



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

26.04.2021

м. Київ

№ 129-ЖР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-03-10-000125-1 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-03-10-000125-1 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 111,1 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 154, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – Товариство з обмеженою відповідальністю «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 3 321,00 грн (три тисячі триста двадцять одна грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з Товариством з обмеженою відповідальністю «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 111,1 кв.м, розташованими за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 154.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3» сплатити авансовий платіж у розмірі 6 642,00 грн (шість тисяч шістсот сорок дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 6 642,00 грн (шість тисяч шістсот сорок дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва
наказ № 129-НР від 26.04.2021

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-03-10-000125-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 116

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 31.03.2021 12:53:01

Дата та час завершення електронного аукціону: 31.03.2021 13:31:01

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень площею 111,1 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 154
нежитлові приміщення загальною площею 111,1 кв.м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Харківське шосе, 154 та обліковуються на балансі КП «Київтеплоенерго»

Стартовий розмір орендної плати: 1 899.79 грн.

Орендна плата на місяць: 3 321.00 грн.

Крок аукціону: 19.00 грн.

Розмір гарантійного внеску: 12 609.85 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21", код ЄДРПОУ: 43100409
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3», код ЄДРПОУ: 43942731
3. ФОП Шаповал Дар'я Олегівна, код ЄДРПОУ: 3319915801

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	2 109.00	ГРН	30.03.2021 16:52:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»	3 150.00	ГРН	30.03.2021 17:47:07
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 301.00	ГРН	30.03.2021 17:46:02

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	3 300.00	ГРН	31.03.2021 13:01:01
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»	3 301.00	ГРН	31.03.2021 13:04:01
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 301.00	ГРН	31.03.2021 13:07:01

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	3 300.00	ГРН	31.03.2021 13:13:01
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»	3 301.00	ГРН	31.03.2021 13:16:01
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 301.00	ГРН	31.03.2021 13:19:01

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	3 320.00	ГРН	31.03.2021 13:25:01
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»	3 321.00	ГРН	31.03.2021 13:28:01
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 301.00	ГРН	31.03.2021 13:31:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, Затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483: ФОП Шаповал Дар'я Олегівна, код ЄДРПОУ: 3319915801

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ: 19020407
Рахунок UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600,00 грн. (Шістсот гривень 00 копійок), з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 2 391,12 грн. (Дві тисячі триста дев'яносто одна гривня 12 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 10 218,73 грн. (Десять тисяч двісті вісімнадцять гривень 73 копійки), без ПДВ.

Сума яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди): 3 321,00 грн. (Три тисячі триста двадцять одна гривня 00 копійок) без ПДВ.

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 6 642,00 грн (Шість тисяч шістсот сорок дві гривні 00 копійок) без ПДВ

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати:

КП «Київтеплоенерго». Поточний рахунок № UA863057490000026005000000633 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ, Код банку 305749, код ЄДРПОУ 40538421

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.04.2021 14:26:21

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕРУХОМІСТЬ КИЄВА 3»**

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

Донченко С. Д.
(П.І.Б.)

20.04.21
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник
за довіреністю
(посада)

(підпис, М.П.)

Гриневич О.О.
(П.І.Б.)

22.04.2021
(Дата підпису)