

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 218402578
Дата, час формування: 30.07.2020 12:42:16
Підстава формування інформаційної довідки: пошук через веб-сайт: МАГЛИШ ЛАДА СЕРГІЙВНА

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, будинок 414А

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1579001112124
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 1212400000:03:009:0051
Опис об'єкта: Площа (га): 0.0028, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 02.04.2008, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Павлоградський міський відділ ДРФ ДП "Центр ДЗК"
Склад угідь: Площа (га): 0.0028, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 02.04.2008
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування
Адреса: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, земельна ділянка 414а

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 26667346

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 14.06.2018 12:44:52
Державний реєстратор: Бесераб Аліна Вікторівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.
Підстава для державної реєстрації: ЗАКОН УКРАЇНИ "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", серія та номер: 5245-VI, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41654899 від 18.06.2018 11:14:33, Бесераб Аліна Вікторівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради,



Дніпропетровська обл.
Форма власності: комунальна
Розмір частки: 1/1
Власники: Павлоградська міська рада, код ЄДРПОУ: 33892721, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 26667636

Дата, час державної реєстрації: 14.06.2018 12:44:52

Державний реєстратор: Бесераб Аліна Вікторівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава для державної реєстрації: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 22.02.2005, видавник: Павлоградська міська рада/ТОВ "Заман ЛТД"; додаткова угода до договору оренди земельної ділянки №040500900054 від 22.02.2005 р., серія та номер: б/н, виданий 14.06.2018, видавник: Павлоградська міська рада/ТОВ "Заман ЛТД"; додаткова угода до договору оренди земельної ділянки №040500900054 від 22.02.2005 р., серія та номер: б/н, виданий 02.04.2008, видавник: Павлоградська міська рада/ТОВ "Заман ЛТД"

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41654899 від 18.06.2018 11:14:33, Бесераб Аліна Вікторівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10 (десять) років

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАМАН ЛТД", код ЄДРПОУ: 30457744, країна реєстрації: Україна
Орендодавець: Павлоградська міська рада, код ЄДРПОУ: 33892721, країна реєстрації: Україна

Додаткові відомості про інші речові права: Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі 1/12 частини від 3% грошової оцінки земельної ділянки, протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця.

Опис об'єкта іншого речового права: земельна ділянка загальною площею 0,0028 га

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1578814612124

Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка

Кадастровий номер: 1212400000:03:009:0050

Опис об'єкта: Площа (га): 0.2047, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 27.10.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Відділ у м.Павлоград Міськрайонного управління у



Павлоградському, Юр"ївському районах та м.Павлограді Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області

Склад угідь: Площа (га): 0.2047, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 27.10.2017

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, земельна ділянка 414а

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 26663963

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 14.06.2018 12:31:00

Державний реєстратор: Щербина Марина Іванівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава для державної реєстрації: ЗАКОН УКРАЇНИ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», серія та номер: 5245-УІ, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41653042 від 18.06.2018 10:32:15, Щербина Марина Іванівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Форма власності: комунальна

Розмір частки: 1/1

Власники: Павлоградська міська рада, код ЄДРПОУ: 33892721, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 26664723

Дата, час державної реєстрації: 14.06.2018 12:31:00

Державний реєстратор: Щербина Марина Іванівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава для державної реєстрації: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 14.06.2018, видавник: Павлоградська міська рада/ТОВ "ЗАМАН ЛТД"

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 41653042 від 18.06.2018 10:32:15, Щербина Марина Іванівна, Виконавчий комітет Павлоградської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки

Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: договір укладено строком на 20 (двадцять) років, з правом пролонгації

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАМАН ЛТД", код ЄДРПОУ: 30457744, країна реєстрації: Україна

Орендодавець: Павлоградська міська рада, код ЄДРПОУ: 33892721, країна реєстрації: Україна



Додаткові відомості про інші речові права:	орендна плата вноситься "Орендарем" у грошовій формі та розмірі 1/12 частини від 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця.
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка загальною площею 0,2047 га.

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні
Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація зі спеціального розділу

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 25872710 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	04.04.2006 16:26:05
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Данич Оксана Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава для державної реєстрації:	договір про внесення змін до іпотечного договору №Н014/01-002/070, серія та номер: Н014/01-002/070/4, виданий 21.04.2011, видавник: Приватний нотаріус Павлоградського міського нотаріального округу Нижник А.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 40797400 від 24.04.2018 20:46:41, приватний нотаріус Данич Оксана Федорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Відомості про основне зобов'язання:	Строк виконання основного зобов'язання: 02.10.2016, розмір основного зобов'язання: 400000,00 євро
Відомості про суб'єктів:	Майновий поручитель: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАМАН ЛТД", код ЄДРПОУ: 30457744, адреса: Україна, 51400, Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул.Дніпровська,414а Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРК РЕЛАКС", код ЄДРПОУ: 43665879, країна реєстрації: Україна
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.:	Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 3060372, 04.04.2006 16:26:05, реєстратор: Павлоградський міський нотаріальний округ

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	інше Будівлі та споруди.
Адреса:	Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, будинок 414а

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 37058094 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	03.04.2006 14:18:09
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Лілеєва Марина Михайлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава для державної реєстрації:	договір іпотеки, серія та номер: 782, виданий 03.04.2006, видавник: Приватний нотаріус Павлоградського МНО Нижник А.М.



Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 52846829 від 25.06.2020 20:34:21, приватний нотаріус Лілеєва Марина Михайлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид обтяження:	заборона на нерухоме майно
Відомості про суб'єктів обтяження:	Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАМАН ЛТД", код ЄДРПОУ: 30457744, країна реєстрації: Україна
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.:	Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, реєстраційний номер обтяження: 3052422, 03.04.2006 14:18:09, реєстратор: Павлоградський міський нотаріальний округ
Опис предмета обтяження:	будівлі та споруди : А,Б,В,Г, №1; Будівлі та споруди.

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	Будівлі та споруди.
Адреса:	Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, будинок 414а
Додаткові відомості:	будівлі та споруди : А,Б,В,Г, №1

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

ВІДОМОСТІ ПРО ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний номер майна:	3646526
Тип майна:	Готельний комплекс (будівлі та споруди:А з підвалом, навіс а,а3,а4,а5, літній майданчик а1,перехід-а2; Б,В,Г,№1).
Адреса нерухомого майна:	Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вулиця Дніпровська, будинок 414а
Номер запису:	75 в книзі: 16.

ВІДОМОСТІ ПРО ПРАВА ВЛАСНОСТІ

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію:	08.02.2008
Дата внесення запису:	08.02.2008
Назва:	Товариство з обмеженою відповідальністю "Заман-ЛТД"
Причина відсутності коду:	архівний запис
Форма власності:	колективна
Частка власності:	1/1
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, САВ №227695, 28.01.2008, Виконком Павлоградської міської ради

Відомості про інші речові права відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні



**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

