УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР №22/20

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Лопатинського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» за результатами аукціону

Місто Львів, двадцять шосте листопада дві тисячі двадцятого року.

Ми, що нижче підписалися, **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях** (організаційно-правова форма – орган державної влади), код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України - 42899921, місцезнаходження: місто Львів, вулиця Січових Стрільців, буд. 3, Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях затверджене наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2019 року № 256, (надалі - ***Продавець***), в особі начальника відділу малої приватизації – ДІДИК Оксани Степанівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2340909481, яка проживає за адресою: м. Львів, вул. Похила, буд. 3, кв. 16, та діє на підставі довіреності, посвідченої Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу 15 червня 2020 року за реєстровим № 279, - з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ"**, код ЄДРПОУ - 43412336, місцезнаходження: 03035, місто Київ, вул. Сурикова, буд. 3, корпус 8 Б, Статут (нова редакція), затверджений Рішенням № 25-11/2020 учасника Товариство з обмеженою відповідальністю "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ" від 25 листопада 2020 року (далі – **Покупець**), в особі директора ТОЛОКИ Віталія Олександровича, реєстраційний номер облікової картки платника податків - 3313205151, який зареєстрований за адресою: Запорізька обл., Новомиколаївський р-н, смт. Новомиколаївка, вул. Леніна, буд. 58, кв. 8, та діє на підставі Статуту, Рішення № 1 Засновника Товариство з обмеженою відповідальністю "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ" від 16 грудня 2019 року, Рішення № 23-11/2020 учасника Товариство з обмеженою відповідальністю "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ" від 23 листопада 2020 року, з другої сторони, далі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також - **Сторона**, за результатами електронного аукціону №UA-PS-2020-10-01-000116-1 від 28.10.2020 року, з врахуванням наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 09.11.2020 року № 01535 «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-01-000116-1 з продажу об'єкта малої приватизації: окремого майна Лопатинського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», уклали цей Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Лопатинського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» (далі – Договір) про таке.

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – окреме майно Лопатинського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт у складі: (50002) Адміністративний корпус (загал. пл. 940,4 кв.м, (50015) Міні-пекарня (загал. п. 597,4 кв.м.), (50009) Будівля матеріального складу (загал. п. 190,4 кв.м.), (50004) Будівля спиртосховища (загал. п. 332,6 кв.м.), (50007) Будівля ректифікаційного цеху (загал. п. 813 кв.м.), (50010) Будівля бродильного відділення (загал. п. 445,3 кв.м.), (50001) Будівля дріжджового відділення (загал. п.1188,3 кв.м.), (50012) Будівля солодовні (загал. п. 1032,7 кв.м.), (50013) Будівля підробочного відділу (загал.п. 391,3 кв.м.), (50014) Будівля компресорно-трансформаторної підстанції (загал.п. 154,3 кв.м.), (50008) Будівля котельні та електрозварочного пункту (загал. п.511,8 кв. м.), (50017) Будівля майстерні (загал. п. 179,7 кв. м.), (50005) Будівля складу солодового зерна площею 725,3 кв.м, (50011) Будівля зерноскладу №1 площею 1293,4 кв.м, (50003) Будівля деревообробної майстерні з гаражем (загал. п. 663,8 кв. м.), (50018) Будівля міні-млйну (загал. п. 218,5 кв.м.), (50019) Будівля крупорушки (загал. п. 148,5 кв.м.), (50035) Споруда сепараторної барди, (50016) Будівля бензосклад (загал. п. 264,5 кв.м.), (50006) Будівля конюшні (загал. п. 190,1 кв.м.), (50030) Будівля очисних споруд (загал. п. 18,1 кв.м.), (50036) Складська площадка під вигрузку зерна (загал. п. 505 кв.м.), (50028) Свердловина артезіанська, (50504) Лі[illegible]лектромагнітний,

