УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна будівлі медпункту загальною площею 63,6 кв.м., що знаходиться за адресою: 35600, Рівненська область, м.Дубно, вул.Грушевського,184, що перебуває на балансі ПрАТ «Дакор Вест», код за ЄДРПОУ 03118357

Місто Рівне Рівненської області, п'ятнадцятого січня дві тисячі двадцятого року.

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м.Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях *Бережного Кирила Михайловича* (зареєстрований за адресою: м.Київ, вул.Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого Головою Фонду державного майна України від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, (надалі - Продавець), з одного боку, та

Фізична особа – Івченко Тетяна Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3012821267, зареєстрована за адресою: Полтавська область, місто Полтава, вул.Вузька, буд.1/2, квартира 55, (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі - Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, який є переможцем електронного аукціону ID: №UA-PS-2019-11-22-000048-2, об'єкт малої приватизації - окреме майно – **будівлю медпункту загальною площею 63,6 кв.м.,** що знаходиться за адресою: 35600, Рівненська область, м.Дубно, вул.Грушевського, 184, (сто вісімдесят чотири), Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Державою Україна, в особі регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1140040956103, запис про право власності №18433936 від 30.12.2016, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №196320491 від 15.01.2020.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі(іпотеці) і під забороною (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2019-11-22-000048-2, який сформовано 23.12.2019 о 16:36:59 оператором електронного майданчика ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн», затвердженим наказом регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 28.12.2019 №360, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 12705 (дванадцять тисяч сімсот п'ять) гривень 30 копійок в т.ч. ПДВ 2117 (дві тисячі сто сімнадцять) гривень 55 копійок.

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації **4235 (чотири тисячі двісті тридцять п'ять) гривень 10 коп.,** з урахуванням ПДВ у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються так:

2.2.1. гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ

НОЕ 188696

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