

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-04-30-000056-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Реєстраційний номер лоту: 02

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.05.2020 09:32:43

Дата та час закінчення електронного аукціону: 12.05.2020 16:28:34

Найменування активів (майно, запропоноване для продажу): Другий повторний аукціон з продажу нерухомого майна боржника - ТОВ "КОНСТАНТА" (код ЄДРПОУ 13622097, адреса: пр. Леніна, буд. 200, кв. 29, м. Запоріжжя, 69035) в межах справи про банкрутство № 908/6167/15, яка перебуває в провадженні Господарського суду Запорізької області, яке складається з недобудованого житлового будинку літ. Б розташованого за адресою м. Запоріжжя, вул. Фортечна (стара назва Грязнова), 3-Б. Продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України. Об'єкт незавершеного будівництва, який розташований за адресою місто Запоріжжя, вул. Грязнова, 3Б та складається з недобудованого житлового будинку літ. Б Тип нерухомості: житлова нерухомість. Стан: неможливо визначити. Матеріал: залізобетонні панелі, збірні залізобетонні плити, блоки. Загальна площа (площа забудови, основи): 3424,8 кв. м. Площа земельної ділянки, га: 1,3699. Кількість поверхів: 1. Кімнат/Приміщень: неможливо встановити. Світло: відомості відсутні. Газ: відомості відсутні. Вода: відомості відсутні. Телефон: відомості відсутні. Каналізація: відомості відсутні. Вентиляція: відомості відсутні. Будівельний об'єм згідно технічного паспорта 8992 куб.м., недобудований підвал літ. Б площею основи 3251,1 кв.м. (об'єм в куб.м. 9753), будівництво зупинено на рівні 1-3 поверхів. Потребує добудови для використання за призначення, % готовності неможливо визначити. Рік побудови – 2010 Функціональне призначення будівлі – житлове. Наявні інженерні комунікації: відомості відсутні. Інформація про підсобні приміщення та споруди зазначена в технічній документації до літ. Б, сканкопія додається. Невід'ємною (складовою, допоміжною) частиною нерухомості є: - Паркан № 1, матеріал профметал, 868,2 кв.м.; - Ворота № 2, матеріал профметал, 11,2 кв.м.; - Ворота № 3, матеріал профметал, 10,8 кв.м.; - Ворота № 4, матеріал профметал, 10,8 кв.м. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля, споруда: перебуває в орендовому користуванні на 10 років у ТОВ «Константа», договір оренди від 21.03.2006 року, укладений між ТОВ «Константа» (Орендар) та Запорізькою міською радою (Орендодавець). Кадастровий номер: 2310100000:01:008:0122. Площа 1,3699 г.а Станом на момент призначення аукціону за вказаним договором оренди строк оренди закінчився, але акт повернення земельної ділянки не підписаний. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України. Номер справи про банкрутство (неплатоспроможність): 908/6167/15. Найменування господарського суду, в провадженні якого перебуває справа про банкрутство: Господарський суд Запорізької області. Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю «КОНСТАНТА», місцезнаходження: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 200, кв. 29 код ЄДРПОУ 13622097, т. 099 265-63-29. Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Комарова Анжеліка Вячеславівна (Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 499 від 09.04.2013 року, 69035, м. Запоріжжя, вул. Лермонтова, 6, a.v.komaroval@gmail.com, тел. (099) 265-63-29. Додаткова інформація про проведення аукціону надається організатором аукціону арбітражним керуючим Комарова А.В. на відповідне звернення/запит, скероване на електронну адресу (ak.komarova.a.v@gmail.com), на поштову адресу (69005, м. Запоріжжя, а/с 1147) , або за телефоном (099 265 63 29). Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону.

Придбане на аукціоні майно, майнове право передається, а право вимоги відступається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Податкова накладна не видається. Розмір та порядок сплати винагороди оператора електронного майданчика визначається відповідно до Постанови КМУ від 02 жовтня 2019 р. №865 «Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)».

Початкова ціна лота: 9 893 237,20 грн., без ПДВ

Ціна реалізації: 5 342 348,09 грн., без ПДВ

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 989 323,72 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 829 053,28 грн., без ПДВ

Учасник, що зробив ставку: ТОВ "АГРОПРОДОВОЛЬЧИЙ РИНОК "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ"", код ЄДРПОУ: 39649793

Розмір ставки: 5 342 348,09 грн., 12.05.2020 15:38:31

Кількість учасників електронного аукціону: 1

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Переможець електронного аукціону: Учасник ТОВ "АГРОПРОДОВОЛЬЧИЙ РИНОК "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ"", код ЄДРПОУ: 39649793 (місцезнаходження: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд. 36)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):
ТОВ "КОНСТАНТА" (місто Запоріжжя, пр. Леніна, буд.200, кв. 29, код ЄДРПОУ 13622097)
рахунок UA473204780000000026004187823 в АБ «Укргазбанк»

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 26.05.2020 року (включно).

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 4 513 294,81 грн. (чотири мільйони п'ятсот тринадцять тисяч двісті дев'яносто чотири гривні 81 копійка), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 160 270,44 грн. (сто шістдесят тисяч двісті сімдесят гривень 44 копійки), з ПДВ.

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору: -

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.05.2020 16:28:34

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВ "АГРОПРОДОВОЛЬЧИЙ РИНОК "ЄВРОПЕЙСЬКИЙ""

Директор

(посада)

(підпис)

В.І. Колобердянко

(ПБ)

13.05.2020

(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

ТОВ "ДЕРЖЗАКУПІВЦІОНЛАЙН"

Директор

(посада)

(підпис)

В.В. Кольга

(ПБ)

14.05.20

(дата підпису)