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

(50394) Насосний агрегат ЄЦВ, (50167) Насос СД 80/18, (50020) Огорожа біля ставка, (50021) Склад нафтопродуктів, (50022) Димова труба, (50023) Огорожа цегляна, (50024) Шосейна дорога, (50025) Автопереїзди території, (50026) Свердловина артезіанська, (50027) Свердловина артезіанська, (50029) Бардяна яма, (50031) Силоса, (50032) Силоса, (50033) Огорожа крупорушки, (50034) Ставок водообороту, (50037) Лінія електропередач, (50038) Каналізація, (50039) Водопровід, (50040) Теплові сітки, (50041) Паропровід котельні, (50042) Газопровід котельні, (50043) цистерна меляса №1 75м3, (50044) цистерна меляса №2 75м3, (50045) цистерна 75м3, (50046) цистерна ефірна №7 75м3 7000дал, (50047) ємність спиртова №1 20 м3, (50048) ємність спиртова №2 20 м3, (50049) Котел ДКВР-6,5, (50050) Котел ДЕ-10, (50051) Економайзер ЕБ-2-236, (50052) Вентилятор, (50053) Димосос,(50054) Трансформатор 315, (50055) Трансформатор 400, (50056) Щитки ЩО-110, (50057) Фільтр ХВО д2000, (50058) Фільтр ХВО д2000, (50059) Фільтр односторонній, (50060) Щит електричний, (50061) Щит електричний, (50062) Щит електричний, (50063) Щит електричний, (50064) Щит електричний, (50065) Щит електричний(комплект), (50066) Панелі ЩО-70 (комплект), (50067) Електрощит, (50068) Щит управління, (50069) Щит управління, (50070) Щит управління, (50071) Щит управління, (50072) Фільтр катіоніт, (50073) Розсів МБО-01, (50074) Лінія вигрузки причепів, (50075) Солодоворошитель, (50076) Оцукрювач 8м3, (50077) Чан замочний, (50078) Чан замочний, (50079) Збірник солодового молока, (50080) Деаератор. Установка Д-20, (50081) Піноловушка, (50082) Теплообмінник, (50083) Варочний агрегат(висок. варка), (50084) Дріжджанка, (50085) Дріжджанка, (50086) Дріжджанка, (50087) Дріжджанка, (50088) Дріжджанка, (50089) Чан бродильний, (50090) Чан бродильний, (50091) Чан бродильний, (50092) Чан бродильний, (50093) Чан бродильний, (50094) Чан бродильний, (50095) Чан бродильний, (50096) Чан бродильний, (50097) Чан бродильний, (50098) Чан бродильний, (50099) Підігрівач бражки, (50100) Дефлегматор(висок. варка), (50101) Контрольний снаряд КС-35, (50102) Контрольний снаряд КС-70, (50103) Сита солодовіз чанком, (50104) Солодоворошитель ВС-2, (50105) Брагоректифікаційний апарат, (50106) Дезмембратор-вентилятор, (50107) Дезмембратор, (50108) Контрольний снаряд ВКА-2, (50109) Цистерна спиртова №1 6750 дал, (50110) Цистерна спиртова №2 6750 дал, (50111) Цистерна спиртова №3 6800 дал, (50112) Цистерна спиртова №4 6850 дал, (50113) Ємність ферментна (сивушна олива) №6 1050 дал, (50114) Цистерна №5 2030 дал ЕАФ, (50115) Мірник №1 76,5дал спирт, (50116) Мірник №2 74,9дал спирт, (50117) Мірник №5 75,1дал ЕАФ, (50118) Мірник №6 74,9дал ЕАФ, (50119) Мірник №7 75дал сив. масло, (50120) Мірник №3 250,2дал спирт, (50121) Мірник №4 249,7дал спирт, (50122) Цистерна ЕАФ 9м3 (зливне), (50123) Ємність емальована (хімікати), (50124) Сепаратор браж 05, (50125) Затвор гідравлічний, (50126) Підігрівач бражки, (50127) Вакуум перервник (комплект 6 шт.), (50128) Збірник лют. Води, (50129) Збірник лют. Води, (50130) Ректоколона, (50131) Кипятильник епюр.колони, (50132) Конденсатор, (50133) Конденсатор, (50134) Конденсатор, (50135) Конденсатор, (50136) Конденсатор, (50137) Спиртоловушка, (50138) Відокремлювач парів, (50139) Екстрактивно ректифікаційна колона, (50140) Розширювач, (50141) Бражна колона, (50142) Розширювач, (50143) Епруветка, (50144) Вакуум перервник (комплект 2 шт.), (50145) Розширювач, (50146) Конденсатор F=20м2БК, (50147) Ростковідбивна машина, (501474) Мірник 75 Дал, (501477) Перетворювач частоти, (501478) Перетворювач витрат рідини, (50148) Паросепаратор, (50149) Міксери 10 шт (комплект до бродильних чанів), (501497) Котел Д-10, (50151) Тістомісильна машина, (50152) Обладнання пекарні, (50153) Котел пекарні, (50154) Котел пекарні, (50155) Обладнання млина, (50156) Дооснащення млина, (50157) Насос 8/18 К, (50158) Насос НБ-50, (50159) Вакуум -насос ВВН-6, (50160) Вакуум насос ВВН-6, (50161) Насос ФГ-80(бардяний), (50162) Насос АСВН-80, (50163) Насос АСВН-80, (50164) Насос АСВН-80, (50165) Насос АСВН-80, (50166) Насос СД 50/10, (50168) НасосСД 80/18, (50169) Насос буровий НБ-32, (50170) Насос К 80-65, (50171) Насос К 20-30, (50172) Насос-дозатор НД-1, (50173) Трансформ. Зварюв., (50174) Трансформ. Зварюв., (50175) Станок УС-2м, (50176) Станок токарний, (50177) Станок заточний, (50178) Станок заточний, (50179) Станок заточний, (50180) Зварочний апарат, (50181) Зварочний апарат, (50182) Станок фрезерний, (50183) Водороздатчик, (50184) Котел КЧМ, (50185) Водонагрівач, (50186) Компресор з ресівером, (50187) Компресор з ресівером, (50188) Станок свердл №23362, (50189) Станок токарний, (50190) Станок свердлильний, (50191) Вентилятор, (50192) Мотопомпа. (50193) Станок деревообробний, (50194) Автозаправочний блок, (50195) Станок СКПУ (деревообробний), (50196) Електродвигун, (50197) Деревообробний станок, (50198)

