ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕКСПЕРТНА ФІРМА «ЕКСПЕРТ — ПЛЮС»

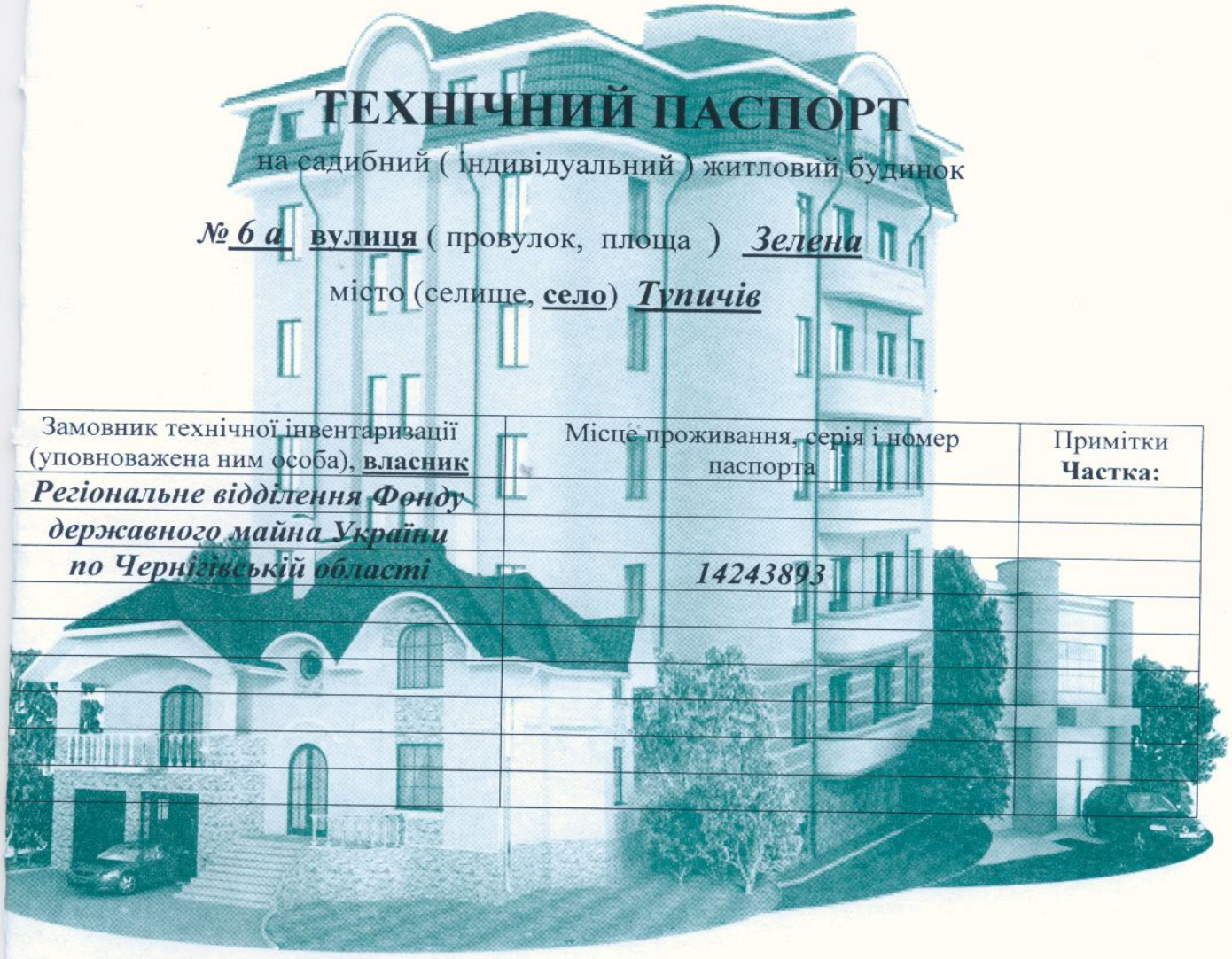
Область: ***Чернігівська***

Район: ***Городнянський***

Місто (**село**, селище) ***Тупичів***

Інвентаризаційна справа ***№ 613***

Реєстровий номер № _____



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 6 а **вулиця** (провулок, площа) ***Зелена***

