

14 грудня 2021 року

м. Дніпро

ПРОТОКОЛ № 6
комітету кредиторів
Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів»
(49040, м. Дніпро, Соборний район, пр. Праці, буд.2Т, кім.17,
код ЄДРПОУ 33176534)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу;
2. Погодження умов продажу не заставного майна банкрута.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

- Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Інгосстрах» - 480 966 голосів;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Братське-Агро» - 15 396 голосів;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Захід-Агро-Львів» - 25 211 голосів;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Кам'янський Елеватор» - 3 977 голосів;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Лада Фінанс» - 54 816 голосів.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній Арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» (49040, м. Дніпро, Соборний район, пр. Праці, буд.2Т, кім.17, код ЄДРПОУ 33176534) зі звітом про проведену роботу станом на 02.09.2021 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. З метою виявлення майна, яке підлягає державній реєстрації, та іншої інформації про боржника, ліквідатором надіслано запити до державних та реєструючих установ. Крім того, ліквідатором були надіслані запити стосовно наявності чи відсутності зареєстрованого рухомого майна за місцем попередньої реєстрації боржника.

2. Ініційовано процедуру внесення актуальних даних по особі, яка уповноважена на розпорядження рахунком та проводиться робота з підготовки та подачі відповідних документів до банківських установ з метою дотримання вимог законодавства, які визначають, що під час проведення ліквідаційної процедури ліквідатор зобов'язаний



використовувати лише один (ліквідаційний) рахунок боржника в банківській установі.

3. Припинено повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном. Отримано документацію боржника та печатку.

4. Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства з моменту прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Разом з тим, здійснивши запит та отримавши Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта щодо боржника арбітражним керуючим було виявлено наявність записів про обтяження та заставу.

Зважаючи на викладене, ліквідатором до господарського суду Дніпропетровської області було подано клопотання про скасування арешту та інших обмежень щодо розпорядження майном ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-ЛЬВІВ».

5. На виконання вимог Наказу Міністерства фінансів України від 19.03.2021 року № 163 «Про затвердження Положення про форму та зміст структури власності» повідомлено, що у Банкрута відсутні кінцеві бенефіціарні власники (контролери), які здійснюють контроль над юридичною особою у спосіб, визначений п. 30 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», у зв'язку з процедурою банкрутства (на підставі абз. 8 част. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства про припинення повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном, а також припинення повноваження власника (органу, уповноваженого управляти майном) майна банкрута). Ліквідатор звернувся до нотаріуса для внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань стосовно внесення відомостей про кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи.

6. З метою скасування усіх арештів та інших обтяжень щодо розпорядження майном банкрута ліквідатором було подано апеляційну скаргу на ухвалу Господарського суду Дніпропетровської області від 12.08.2021 року.

Постановою Центрального апеляційного господарського суду від 04.11.2021 року було скасовано на ухвалу Господарського суду

Дніпропетровської області від 26.08.2021р. у справі № 904/6726/20 та прийнято нове рішення, яким були скасовані усі арешти та інші обтяження, обмеження щодо розпорядження майном банкрута відповідно до поданого ліквідатором клопотання.

7. Станом на сьогоднішній час ліквідатором здійснюються заходи щодо формування ліквідаційної маси банкрута та підготовки її продажу для подальшого задоволення вимог кредиторів.

Голосували:

«за» - 580 366 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» (49040, м. Дніпро, Соборний район, пр. Праці, буд.2Т, кім.17, код ЄДРПОУ 33176534) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» (49040, м. Дніпро, Соборний район, пр. Праці, буд.2Т, кім.17, код ЄДРПОУ 33176534) з наступною інформацією.

Відповідно до ст. 63 КУзПБ після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно до ст. 75 КУзПБ арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченням кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

-надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

-надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

-відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.



Під час виконання повноважень ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ-АГРО-ЛЬВІВ», а саме проведення інвентаризації було виявлено майно банкрута про що арбітражним керуючим складені відповідні акти.

Для встановлення вартості даних об'єктів, арбітражним керуючим було замовлено звіт про незалежну оцінку вартості майна №1521/21.

З огляду на вищевикладене та оскільки ліквідатором виконано усі вимоги передбачені законодавством України, повідомляю наступні умови продажу майна Банкрута:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Переволочнянська сільська рада, Буський район, Львівська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Рішення прийнято. Встановити наступні умови продажу не заставного майна Товариства з обмеженою відповідальністю «Приват-Агро-Львів» (49040, м. Дніпро, Соборний район, пр. Праці, буд.2Т, кім.17, код ЄДРПОУ 33176534):

Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Переволочнянська сільська рада, Буський район, Львівська область.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 6 415,00 грн., крок аукціону — 1 відсоток;

Повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 5 132,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни

повторного першого аукціону та становить 3 849,00 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Представники кредиторів

ПрАТ «СК «Інгосстрах»



Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

ТОВ «Братське-Агро»

Євген ТУР

ТОВ «Захід-Агро-Львів»

Євген ТУР

ТОВ «Кам`янський Елеватор»

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Viktoriya Oliynik.

Вікторія ОЛІЙНИК

Ліквідатор

ТОВ «Лада Фінанс»

Арбітражний керуючий

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Vitaliy Shevchenko.

Віталій ШЕВЧЕНКО

Ліквідатор

ТОВ «ПРИВАТ-АГРО-ЛЬВІВ»

Арбітражний керуючий

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Oleg Chichva.

Олег ЧИЧВА