Водолічильник, (50200) Дробилка Д[illegible]), (50201) Дробилка ДДМ-5, (50202) Дробилка А1-ДДП, (50203) Дробилка А1-ДДП, (50204) Норія, (50205) Авторозвантажувач, (50206) Вага елеваторна, (50207) Вага елеваторна, (50208) Варочний апарат №1, (50209) Варочний апарат №2, (50210) Емальований збірник, (50211) Ресівер-накопичувач, (50212) Ємність для кислоти, (50213) Ємність для формаліну, (50214) Норія П50/25 (солод. Зер), (50215) Конвейєр ТС 50м(солод. Зер), (50216) Конвейєр ТМ 62, (50217) Зернопогрузчик, (50218) Зернопогрузчик, (50219) Гуар 25т, (50220) Дефлегматор ректоколони, (50221) Кипятил. Ректоколони, (50222) Конденсатор ректоколони, (50223) Конденсатор 5м2, (50224) Конденсатор 5м2, (50225) Конденсатор 5м2, (50226) Епюраційна колона, (50227) Дефлегматор колони, (50228) Підігрівач бражки, (50231) Холодильна камера, (50232) Шкаф холодильний, (50233) Шкаф холодильний, (50234) Котел КЧМ, (50236) Торгове обладнання, (50239) Щит управління, (50240) Щит управління, (50241) Щит управління, (50242) Вага маш. 30т, (50243) Автозаправочна колонка, (50244) Вага РП-100 для проса, (50245) Телефакс, (50246) Зарядна установка, (50247) Піч муфельна, (50248) Норія, (50249) Норія, (50250) Вентилятор ВПЦ, (50251) Обладнання крупорушки, (50252) Вага електрона лабор. АД-50, (50253) Конденсаторна батарея, (50254) Компютер, (50257) Сканер, (50258) Принтер, (50259) Зерноочисна машина, (50260) Ємність для ефірів № 8 25м3 2300дал, (50261) Монітор 17 TFT, (50264) Монітор 15 TFT, (50265) Принтер "Canon", (50266) Принтер "Canon", (50267) Насос CR16-120, (50268) Міні АТС, (50269) Компютер "Алекс" РССЛ, (50271) Компютер "алекс" А-РС, (50272) Монітор 17 TFT, (50273) Зварювальна установка, (50274) Насос CR16-120, (50275) Сервер " Алекс" РС, (50276) Блок безперервного живлення, (50281) Насос 4К90, (50282) Центробіжний насос, (50283) насосний агрегат ЕЦВ, (50284) Електронасос 3М 40-200/5,5, (50285) Електронасос 3М 40-200/5,5, (50286) Насос 3М 40-160/40, (50287) Насос 3М 40-160/40, (50288) Насо ДВО 400, (50289) Насос WILO, (50290) Насос WILO, (50292) Насос 3М 40-200, (50293) Погрузчик КШП, (50294) Насос К 80/18, (50295) Круг повор 03.13.000, (50296) Апарат висок. Тиску в к-ті, (50297) Насосний агрегат, (50298) Насосний агрегат, (50299) ПК 2200/MB/128 MB, (50302) Монітор 17 TFT LG, (50304) ПК Smpr 2200/MB/128MB, (50305) Програма Windows, (50306) ПК"Алекс"Smpr/2200/MB, (50307) ПК"Алекс"Smpr/2200/MB, (50308) ПК"Алекс"Smpr/2200/M, (50309) Монітор 17 Samsung, (50311) Монітор 17 Samsung, (50312) Прогр. Пакет Office XP, (50313) Прогр. Пакет Office XP, (50314) Прогр. Пакет Office XP, (50315) Прогр. Пакет Office XP, (50316) Прогр. Пакет Office XP, (50317) Прогр. Пакет Office XP, (50318) Прогр. Пакет Office XP, (50319) Прогр. Пакет Office XP, (50320) Прогр. Пакет Office XP, (50321) Прогр. Пакет Office XP, (50322) Дробарка А1-ДМ2Р, (50323) Пальник газовий СНГ, (50324) Пальник газовий СНГ, (50329) Установка УПВР-0901, (50330) Насосний агрегат ЕЦВ 8-40, (50331) Насос 3М 50-160/7,5, (50332) Дезмембратор з електродвигуном, (50333) Насосний агрегат ЕЦВ, (50334) Стабілізатор Витрат зерна, (50335) Аспірація столярного цеху, (50336) Ємність нержавіюча, (50337) випарна ємність, (50338) Насосний агрегат ЕЦВ, (50341) Інжектор, (50342) Шкаф електротехнічний, (50343) Теплообмінник спіральний, (50344) Електрошафа сушильна, (50345) Насос дозатор, (50346) Насос к 80, (50347) Насос -дозатор ДLX MF 5-7, (50348) Насос-дозатор ДLX CC 8-10, (50349) Ємність гідроферментативної обробки, (50350) Системний блок Атлон, (50351) Монітор 17 Samsung TFT, (50352) Насосний агрегат ЕЦВ, (50353) Насос 3М 50-160/7,5, (50354) Колонка акустична, (50355) Колонка акустична, (50356) Мікшерний пульт, (50357) Підсилювач, (50358) Дробилка А1ДМ2Р-110, (50359) Електродвигун 75квт, (50360) Принтер Samsung, (50361) Щит БРУ, (50362) Насос ЕВЦ 8-40-60, (50364) Насос К 65-50 (мазут), (50365) Насос К 65-50, (50366) Вакуумний насос, (50367) Системний блок ІНТЕЛ, (50368) Мірник № 8, (50369) Маточник, (50370) Збірник води, (50371) Деревообробний станок, (50374) Цистерна метал. ЕАФ № 9 7000 дал, (50375) Цистерна металычна (мазут), (50376) Насос 3М 40-200-5,5, (50377) Компресор 22 кв з роз сівером, (50378) Насос ПДВ-25, (50379) Зварювальний апарат, (50380) Монітор TFT "19", (50381) Нас.агр П3-ППВ (меляса), (50382) Нас.агр П3-ППВ (меляса), (50383) Насос 3М 40-200/5,5, (50384) Мазутна схема, (50385) Насос 3М 40-160, (50386) Насос 3М 40-160, (50387) Насос для промивних вод, (50388) Насос 206-1/E/3-400-50-2, (50389) Насос 206-1/E/3-400-50-2, (50390) Насос CDLF-4-80, (50391) Насос CDLF-4-80, (50392) Насос CDLF-4-80, (50393) Насос CDLF-4-80, (50395) Сахариметр СУ-5, (50396) Ємність 25м3, (50397) Насос ХМ5/40, (50398) Насос 3М 40-200/5,5, (50399) Насосний агрегат з двигуном, (50400) Насосний агрегат, (50401) АСКОЕ, (50402) Монітор, (50403) Монітор, (50404) Насос DVO 400/3, (50405) Насос Ебара 3М 50-160/7,5. (50406) Насос DVO 400/3, (50407) Принтер Canon

