

Інформаційне повідомлення

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні нежитлової будівлі загальною площею 382,2 кв. м., за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н. м. Полонне, вул. Забілінська, 79Г

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- Назва об'єкта: нежитлова будівля загальною площею 382,2 кв. м. (далі об'єкт)

Адреса: Хмельницька область, м. Полонне, вул. Забілінська, 79Г

Балансоутримувач: виконавчий комітет Полонської міської ради об'єднаної територіальної громади код ЄДРПОУ 40220589, контактні дані тел. (03843)2-09-00.

Адреса балансоутримувача: 30500, Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Лесі Українки, 113

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля загальною площею 382,2 кв. м

Право власності на об'єкт приватизації зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Полонською міською радою реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2444829268255 від 27.08.2021 року.

Відомості про земельну ділянку:

під об'єкт приватизації земельна ділянка окремо не виділялась, знаходиться в комунальній власності.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини :

договори оренди відсутні.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов (відшкодування покупцем витрат за проведення незалежної оцінки в сумі 4290,00 грн.).

Дата та час проведення аукціону: 24.12.2021р., година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до ч.7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені ч.2 ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою КМУ № 432 від 10.05.2018р.

3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 239 972,00 грн. без ПДВ.
- аукціону із зниженням стартової ціни 119986,00 грн. без ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 119986,00 грн. без ПДВ.

Гарантійний внесок

- аукціону без умов – 23997,20 грн.

- аукціону із зниженням стартової ціни – 11998,60 грн.
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 11998,60 грн.
- Реєстраційний внесок – 1200 грн., що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу об'єкту:

Переможець аукціону:

1. Відшкодовує виконавчому комітеті Полонської міської ради об'єднаної територіальної громади код ЄДРПОУ 40220589, вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки майна у сумі 4290,00 грн. (чотири тисячі двісті дев'яносто гривень 00 копійок) в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу;
2. Здійснює нотаріальне посвідчення та реєстрацію договору купівлі-продажу та оплачує вартість таких послуг;
3. Здійснює державну реєстрацію права власності на об'єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі;
4. Зобов'язується дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані;
5. Зобов'язується оформити речове право на земельну ділянку, на якій знаходиться об'єкт приватизації, відповідно до вимог чинного законодавства протягом шести місяців з дня реєстрації речового права на об'єкт приватизації.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: ГУК у Полонська мgt/ 31030000

Рахунок UA 878999980314181905000022657

Банк одержувача: Казначейство України «ЕАП»

Код отримувача 37971775

Призначення платежу: Гарантійний внесок

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: УК у Полон.р-н/отг Полонне/31030000

Рахунок UA 388201720344280037000093517

ГУК у Хмел.обл/Полонська мgt/22080402

Код ЄДРПОУ 40220859

Банк отримувача:

Казначейство України(ел. адм. подат.)

Призначення платежу: Реєстраційний внесок

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок

Одержувач: ГУК у Полонська мgt/ 31030000

Рахунок UA 878999980314181905000022657

Банк одержувача: Казначейство України «ЕАП»

Код отримувача 37971775

Призначення платежу: Кошти за придбаний об'єкт приватизації

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Організатор аукціону: виконавчий комітет Полонської міської ради об'єднаної територіальної громади, код ЄДРПОУ 40220859

Адреса організатора: 30500, Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Л.Українки, 113.

Електронна адреса: vkvipmr@ukr.net

Контактний телефон: (+3803843)20093

Час і місце огляду об'єкта: Оглянути об'єкт можна за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону за телефонами . (+3803843)20531. і попередньо узгодивши час огляду з 10⁰⁰ до 17⁰⁰ години .

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-11-25-000002-3

Період між аукціонами – 21 день.

Крок аукціону - 1% від початкової ціни лота.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 5 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.