



ДОГОВІР № 633/3

купівлі-продажу єдиного майнового комплексу **ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«ВОЛИНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦЬ»**
за результатами аукціону з умовами

Другого липня дві тисячі двадцять першого року

**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО
ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ**, місцезнаходження:
Львівська область, місто Львів, вулиця Коперника М., будинок 4, ідентифікаційний код
юридичної особи: 42899921, в особі заступника начальника Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - начальника
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Маслечко Тетяни
Богданівни (08 січня 1968 року народження, паспорт АС 674093, виданий Луцьким МВ УМВС
України у Волинській області 29.06.2000 року, реєстраційний номер облікової картки платника
податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків - 2484412184, місце
проживання зареєстроване за адресою: Волинська область, місто Луцьк, проспект Соборності,
будинок 38, квартира 7), що діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду
державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях,
затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.03.2019 №256, Положення про
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального
відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській
областях, затвердженого наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях № 00308 від 08.07.2019 року, та
довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу
Львівської області Холявкою В.Я. 09.12.2020 року за реєстровим № 620, (далі – **Продавець**), -
з однієї сторони, та

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЛДІНГОВА
КОМПАНІЯ «ЄВРОХОЛДІНГ»** (код згідно ЄДРПОУ – 21746583), що має місцезнаходження:
43006, Волинська область, місто Луцьк, провулок Макарова, будинок 5, Виписка з Єдиного
державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань,
сформована державним реєстратором Виконавчого комітету Луцької міської ради Волинської
області Маковецьким В.М. від 10.09.2018 року, дата та номер запису в Єдиному державному
реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 06.08.1998,
01.06.2011, 1 198 145 0000 006266, відомості підтверджені згідно даних з Єдиного державного
реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань станом на
02.07.2021 року, в особі **директора** громадянина України – **Соловейчука Андрія
Миколайовича**, «28» грудня 1983 року народження, реєстраційний номер облікової картки
платника податків – 3067714695, паспорт серії АС 643408, виданий Горохівським РВ УМВС
України у Волинській області від 17.02.2000 року, зареєстрований за адресою: Волинська
область, Горохівський район, село Гумнище, який діє на підставі Статуту в новій редакції,
затверджений Загальними зборами учасників Тзов «ХОЛДІНГОВА КОМПАНІЯ
«ЄВРОХОЛДІНГ» Протокол № 01-18 від 07.09.2018 року, Протоколу № 03-20 від 08.12.2020
року, Протоколу № 01-18 від 07.09.2018 року, Наказу № 12-К від 07.09.2018 року, Протокол
№03-21 від 30.06.2021 року, (далі – **Покупець**) - з другої сторони (в подальшому разом
іменуються **Сторони**, а кожна окремо **Сторона**), попередньо ознайомлені з вимогами
цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом
цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі
вільного волевиявлення, за результатами електронного аукціону, оформленого протоколом про
результати електронного аукціону №UA-PS-2021-05-07-000008-2 від 03.06.2021 року, що
затверджений наказом органу приватизації №01568 від 10.06.2021 року, уклали цей Договір
(далі – **Договір**) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, котрий став переможцем
електронного аукціону №UA-PS-2021-05-07-000008-2, який відбувся 03.06.2021 року, об'єкт
малої приватизації єдиний майновий комплекс **ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«ВОЛИНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦЬ»**, ідентифікаційний



Увага! Бланк містить багаторівневий захист від підроблення

код юридичної особи 21750544, за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації включає в себе майно підприємства, як єдиного майнового комплексу відповідно до ст.191 Цивільного кодексу України згідно зі зведеним актом інвентаризації, затвердженим Органом приватизації станом на 28.02.2021.