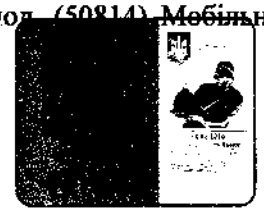


Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

MF3010, (50408) Нас.агр.CR 15-14/11, (50409) Насос DVO 400/3, (50410) Солерозчинник, (50
Лічильник води, (50412) Лічильник води, (50413) Солерозчинник № 2, (50414) Економа
(50415) Димосос, (50416) Вентилятор, (50417) ГРУ, (50418) ГРУ, (50419) Лічильник води, (50
Насос 3М200/5,5, (50421) Насос DVO 400, (50422) Монітор 21,5, (50423) Лебідка № 2, (50
Монітор 21,5, (50425) ПК 2200/МВ/128 МВ, (50428) Ксерокс CANON IR-2318, (50429) Систе
блок Dual-Core3, (50430) Системний блок VS Asus, (50431) Системний блок VS Asus, (50
Системний блок VS Asus, (50433) Системний блок VS Asus, (50434) ББЖ 2200 АП, (50435) Ре
станція, (50986) системний блок IT- Block G-5400 Work, (50988) системний блок IT- Block G-
Work, (50436) Тойота ВС14-27СК, (50437) ГАЗ-5312 ВС 14-30 СК, (50438) САЗ-35031 ВС
СК, (50440) ЗІЛ-431412 вс 14-25ск, (50441) КАМАЗ-53213 ВС 14-31 СК, (50442) УАЗ 396
14-28 СК, (50443) Автопричеп-розпуск 1-Р-5ВС 68-83 ХТ, (50444) МАЗ-54323-032 ВС 25
тягач, (50445) Півпричіп ППЦ ВС3708ХТ, (50446) Причіп ОДАЗ 04649ТН, (50447) Причіп
8926 ВС3707ХТ, (50448) МАЗ 53366 ВС7334СА, (50449) Фольксваген ПАСАТ ВС97-78 СІ, (5
МАЗ 5336-03 ВС3110ВТ, (50451) Причіп МАЗ-8926 ВС3698ХХ, (50452) ГАЗ 330210 ВС 97-6
(50453) Сідельний тягач MAN Т-32 ВС 4261АН, (50454) Півпричіп MAGIYAR ВС 19-34
(50455) Причіп МАЗ-9397 ВС3714ХТ, (50456) Бетономішалка, (50459) Меблі офісні, (50461)
засідань, (50462) Електросковорідка, (50463) Столи розкат очні, (50464) Електроплита, (5
Прилавок, (50467) Комплект столовий, (50468) Ванна ВМСМ, (50469) Вага настільна, (5
мікроскоп, (50471) Холодильник, (50474) Сейф, (50475) Прилад КСД 2-003, (50476) Прилад КС
003, (50477) прилад КСД, (50478) Прилад КСДЧ-056, (50479) Щит КВІПа автоматики, (5
Прилад ДСР, (50482) РН метр, (50484) Рефрактометр, (50485) Газовий хроматограф, (5
колонка з компресором, (50488) Схема обліку газу в котельні, (50489) Перетворювач 3кВт, (5
Перетворювач 1,5кВт, (50491) Перетворювач 5,5 кВт, (50492) мікропроцесорний регулятор М
(50493) мікропроцесорний регулятор МТР-8, (50494) мікропроцесорний регулятор МТР-8, (5
мікропроцесорний регулятор МТР-25, (50496) Перетворювач частот, (50498) мікропроцесс
регулятор МІК-25, (50499) мікропроцесорний регулятор МІК-25, (50501) Мікропр. Контролер
51, (50502) Датчик тиску, (50503) Датчик тиску МИДА, (50505) Мікропр. Регул. Мік-25, (5
Мікропр. Регул. Мік-25, (50507) Датчик тиску МИДА, (50508) Датчик тиску МИДА, (5
Датчик тиску МИДА, (50510) Датчик тиску МИДА, (50511) Датчик тиску МИДА, (50512) Д
тиску МИДА, (50513) Датчик тиску МИДА, (50514) Датчик тиску МИДА, (50515) Ш
логотипом, (50516) Холодопаротерм агрегат)хром), (50517) Вологомір, (50518) Регулятор
DY50, (50519) Перетворювач частот ATV-31, (50520) Перетворювач витрат рідини, (5
Перетворювач витрат рідини, (50522) Перетворювач витрат рідини, (50523) Мікропроцесс
регулятор МІК 51-02, (50524) Мікропроцесорний регулятор МІК 51-02, (50525) Мікропроцесс
регулятор МІК 51-05, (50526) Мікропроцесорний регулятор МІК 51-05, (5
Мікропроцесорний регулятор МІК 51-05, (50528) Мікропроцесорний регулятор МІК 51-01, (5
Мікропроцесорний регулятор МІК 51-07, (50530) Мікропроцесорний регулятор МТР 8-15
(50531) Вогнегасник ВП 100, (50532) Контролер ІТМ, (50533) Метран, (50534) Метран, (5
Перетворювач витрат рідини ІРЖ 3,2, (50537) Метран, (50538) мікропроцесорний регулятор
25, (50539) мікропроцесорний регулятор МІК-25, (50540) мікропроцесорний регулятор МІ
(50541) мікропроцесорний регулятор МІК-25, (50542) перетворювач витрат рідини, (5
Частотний перетворювач, (50545) Електрофотокалориметр КФК-3, (50546) Перетворювач ча
ATV31, (50547) Аквадистилятор ДЕ-4, (50548) Індикатор ІДП-4, (50549) Насосний агрегат(
(50550) Генератор водню, (50551) Фотокалориметр КФ, (50552) Бензопилка з інструме
(50553) Перетворювач тиску(кот), (50554) Перетворювач частот з мод, (50555) Модуль дискре
(50557) Перетворювач тиску(кот), (50558) Пробовідбірник спирту, (50560) Вимірювач ст
(50561) Перетворювач частот, (50562) МІК-25, (50563) Кран-ДУ 50, (50564) Ультразвук, (5
Перетворювач частот, (50566) Датчик тиску, (50567) Перетворювач тиску, (50568) Перетво
тиску, (50569) Перетворювач тиску (50570) МІК 5-35, (50571) МТР 8-15, (50573) Перетво
частот, (50574) Генератор туману, (50575) Ротаметр РП-0,16, (50576) Частотний перетвор
(50577) Векторне управління, (50578) Мережевий дросель, (50579) Кутова шліфмашинка, (5
МІК-25, (50581) Перетворювач тиску, (50582) перетворювач тиску, (50583) перетворювач ча
(50584) позиціонер ППС-100, (50586) Апарат високого тиску, (50587) перетворювач тиску, (5
МІК-25, (50591) Прилад ЄС 0202/2-Г, (50592) Регулятор реактивної потуж., (50593) Перетво