місто (селище, **село**) ***Тупичів***

Замовник технічної інвентаризації (уповноважена ним особа), **власник**	Місце проживання, серія і номер паспорта	Примітки **Частка:**
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області	***14243893***	

Паспорт виготовлено за станом на
"13" серпня 2018 року

Виконав _____ ***Мельник М.О.***
(кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №003170)

Керівник суб'єкта господарювання

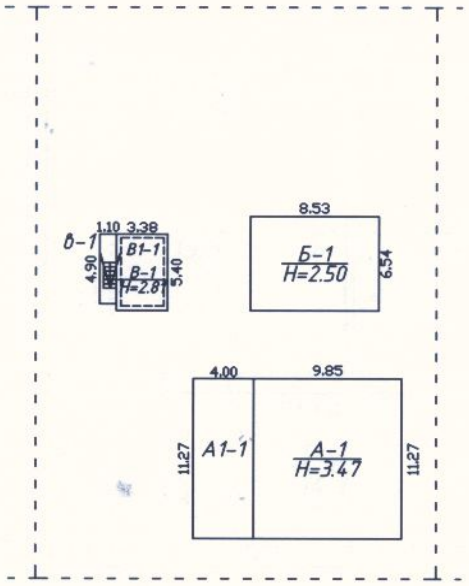
_____ ***Сидоренко І.Ю.***

М.П.

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

вулиця (провулок) ***Зелена*** буд. № ***6 а***
місто (селище, **село**) ***Тупичів***

М 1:500



вул. Зелена

Експлікація											
Літера за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.								примітка	
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			Під двором	Під садом		Під городом	Норма	Самозахват
			Усього	Під будинком	Під господар. будівлями		Фруктові дерева	Декоративні дерева			
А-1	***Житловий будинок***										
А1-1	***Прибудова***										
Б-1	***Сарай***										
В-1	***Сарай***										
В1-1	***Погреб***										
в-1	***Вхід в погреб***										