1.3. Перелік об'єктів нерухомого майна та транспортних засобів, які входять до складу Об'єкта приватизації та передаються у власність Покупцю, наведено у Додатку, що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

1.5. Право власності на частину адміністративного приміщення (№№5,6,9-11, 29-33, 36, 59, 60, 64, 66а, 67, 87-98, 100-107) /літер А-2/, загальною площею 562,0 кв.м., підтверджується свідоцтвом про право власності, виданим 22.11.2007 року Виконавчим комітетом Луцької міської ради Волинської області, згідно з рішенням виконкому Луцької міської ради від 15.11.2007 р. №767-1. Зареєстровано КП «Волинське обласне бюро технічної інвентаризації» 18.02.2008 року, реєстраційний № 22158961, номер запису 744, в книзі 8. У спільному користуванні приміщення №№ 1, 48, 50-54, 65 загальною площею 262, 3 кв.м.) та право власності на Учбовий клас та зал засідань (приміщення з №№ 136-1 по № 136-5) /літер А-2/, загальною площею 132,9 кв.м., підтверджується свідоцтвом про право власності, виданим 20.12.2005 року Виконавчим комітетом Луцької міської ради Волинської області, згідно з рішенням виконкому Луцької міської ради від 06.12.2005 р. №429. Зареєстровано КП «Волинське обласне бюро технічної інвентаризації» 19.01.2006 року, реєстраційний № 13599590, номер запису 744, в книзі 8, які знаходяться за адресою: Волинська область, місто Луцьк, вулиця Кравчука, № 22-в, та належить **ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВОЛИНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦІ».**

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2021-05-07-000008-2, сформованого 03 червня 2021 року, який затверджений наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 10.06.2021 №01568 ціна продажу Об'єкта приватизації становить 10 320 001,20 (десять мільйонів триста двадцять тисяч одна) гривня 20 коп., в тому числі ПДВ - 1 720 000,20 (один мільйон сімсот двадцять тисяч) гривень 20 коп.

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 10 320 001,20 (десять мільйонів триста двадцять тисяч одна) гривня 20 коп. з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору в порядку, встановленому пунктом 2.2 Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

- гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика ТБ «ПОЛОНЕКС» в сумі 234 060,45 (двісті тридцять чотири тисячі шістьдесят) гривень 45 коп., що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації шляхом його перерахування оператором електронного майданчика на рахунок Продавця – UA868201720355269001000157855, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса – 01601, м. Київ, вул. Багаторіччя, 6;

- протягом 10 днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 234 060,45 (двісті тридцять чотири тисячі шістьдесят) гривень 45 коп. (гарантійний внесок) Покупець з власного рахунка п/р 26008055402897 (UA823034400000026008055402897) в ПАТ КБ «Приватбанк», ЄДРПОУ – 21746583, зобов'язаний перерахувати суму ПДВ у розмірі 46 812,09 (сорок шість тисяч вісімсот дванадцять) гривень 09 коп. на рахунок Продавця UA118201720355569001001157855, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна



казначейська служба України, МФО 820172, адреса – 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 (призначення платежу - кошти від приватизації об'єкта малої приватизації);

- грошові кошти в розмірі 10 039 128,66 (десять мільйонів тридцять дев'ять тисяч сто двадцять вісім) гривень 66 коп. з урахуванням ПДВ за придбаний Об'єкт приватизації Покупця сплатує шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця рахунка п/р 26008055402897 (UA823034400000026008055402897) в ПАТ КБ «Приватбанк», ЄДРПОУ – 21746583 на рахунок Продавця UA118201720355569001001157855, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса – 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 (призначення платежу - кошти від приватизації об'єкта малої приватизації) протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

3. НАБУТТЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

3.2. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надання його засвідченої копії Продавцю.

3.3. Державна реєстрація права власності на нерухомість, транспортні засоби здійснюється в порядку, встановленому законом (ч.4 ст.334, ст.345 Цивільного кодексу України).

4. ПРАВОНАСТУПНИЦТВО ВЛАСНИКІВ

4.1. Покупець, який придбав Об'єкт приватизації як єдиний майновий комплекс, є правонаступником його майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків **ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВОЛИНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦЬ»**, ідентифікаційний код юридичної особи 21750544 відповідно до умов Договору та законодавства України.

5. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

5.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування), але не раніше дня отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надання його засвідченої копії Продавцю.

5.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчується актом приймання-передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

6. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

6.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

6.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

Порушенням зобов'язання за цим Договором є його невиконання або неналежне виконання умов, визначених цим Договором.

7. ОBOB'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ

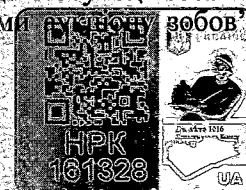
7.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

7.2. Покупець зобов'язаний в установленний цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі.