УКРАЇНА UKRAINE

частоти, (50594) Сейф бухгалтерський [illegible] вентилятор ВЦ-14-16, (50596) Перетворювач тиску (50597) МТР 8-15, (50598) МІК-25, (50599) Перетворювач тиску (50600) Модем GSM, (50601) Клапан 50, (50602) Перетворювач частоти, (50603) Регулятор витрат газу(хр), (50604) Радіотермінал, (50605) Обчислювач обєму газу, (50990) Перетворювач абсолютного тискуDSP -01-А -250 КРа-Н, (50624) Комплект Крісло Сільва 3шт, (50625) Фреза ручна, (50626) Жалюзі вертикальні 4,6м кВ, (50627) Шафа одягова, (50628) Шафа одягова, (50629) Підставка під системний блок комплект 2 шт, (50630) Мобільна тумба,(50631) Мобільна тумба, (50632) Стіл головного інженера, (50633) Стіл головного інженера, (50634) Шафа кутова, (50635) Стіл, (50636) Стіл, (50637) Решт0вання розбірне в комплекті 25,2м кВ, (50638) Шафа для документів, (50639) Шафа для документів, (50640) Решт0вання розбірне в комплекті 109,7 м кВ, (50641) Книга Ресурс і елем комп"ютера, (50644) Шафа металева, (50645) Шафа металева, (50646) Шафа металева, (50647) Пила дискова, (50649) Дрелька, (50650) Лічильник електр Ідальня, (50651) Лічильник реактивний, (50652) Лічильник САУ, (50654) Надбудова до столу, (50655) Блок контр вогню, (50656) Блок контр вогню Ф342, (50659) Перетворювач, (50660) Перетворювач, (50661)Індикатор 05, (50662) Індикатор02, (50663) Бдок перетворення БПВІ, (50664) Блок живлення, (50665) Дифманометр, (50669) Клемно-блочне з"єднання, (50671) Електропневмоперетворювач, (50672) Електропневмоперетворювач, (50673) Електропневмоперетворювач, (50674) Електропневмоперетворювач, (50675), Блок безперервного живлення, (50676) Електропневмоперетворювач, (50677) Електропневмоперетворювач, (50682) Пристрій ЄРСУ 31, (50685) Блок БПВІ 1-3-220, (50686) Кутова шліф машинка, (50687) Балони газові комплект 2шт, (50688) Балони кисневі комплект 21 шт, (50689) Патрін токарний, (50690) Лампа паяльна, (50691) Наковальня, (50692) Балон аргоновий, (50693) Балон аргоновий, (50694) Кисневий рукав 44 м, (50695) Балон азотний, (50696) Підставка під системний блок, (50697) Мобільна тумба, (50698) Стіл Інженера, (50699) Вентилятор, (50700) Шафа металева, (50701) Шафа металева, (50702) Шафа металева, (50703) Шафа металева, (50704) Шафа металева, (50705) Шафа металева, (50706) Підйомник перекидач, (50707) Шафи металеві, (50708) Шафа металева, (50709) Шафа металева, (50710) Шафа металева, (50711) Шафа металева, (50712) Шафа металева, (50713) Шафа металева, (50714) Шафа металева, (50715) Шафа металева, (50716) Шафа металева, (50717) Шафа металева, (50718) Шафа металева, (50719) Шафа металева, (50720) Шафа металева, (50721) Шафа металева, (50722) Шафа металева, (50723) Шафа металева (50724) Шафа металева, (50725) Шафа металева, (50726) Шафа металева, (50727) Шафа металева, (50728) Шафа металева, (50729) Шафа металева, (50730) Шафа металева, (50731) Дзеркало адмінкорпус, (50732) Столи для прийому їжі розбірні, (50733) Столи для прийому їжі розбірні, (50734) Столи для прийому їжі розбірні, (50735) Телефон РАНАСОНІК, (50736) Шафа металева, (50737) Шафа металева, (50738) Шафа металева, (50739) Шафа металева, (50741) Набір Вибухонебезпечний, (50742) Молоток, (50744) Шафа металева, (50745) Калькулятор, (50747) Телефон РАНАСОНІК КХх7560, (50749) Шафа одягова, (50750) Шафа для документів, (50751) Комод, (50752) Надбудова з дверима, (50753) Мобільна тумба, (50754) Підставка під системний блок, (50755) Стіл гол бухгалтера, (50756) Приставка до стола, (50757) Принтер ЛВР3000, (50758) Вентилятор, (50759) Крісло Ліза, (50760) Книжкова шафа, (50761) Стіл робочий під комп"ютер, (50762) Стіл під принтер, (50763) Книжкова шафа, (50764) Книжкова шафа, (50765) Стіл під комп"ютер, (50766) Жалюзі вертикальні 3,94 м кВ, (50767) Калькулятор, (50768) Крісло Ліза, (50769) Книжкова шафа, (50770) Шафа кутова, (50771) Стіл під комп"ютер, (50772) Стіл робочий під комп"ютер, (50773) Жалюзі вертикальні 5,02 м кВ, (50774) Антресолі, (50775) Крісло Ліза в комплекті шт 2, (50776) Шафа одягова, (50777) Шафа кутова, (50778) Стіл під комп"ютер, (50779) Калькулятор, (50780) Крісло Ліза, (50781) Принтер ЛВР3000, (50782) Шафа для документів, (50783) Шафа для документів, (50784) Шафа кутова, (50785) Пенал для документів, (50786) Підставка під системний блок, (50787) Мобільна тумба, (50788) Стіл, (50789) Перегородка, (50790) Стіл під орг техніку, (50791) Шафа одягова, (50792) Комод, (50793) Надбудова до столу, (50794) Телефон РАНАСОНІК, (50796) Телефон Ранасонік, (50797) Принтер 221854, (50798) Заднік на сцену, (50799) Стіл кутовий комп"ютерний, (50800) Стіл кутовий комп"ютерний, (50801) Стіл кутовий комп"ютерний, (50802) Стіл кутовий комп"ютерний, (50803) Шафа одягова, (50804) Шафа офісна із склом, (50805) Шафа офісна із склом, (50806) Пенал для документів, (50807) Тумбочка мобільна, (50808) Тумбочка мобільна, (50809) Тумбочка мобільна, (50810) Тумбочка мобільна, (50811) Кутовий елемент, (50813) Комод, (50814) Мобільна тумба,