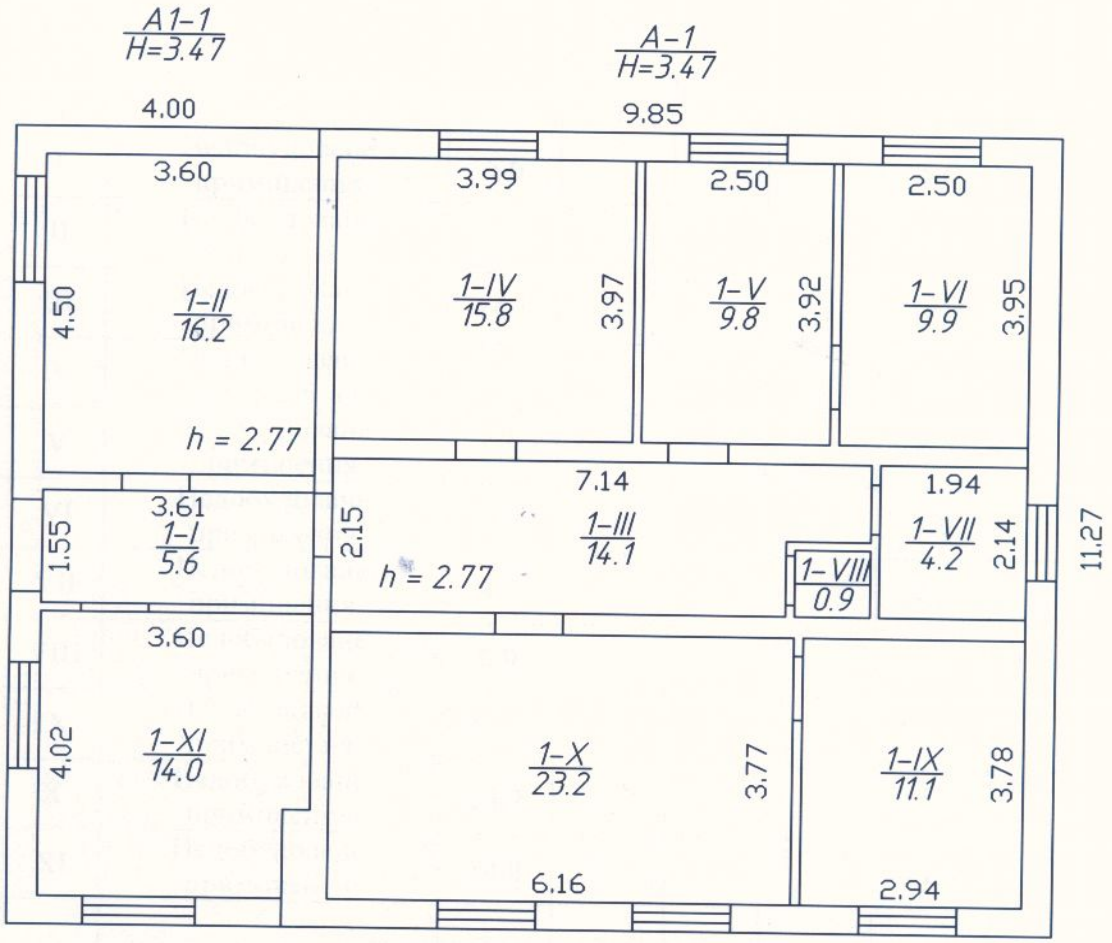
ПЛАН

на будівлю літер " А-1 "

по вулиці Зелена будівля № 6 а

місто(селище) село Тупичів квартал

поверх 1 Масштаб = 1: 100







ЕКСПЛІКАЦІЯ

риміщень до плану одноквартирного (садибного) житлового будинку

№ *6 а* , літер ***"А-1"***, **вулиця** (провулок , площа) ***Зелена***

місто (селище, **село**) ***Тупичів***

Поверхи	№№ квартир або приміщень	№№ приміщень	Призначення приміщень (житлова кімната, кухня, коридор, ванна, тощо)	Загальна площа приміщень , м^2	Загальна (сума гр. 8 та гр. 9)	площа, м^2			Площа приміщень загального користування	Самовільно збудована або переобладнана площа, м^2	Примітка
						Житлова	Допоміжна	Площа літніх приміщень			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	I	Недобудоване приміщення	5.6				5.6			
		II	Недобудоване приміщення	16.2				16.2			
		III	Недобудоване приміщення	14.1				14.1			
		IV	Недобудоване приміщення	15.8				15.8			
		V	Недобудоване приміщення	9.8				9.8			
		VI	Недобудоване приміщення	9.9				9.9			
		VII	Недобудоване приміщення	4.2				4.2			
		VIII	Недобудоване приміщення	0.9				0.9			
		IX	Недобудоване приміщення	11.1				11.1			
		X	Недобудоване приміщення	23.2				23.2			
		XI	Недобудоване приміщення	14.0				14.0			
			Всього:	**124.8**				**124.8**			

Виконавець: ***Мельник М.О.***

М.П. ***інженер з інвентаризації нерухомого майна***

Кваліфікаційний сертифікат АЕ № 003170 від 13.02.2014 р.

проведення технічної інвентаризації
об`єктів нерухомого майна

Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

Житловий будинок

0, 1 -поверхового, 1991 року введення в експлуатацію (капремонту)

Чернігівська область
Городнянський район
с. Туничів
Літер "А-1", вулиця Зелена, буд. № 6-а

Літер	Назва об`єкту	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об`єм (куб.м)	Будівельна вартість (вартість заміщення) (грн)	Коефіцієнти: знецінення, будівельної готовності	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
А-1	Житловий будинок	1991	бетон	цегла керамічна	шифер	з/бет. плити	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,47	111,00	385	350338	61%	20%	170615
А1-1	Прибудова	1991	бетон	цегла керамічна	шифер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,47	45,10	156	212183	43%	20%	72779
Б-1	Сарай	1991	бетон	цегла керамічна	шифер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,50	55,80	139	129071	67%	20%	69466
В-1	Сарай	1991	збірний бетон	цегла керамічна	шифер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,81	18,30	51	41470	60%	20%	19984
В1-1	Погріб	1991		бетонні блоки		з/бет. плити	глина	-	-	-	-	-	-	-	-	2,10	18,70	39	57146	54%	20 %	24687
в-1	Вхід в погріб	1991		цегла				-	-	-	-	-	-	-	-		5,4		7818	54%	20%	3377
																		Усього:	**798026**			**360908**

Дата інвентаризації "13" серпня 2018 року

"14" серпня 2018 року

Виконав _____ Мельник Міла Олександрівна
(підпис, прізвище)

Перевірив _____ Сидоренко Ігор Юрійович
(підпис, прізвище)