7.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору.

7.4. Покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надати належним чином завірену копію такого дозволу Продавцю.

7.5. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами цього Договору), а саме забезпечити:





процедури розпорядження майном, санації) не звільняє Покупця Об'єкта приватизації від відповідальності за невиконання умов цього Договору;

- у разі недотримання Покупцем зобов'язань щодо збереження протягом визначеного періоду основних видів діяльності приватизованого об'єкта Покупець сплачує штраф у розмірі 10 відсотків вартості придбаного майна;

- у разі невиконання Покупцем умов цього Договору щодо недопущення виникнення податкового боргу Покупець сплачує штраф у розмірі 10 відсотків суми податкового боргу;

- інша відповідальність, встановлена Договором та законодавством України.

Продавець має право у встановленому законодавством порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків та повернення Об'єкта приватизації в державну власність.

9.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на Покупця накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

9.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

10. РИЗИК ВИПАДКОВОЇ ЗАГИБЕЛІ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

10.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

11. ПІДСТАВИ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати України».

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

11.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

12. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

12.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору та його нотаріального посвідчення.

12.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

12.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

12.4. У разі відмови Антимонопольного комітету у дозволі на концентрацію Покупцю, Договір може бути розірваний на вимогу Продавця, за згодою сторін або за рішенням суду.

12.5. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;

- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;



- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;

- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

13. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

13.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

13.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

14. ОСОБЛИВІ УМОВИ

14.1. Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи **ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВОЛИНСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦІ»** здійснюється не пізніше 1 року з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

15. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

15.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

15.2. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення.

15.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу.

15.4. Цей Договір складений українською мовою у трьох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один з яких залишається у справах приватного нотаріуса який посвідчив цей Договір, один видається Покупцю та інший для Продавця.

15.5. Про зміст прав та обов'язків за цим Договором, про правові наслідки укладеного ними правочину, в тому числі, але не обмежуючись ст. 191 ЦК України, ст.345 ЦК України, статтями 215 – 220, 225-235 ЦК України про недійсність правочину та правові наслідки недодержання сторонами вимог закону, ст. 319 ЦК України про здійснення власником свого права власності та зобов'язання, яке право власності накладає, ст. 334 ЦК України щодо моменту набуття права власності за договором, ст. 626 ЦК України щодо поняття договору, ст. 640 ЦК України щодо моменту укладення договору, статтями 651 - 654 ЦК України про підстави для зміни або розірвання договору та форму змін або розірвання правочину, статтями 655 - 664, ЦК України про загальні положення про договір купівлі-продажу, відповідальність сторін, строки виявлення недоліків і пред'явлення вимоги у зв'язку з недоліками проданого товару, позовну давність до вимог у зв'язку з недоліками проданого товару; ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» щодо прав та обтяжень що підлягають державній реєстрації; ст. ст. 18-27 щодо поняття державної реєстрації прав, порядку проведення такої реєстрації та підстав її проведення, ст.ст. 8-9 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», ч. 4 ст. 55 Закону України «Про нотаріат», сторони нотаріусом ознайомлені.

15.6. Згідно ст. 27 Закону України «Про нотаріат» нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчинення нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа.

15.7. Згідно пункту 7 глави 3 розділу I Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, факт застосування санкцій, передбачених статтею 4 Закону України «Про санкції» до



Покупця перевірено за відомостями, викладеними в рішенні Ради національної безпеки і оборони України від «28» квітня 2017 року (відсутній).

15.8. Сторони підтверджують, що: ми розуміємо українську мову і володіємо нею в обсязі, достатньому для розуміння суті цього Договору, який підписується нами особисто і добровільно, при здоровому розумі та ясній пам'яті, зміст статей законодавства, які зазначені в Договорі, нам відомі та зрозумілі, усвідомлюємо значення цієї нотаріальної дії, її наслідків та змісту роз'яснень нотаріуса, відповідність нашої волі та волевиявлення щодо вчинення цієї нотаріальної дії. Одночасно стверджуємо, що однаково розуміємо значення, умови правочину та його правові наслідки, підтверджуємо відсутність заперечень щодо кожної з умов правочину, про що свідчать наші особисті підписи на цьому Договорі.