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

(50815) Підставка під системний блок, (50816) Шафа Побутова, (50817) Шафа пенал, (50818) Шафа одягова, (50819) Шафа для документів, (50820) Стіл, (50823) Стільці в комплекті 6 шт, (50824) Тюнер, (50825) Крісло Ліза в комплекті 3 шт, (50826) Жалюзі 11,6 м кВ, (50827) Телефон, (50828) Телефон, (50829) Стіл кутовий комп, (50830) Надбудова до столу, (50831) Шафа одягова, (50832) Кутовий елемент, (50833) Тумбочка навісна, (50834) Шафа офісна із склом, (50835) Жалюзі, (50836) Планшети з ОП набір 7 шт, (50837) Кутки з ОП набір 11 шт, (50838) Стенд, (50839) Планшети з ОП набір 12 шт, (50840) Закон про Цо, (50841) Куток ЦО, (50842) Шафа металева, (50843) Шафа металева, (50844) Шафа металева, (50845) Шафа металева, (50846) Шафа металева, (50847) Шафа металева, (50848) Шафа металева, (50849) Шафа металева, (50850) Шафа металева, (50855) Шафа металева, (50856) Молоток, (50857) Вогнегасник ОП-2, (50858) Ланцюги противоковзанкові, (50859) Стіл однотумбовий, (50860) Крісло Сільва, (50861) Шафа металева, (50862) Калькулятор, (50863) Калорифер, (50864) Зарядний пристрій, (50865) Газоаналізатор, (50866) Тент автомобільний, (50867) Шафа металева, (50868) Шафа металева, (50869) Електролічильник, (50870) Обігрівач, (50871) Вогнегасник ОП-2, (50872) Стіл двотумбовий, (50873) Тент автомобільний, (50874) Підставка для квітів, (50875) Підставка для квітів, (50876) Шафа металева, (50877) Насос руч масляний, (50878) Гігрометр, (50879) Набір ареометрів, (50880) Набір ареометрів в комплекті 5 шт, (50881) Ванна, (50882) Вага настольна, (50883) Вага настольна, (50884) Батарея, (50885) Грати віконні, (50886) Холодильна камера, (50887) Стіл лабораторний, (50888) Стіл зав лабораторією, (50891) Меблі лабораторні, (50892) Шафа сервант, (50893) Шафа одягова, (50894) Шафа офісна, (50895) Шафа стелаж, (50896) Кутовий елемент, (50897) Тумбочка мобільна, (50898) Стіл кутовий комп, (50899) Штатив, (50900) Штатив, (50901) Тумби пристінні, (50902) Тумби пристінні, (50903) Тумби пристінні, (50904) Тумби пристінні, (50905) Тумби пристінні, (50906) Тумби пристінні, (50907) Тумби пристінні, (50908) Тумби пристінні, (50909) Тумби пристінні, (50910) Тумби пристінні, (50911) Тумби пристінні, (50912) Тумби пристінні, (50913) Тумби пристінні, (50914) Тумби пристінні, (50915) Тумби пристінні, (50916) Стіл лабораторний з надбудовою, (50917) Шафа сервант, (50918) Шафа витяжна, (50919) Стіл кутов комп, (50920) Шафа одягова, (50921) Шафа офісна із склом, (50922) Шафа офісна із склом, (50923) Шафа офісна із склом, (50924) Шафа стелаж, (50925) Комод, (50926) Комод, (50927) Крісло в комплекті 10 шт, (50928) Тумбочка мобільна, (50929) Тумбочка мобільна, (50930) Стіл керівника, (50931) Стіл приставний, (50933) Підставка для квітів, (50934) Підставка для квітів, (50938) Комп"ютерний стіл, (50940) Інвентарний шкаф, (50942) Холодильник, (50946) Шафа металева, (50947) Шафа металева, (50948) Знищувач паперу, (50949) Екран з штативом, (50950) Антена з головками комплект 3 шт, (50951) Тюнер, (50952) Антена телевізійна, (50953) Телевізор, (50957) Шафа одягова, (50958) Шафа для документів, (50959) Шафа для медикаментів, (50960) Шафа кутова, (50962) Тонометр, (50963) Жалюзі вертикальні, (50964) Калькулятор, (50965) Цивільний кодекс, (50966) ЦПК коментоване, (50967) КПК коментоване, (50968) Настільна книга, (50969) Калькулятор, (50970) Дзеркало Діана, (50975) Стіл в комплекті 3 шт, (50977) Стілець в комплекті20 шт, (50978) Холодильник, (50982) Основа столу з ніжками комплект 8 шт, (50983) Плита до столу комплект 8 шт, (50984) Прихожа, (50985) Вага настольна, (50987) Монітор 23.6 Liyama ProLite X2474HV-81, (50989) монітор 23,6 X2474HV-B1, (50991) тример бензиновий BCU55, (050744) Шафа металева, (050944) Щиток зварника, (050945) Шафа металева, (050956) Модем, (050986) Вага настольна, (501731) Автоцистерна 16 ОПА - 15,5, (501732) Ємність 10м 3, (501733) Ємність 10 м3 ЗБА-3,2-817, (501734) Насос 4 АМ -220\380 50 ГЦ, (501735) Насосниц агрегат 2 АІ 90 2,2 квт 1420 об /хв., (501736) Насосний агрегат 20-110 1,8, (501737) Вентилятор в асортименті, (501738) Контролер МІК 51- 0,7-0,3, (501739) Контролер МІК 51-05-03 50ГЦ 220 в, (501740) Перетворювач тиску РС 28 к Па 4 В см 4-20, (501741) Перетворювач тиску РС 28, (501742) Пневмопозиціонер, (501743) Блок живлення, (501744) Універс.мікропроц. ПІД- регулятор МІК-25-03-03-03, (501745) Витратомір, (501803) Пневмопозиціонер 2, місцезнаходження: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вул. Заводська, 11; смт. Лопатин (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації – нежитлові будівлі (поз.: 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13-14,15,17,18,19,21,22,23), а саме: адміністративний корпус (загал. пл. 940,4 кв.м, Міні-пекарня (загал. п. 597,4 кв.м.), Будівля матеріального складу (загал. п. 190,4 кв.м.), Будівля спиртосховища (загал. п. 332,6 кв.м.), Будівля

ректифікаційного цеху (загал. п. 81[illegible] бродильного відділення (загал. п. 445,3 кв.м.), Будівля дріжджового відділення (загал. п. [illegible],5 кв.м.), Будівля солодовні (загал. п. 1032,7 кв.м.), Будівля підробочного відділу (загал.п. 391,3 кв.м.), Будівля компресорно-трансформаторної підстанції (загал.п. 154,3 кв.м.), Будівля котельні та електрозварочного пункту (загал. п.511,8 кв. м.), Будівля майстерні (загал. п. 179,7 кв. м.), Будівля складу солодового зерна площею 725,3 кв.м, Будівля зерноскладу №1 площею 1293,4 кв.м, Будівля деревообробної майстерні з гаражем (загал. п. 663,8 кв. м.), будівля міні-млину (загал. п. 218,5 кв.м.), Будівля крупорушки (загал. п. 148,5 кв.м.), Споруда сепараторної барди, що знаходяться за адресою: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вулиця Заводська, будинок № 11 (одинадцять), що належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості "Укрспирт" на підставі Свідоцтва про право власності серії САС № 836957, виданого 13 грудня 2012 року Виконавчим комітетом Лопатинської селищної ради Радехівського району Львівської області на підставі рішення виконкому № 59 від 15 червня 2012 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 26 листопада 2020 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 234294302. Право власності на Об'єкт приватизації зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36365085. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074511846239.**

1.3. Об'єкт приватизації – будівля бензоскладу, поз .27, загальною площею 264,5 (двісті шістдесят чотири цілих і п'ять десятих) кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вулиця Заводська, будинок № 11 (одинадцять), що належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 26 листопада 2020 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 234294591. Право власності на Об'єкт приватизації зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36204068. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2067207546239.**

1.4. Об'єкт приватизації – будівля конюшні, поз. 26, загальною площею 190,1 (сто дев'яносто цілих і одна десята) кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вулиця Заводська, будинок № 11 (одинадцять), що належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 26 листопада 2020 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 234298495. Право власності на Об'єкт приватизації зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36203773. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2067190946239.**

1.5. Об'єкт приватизації – будівля очисних споруд, поз. 28, загальною площею 18,1 (вісімнадцять цілих і одна десята) кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вулиця Заводська, будинок № 11 (одинадцять), що належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 26 листопада 2020 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 234299278. Право власності на Об'єкт приватизації зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36203921. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2067199546239.**

1.6. Об'єкт приватизації – будівля, складська площадка під вигрузку зерна, поз.25, загальною площею 505,0 (п'ятсот п'ять цілих) кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, Радехівський район, смт. Лопатин, вулиця Заводська, будинок № 11 (одинадцять), що належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, що

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 26 листопада 2020 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 234299833. Право власності на Об'єкт приватизації зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області,, номер запису про право власності: 36204214. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2067214746239.**

1.7. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, окремо не виділена. Питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

1.8. Об'єкт приватизації розташований на п'яти земельних ділянках:

