Призначити ліквідатором товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" арбітражного керуючого Кирик Оксану Володимирівну (свідцтво № 144 від 31.01.2013р.).
5. Затвердити звіт арбітражного керуючого Кияновської Л. В. про нарахування грошової винагороди за виконання повноважень розпорядника майна товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" в сумі 108 373,82 грн.
6. Скасувати арешт, накладений на майно товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП", визнаного банкрутом, чи інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.
7. Припинити повноваження органів управління товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" щодо управління банкрутом та розпорядження його майном. Звільнити керівника товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" з роботи у зв'язку з банкрутством підприємства, а також припинити повноваження власника (власників) майна банкрута.
8. Зобов'язати посадових осіб товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" протягом п'ятнадцяти днів передати бухгалтерську та іншу документацію банкрута, печатки і штампи, матеріальні та інші цінності банкрута ліквідатору. У разі ухилення від виконання зазначених обов'язків відповідні посадові особи банкрута несуть відповідальність відповідно до законів України.
9. З метою виявлення кредиторів з вимогами за зобов'язаннями боржника, визнаного банкрутом, здійснити офіційне оприлюднення повідомлення про визнання товариства з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП" банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури на офіційному веб-сайті Вищого господарського суду України в мережі Інтернет.
10. Зобов'язати ліквідатора банкрута надати суду відомості про персональний склад членів ліквідаційної комісії.



11. Зобов'язати ліквідатора банкрута після завершення усіх розрахунків із кредиторами подати до господарського суду звіт та ліквідаційний баланс банкрута на затвердження.

12. Розгляд справи призначити на "10" грудня 2019 р. о 10:15. Засідання відбудеться у приміщенні господарського суду Одеської області за адресою: м. Одеса, пр-т. Шевченка, 29, в к. № 15 тел. 8(0482)307-965.

13. Зобов'язати у наступному засіданні представити:
ліквідатора банкрута – звіт про проведену роботу в ліквідаційній процедурі.

14. Визнати явку сторін та ліквідатора банкрута у судові засідання обов'язковою.

Повний текст постанови складено та підписано 08 жовтня 2019 р.

Постанова набирає законної сили в порядку ч.4 ст. 8 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" та може бути оскаржена у відповідності до ч.2 ст.8 Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", ст.ст. 254, 255 ГПК України.

Суддя



Г.А. Лепеха

Прочито, пронумеровано та
скріплено печаткою всього
(*22*) *22*