15.9. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, зокрема, передбачених пунктом 7.5 цього Договору, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

16. ПОВНІ ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:	ПОКУПЕЦЬ:
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях	Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОЛДІНГОВА КОМПАНІЯ «ЄВРОХОЛДІНГ»
Код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження: Львівська область, місто Львів, вулиця Коперника М., будинок 4	Код ЄДРПОУ 21746583, місцезнаходження: 43006, Волинська область, місто Луцьк, провулок Макарова, будинок 5
Заступник начальника Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області  Т. Б. Маслечко	 А. М. Соловейчук

Місто Луцьк, Волинська область, Україна.

Другого червня дві тисячі двадцять першого року.

Цей договір посвідчено мною, Гаврилюк А.Ю., приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Волинської області.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність РЕГІОНАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ, Товариства з обмеженою відповідальністю «ХОЛДІНГОВА КОМПАНІЯ «ЄВРОХОЛДІНГ» та повноваження їх представників і належність Державі Україні в особі Фонду державного майна України відчужуваного майна – частину адміністративного приміщення (№№5,6,9-11, 29-33, 36, 59, 60, 64, 66а, 67, 87-98, 100-107) /літер А-2/, учбовий клас та зал засідань (приміщення з №№ 136-1 по № 136-5) /літер А-2/, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на частину адміністративного приміщення (№№5,6,9-11, 29-33, 36, 59, 60, 64, 66а, 67, 87-98, 100-107) /літер А-2/, учбовий клас та зал засідань (приміщення з №№ 136-1 по № 136-5) /літер А-2/ підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Договір щодо транспортних засобів підлягає державній реєстрації у відповідних органах у строк 10 днів згідно ст. 34 ЗУ «Про дорожній рух».

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Заєєстровано в реєстрі за №
А. Ю. ГАВРИЛЮК

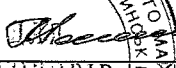


Приватний нотаріус
м. Київ
Алла Юрійівна
Всього прошито
пронумеровано
ріплено печаткою
аркушів
підпис
Ірина Іванівна

Додаток до Договору купівлі-продажу
від 02. 07. 2021 року №829

Перелік нерухомого майна та транспортних засобів, що обліковуються на балансі державного підприємства "Волинський експертно-технічний центр Держпраці" за адресою: м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в (код за ЄДРПОУ 21750544)

№ п/п	Перелік майна	Літера	Загальна площа, м ²
1	Частина адміністративного приміщення (№№5, 6, 9-11, 29-33, 36, 59, 60, 64, 66а, 67, 87-98, 100-107) /літер А-2/ Реєстраційний номер 22158961	А-2	562,0
2	Учбовий клас та зал засідань (приміщення з №136-1 по 136-5) /літер А-2/ Реєстраційний номер 13599590	А-2	132,9
3	Автомобіль TOYOTA CAMRY, вид легковий седан, 2017 року випуску, номер шасі JTNBF4FK903036643, реєстраційний номер AC7346BX	-	-
4	Автомобіль SKODA OCTAVIA, вид легковий седан, 2005 року випуску, номер шасі TMBDK41U96B062238, реєстраційний номер AC7101AC	-	-
5	Автомобіль RENAUL LOGAN 90L, вид легковий, 2010 року випуску, номер шасі VF1LSRAAH43646366, реєстраційний номер AC0725AI	-	-
6	Автомобіль DACIA LOGAN 90K, вид легковий універсал, 2008 року випуску, номер шасі UU1KSD0D539239483, реєстраційний номер AC7128AO	-	-
7	Автомобіль ГАЗ 2217, вид загальний легковий пасажирський, 2004 року випуску, номер шасі Y7C22170050024850?, реєстраційний номер AC2568AB	-	-

ПРОДАВЕЦЬ:	ПОКУПЕЦЬ:
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях	Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОЛДІНГОВА КОМПАНІЯ «ЄВРОХОЛДІНГ»
Код ЄДРПОУ 42899921, місцезнаходження: Львівська область, місто Львів, вулиця Коперника М., будинок 4	Код ЄДРПОУ 21746583, місцезнаходження: 43006, Волинська область, місто Луцьк, провулок Макарова, будинок 5
Заступник начальника Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області  Т. Б. Маслечко	 А.М. Соловейчук





Всього надано, пронумеровано на

3/7/2000

аркушах