- «Земельна ділянка 1» за адресою Львівська область, Радехівський р-н, смт. Лопатин, вул. Заводська 11, площею 5,5529 га., кадастровий номер 4623955000:01:001:0386, цільове призначення для обслуговування і експлуатації основних підсобних будівель та споруд. Право постійного користування земельною ділянкою на підставі Розпорядження №49 виданого 03.03.2015р. Головою Радехівської РДА Шостак Н.Є., рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень №22319715від 23.06.2015 року, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень індексний номер 39560686 від 23.06.2015р.;
- «Земельна ділянка 2» за адресою Львівська область, Радехівський р-н, смт. Лопатин, площею 0,2427 га., кадастровий номер 4623955000:01:004:0168, цільове призначення для обслуговування і експлуатації основних підсобних будівель та споруд. Право постійного користування земельною ділянкою на підставі Розпорядження №49 виданого 03.03.2015р. Головою Радехівської РДА Шостак Н.Є., рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень №22319288 від 23.06.2015 року, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень індексний номер 39559871 від 23.06.2015р.;
- «Земельна ділянка 3» за адресою Львівська область, Радехівський р-н, смт. Лопатин, площею 1,7338 га., кадастровий номер 4623955000:01:004:0169, цільове призначення для обслуговування і експлуатації основних підсобних будівель та споруд. Право постійного користування земельною ділянкою на підставі Розпорядження №49 виданого 03.03.2015р. Головою Радехівської РДА Шостак Н.Є., рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень №22318420 від 23.06.2015 року, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень індексний номер 39558955 від 23.06.2015р.;
- «Земельна ділянка 4» за адресою Львівська область, Радехівський р-н, смт. Лопатин, площею 5,0209 га., на стадії переоформлення та присвоєння кадастрового номеру, цільве призначення сільськогосподарські угіддя. Право постійного користування землею на підставі Акту на право постійного користування землею серія ЛВ№5 від 22.02.1995 року;
- «Земельна ділянка 5» за адресою Львівська область, Радехівський р-н, смт. Лопатин, площею 1,4092 га., на стадії переоформлення та присвоєння кадастрового номеру, цільове призначення сільськогосподарські угіддя. Право постійного користування землею на підставі Акту на право постійного користування землею серія ЛВ№5 від 22.02.1995 року.

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором.

1.9. Рухоме майно, яке входить до складу Об"єкта приватизації, належить Державі Україна в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, що підтверджується Довідкою відомості про активи об"єкту, наданою ДП "Укрспирт" листом № 1.1-2-1.7.4/1504 від 15.09.2020 року та наказом ФДМУ від 21.07.2020 року № 1229 "Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 28.12.2019 року № 1574 "Про затвердження переліків об"єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2020 році" (із змінами).

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **8926**, причіп бортовий-Е, **1994** року випуску, колір **бежевий**, шасі (кузов, рама) **№ 442949/3200**, реєстраційний номер **ВС3707ХТ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565313,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **УАЗ,** модель **[illegible]** пасажирський-В, **1995** року випуску, колір **[illegible]**, шасі (кузов, рама) **№ 396200S0302726**, реєстраційний номер **ВС1428СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565326,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **9397**, н/причіп-фургон-Е, **1993** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 442983/3200, шасі 2031**, реєстраційний номер **ВС3714ХТ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565315,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **ГАЗ,** модель **5312**, бортовий-С, **1989** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 447107/3200, ХТН531200К1322721**, реєстраційний номер **ВС1430СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565328,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **TOYOTA,** модель **HI ACE**, мікроавтобус-D, **1989** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN2704/3200П, LH61B0011331** , реєстраційний номер **ВС1427СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565325,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **533603-2123**, бортовий-С, **2003** року випуску, колір **сірий**, шасі (кузов, рама) **№ Y3M53360330000411** , реєстраційний номер **ВС3110ВТ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565319,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **54323 032**, сідловий тягач-Е, **1996** року випуску, колір **білий**, шасі (кузов, рама) **№ Y3M543230T0023005** , реєстраційний номер **ВС2574СВ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565317,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **КАМАЗ,** модель **53213**, бортовий-С, **1990** року випуску, колір **зелений**, шасі (кузов, рама) **№ ХТС532130К0023942** , реєстраційний номер **ВС1431СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565329,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **8926-017-02**, причіп бортовий-Е, **2003** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 413642/3200, Y3M89260030000655**, реєстраційний номер **ВС3698ХХ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565316,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **ЗИЛ,** модель **431412**, цистерна-С, **1991** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ М3145369**, реєстраційний номер **ВС1425СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565323,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **VOLKSWAGEN,** модель **PASSAT 1.9D**, легковий седан-В, **2002** року випуску, колір **сірий**, шасі (кузов, рама) **№ WVWZZZ3BZ2P434138**, реєстраційний номер **ВС9778СІ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565280,** виданого 14.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ППЦ,** модель **939750**, н/причіп-цистерна-Е, **1996** року випуску, колір **оранжевий**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 442948/3200, шасі 939750Т0008399**, реєстраційний номер **ВС3708ХТ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565314,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **МАЗ,** модель **53366**, бортовий-С, **1995** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ ХТМ533660R0001615**, реєстраційний номер **ВС7334СА,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565318,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ПР,** модель **1-Р-5**, причіп-розпуск-Е, **1989** року випуску, колір **зелений**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 447110/3200**, реєстраційний номер **ВС6883ХТ,** що належить на



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565311,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ПП,** модель **MAGYAR SREM**, н/причіп-цистерна-Е, **1986** року випуску, колір **червоний**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 395033/3200, шасі 70106**, реєстраційний номер **ВС1934ХХ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565312,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **САЗ,** модель **3503**, самоскид-С, **1991** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 447108/3200, XTH330720M1437096**, реєстраційний номер **ВС1426СК,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565324,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **ГАЗ,** модель **33021 212**, бортовий малотонажний-В, **2004** року випуску, колір **білий**, шасі (кузов, рама) **№ XTH33021042018558, 33020040275340**, реєстраційний номер **ВС9760АВ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565321,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **MAN,** модель **Т32**, сідловий тягач-Е, **1997** року випуску, колір **синій**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 395032/3200, WMAT32L763M237441,** реєстраційний номер **ВС4261АН,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565320,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ОДАЗ,** модель **9357**, н/причіп бортовий-Е, **1988** року випуску, колір **сірий**, шасі (кузов, рама) **№ VIN 317315/3200G, шасі 0010438,** реєстраційний номер **ВС6882ХТ,** що належить на підставі **Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії САЕ № 565310,** виданого 16.04.2011 року Червоноградським ВРЕР ДАІ при ГУМВС України у Львівській області.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-10-01-000116-1 від 28.10.2020 року, який затверджений наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 09.11.2020 року №01535, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 50 010 000,00 грн. (п'ятдесят мільйонів десять тисяч гривень 00 копійок без урахування ПДВ. Сума ПДВ Об'єкта приватизації становить 10002000,00 грн. (десять мільйонів дві тисячі гривень 00 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 60012000,00 грн. (шістдесят мільйонів дванадцять тисяч гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

- гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН" в сумі 1873553,74 грн. (один мільйон вісімсот сімдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят три гривні 74 копійки), що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації під час розрахунку за придбаний об'єкт після його перерахування оператором електронного майданчика на рахунок Продавця № UA868201720355269001000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській,Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6;

- протягом 10 днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 1873553,74 грн. (один мільйон вісімсот сімдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят три гривні 74 копійки) (гарантійний внесок) Покупець зобов'язаний перерахувати на рахунок Продавця №UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач коштів – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601,

УКРАЇНА UKRAINE

м.Київ, вул.Бастіонна, 6, ПДВ у розмірі [illegible] грн. (триста сімдесят чотири тисячі сімсот десять гривень 75 копійок);

- грошові кошти Покупця в розмірі 57763735,51 грн. (п'ятдесят сім мільйонів сімсот шістдесят три тисячі сімсот тридцять п'ять гривень 51 копійка) з урахуванням ПДВ у сумі 9627289,25 (дев'ять мільйонів шістсот двадцять сім тисяч двісті вісімдесят дев'ять гривень 25 копійок) за придбаний Об'єкт приватизації сплачується Покупцем шляхом безготівкового перерахування на рахунок Продавця №UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м.Київ, вул.Бастіонна, 6, протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4. Передача Об'єкта приватизації

4.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання - передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

5. Обов'язки та права Сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

6.2. Покупець зобов'язаний в установлений цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі.

6.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору, в термін, визначений Порядком здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органами приватизації, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 18.10.2018 року № 1327 або іншим нормативним документом, прийнятим/затвердженим уповноваженим державним органом України відповідно до чинного законодавства.

6.4. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами аукціону зобов'язання Покупця), а саме:

6.4.1. Збереження видів діяльності, які здійснювало Лопатинське місце провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», а саме – виробництво спирту етилового ректифікованого, до 01 липня 2021 року;

6.4.2. Збереження до 01 липня 2021 року на виробництві, яке буде здійснюватися на придбаному майні, не менше ніж 70 відсотків штатних одиниць, задіяних у виробництві станом на 01 січня 2020 року, та працевлаштування на них протягом 2-х місяців не менше 49 осіб.

6.5. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

6.6. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

6.7. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходят зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.
6.8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизац копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.
6.9. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повине відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону Україн «Про приватизацію державного і комунального майна».
6.10. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутног капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодов Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.
6.11. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 6 Договору, щодо яки Договором не визначено іншого строку їх виконання, становить п'ять років з дати переходу прав власності на Об'єкт приватизації.

7. Обов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний:
передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі у встановлений ци Договором строк;
здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленом законодавством України.

8. Відповідальність Покупця

8.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець нес відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.
8.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 (тридцяти днів з дня укладення та нотаріального посвідчення Договору Покупець сплачує на корист Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу об'єкта на рахунок Продавц № UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення Фонд державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПО 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 0160 м.Київ, вул.Бастіонна, 6.
У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 60 (шістдесяти днів з дня його укладення Договір підлягає розірванню.
8.3. У разі недотримання Покупцем зобов'язання, передбаченого п. 6.4 Договору, щодо збереженн протягом визначеного періоду основних видів діяльності приватизованого об'єкта Покупец сплачує штраф у розмірі 10 відсотків вартості придбаного майна.
8.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ним перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватизованого підприємств накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожни встановлений факт.
8.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у періо дії умов Договору.

9. Ризик випадкової загибелі Об'єкта приватизації

9.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

10. Підстави звільнення від відповідальності

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконанн зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборно сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, як об'єктивно унеможливлюють виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та як прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

UKRAINE

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
Сторона повинна іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.
За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).
10.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

11. Зміни умов Договору та його розірвання

11.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.
11.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.
11.3. Договір може бути розірваний або визнаний недійсним на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.
11.4. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;

подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;

сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;

продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

12. Розв'язання спорів

12.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.
12.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

13. Прикінцеві положення

13.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.
13.2. Договір підлягає нотаріальному посвідченню та у випадках, передбачених законом, право власності підлягає державній реєстрації.
13.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.
13.4. Один примірник цього Договору зберігається у справах Холявки В.Я., приватного нотаріуса Львівського міського нотаріального округу, а два інші примірники договору видаються Сторонам.
13.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, зокрема передбачених розділом 6 цього Договору, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

14. Місцезнаходження (місце проживання) Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:	**ПОКУПЕЦЬ:**
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження: м. Львів, вул. Січових Стрільців, буд. 3 №UA118201720355569001001157855 в Державна казначейська служба України, МФО 820172 Начальник відділу малої приватизації РВ ФДМУ по Львівській,Закарпатській та Волинській областях **Дідик Оксана Степанівна** _____ Дідик О.С.	**ТзОВ "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ"** ЄДРПОУ 43412336 місцезнаходження: 03035 м. Київ, вул.. Сурикова, буд.3, корпус 8Б IBAN: UA603282090000026009000011413 **Директор Тищенко Віталій Олександрович** _____

Місто Львів, Україна

Двадцять шосте листопада дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, **ХОЛЯВКОЮ В.Я.**, приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, Товариства з обмеженою відповідальністю "ОФІС ІНВЕСТИЦІЙ" та повноваження їх представників і належність державі в особі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості "Укрспирт" відчужуваного майна: нежитлові будівлі (поз.: 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13-14,15,17,18,19,21,22,23) та належність державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України відчужуваного майна: будівлі бензоскладу, поз. 27, будівлі конюшні, поз. 26, будівлі очисних споруд, поз.28, будівлі, складської площадки під вигрузку зерна, поз.25, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на нежитлові будівлі (поз.: 1,2,5,6,7,8,9,10,11,12,13-14,15,17,18,19,21,22,23), будівлю бензоскладу, поз. 27, будівлю конюшні, поз. 26, будівлю очисних споруд, поз.28, будівлю, складської площадки під вигрузку зерна, поз.25, підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 505

Стягнуто плати в гривнях в розмірі відповідно до вимог ст. 31 Закону України "Про нотаріат".

Приватний нотаріус _____

Приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу Холявка Володимир Ярославович

Всього прошито, пронумеровано і скріплено печаткою _____ аркушів

Приватний нотаріус _____