

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО  
ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

НАША АДРЕСА

51925. Україна, м. Кам'янське, вул. Соборна, 9  
тел.: (0569) 55-02-15

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ Є ДОДАТКОМ ДО ПРАВОВСТАНОВЛЮВАЛЬНИХ ДОКУМЕНТІВ

Додаток 2 до Інструкції про порядок проведення технічної  
інвентаризації об'єктів нерухомого майна



ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”  
(суб'єкт господарювання)



Область Дніпропетровська  
Район Заводський

Інвентаризаційна  
справа №  
Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ  
НА ВИРОБНИЧИЙ БУДИНОК

Виробничий комплекс частина 86  
(призначення)  
№ 18Б вулиця Соборна  
місто Кам'янське

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Публічне акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат”	код 05393043 м. Кам'янське вул. Соборна 18Б

Паспорт виготовлено станом на

«  » 201 р.

Виконав

Білецький Д.О.

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката)

Керівник суб'єкта господарювання  
О.В.  
(підпис, прізвище)

М.П.

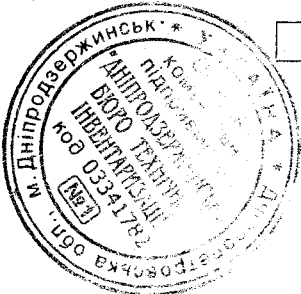
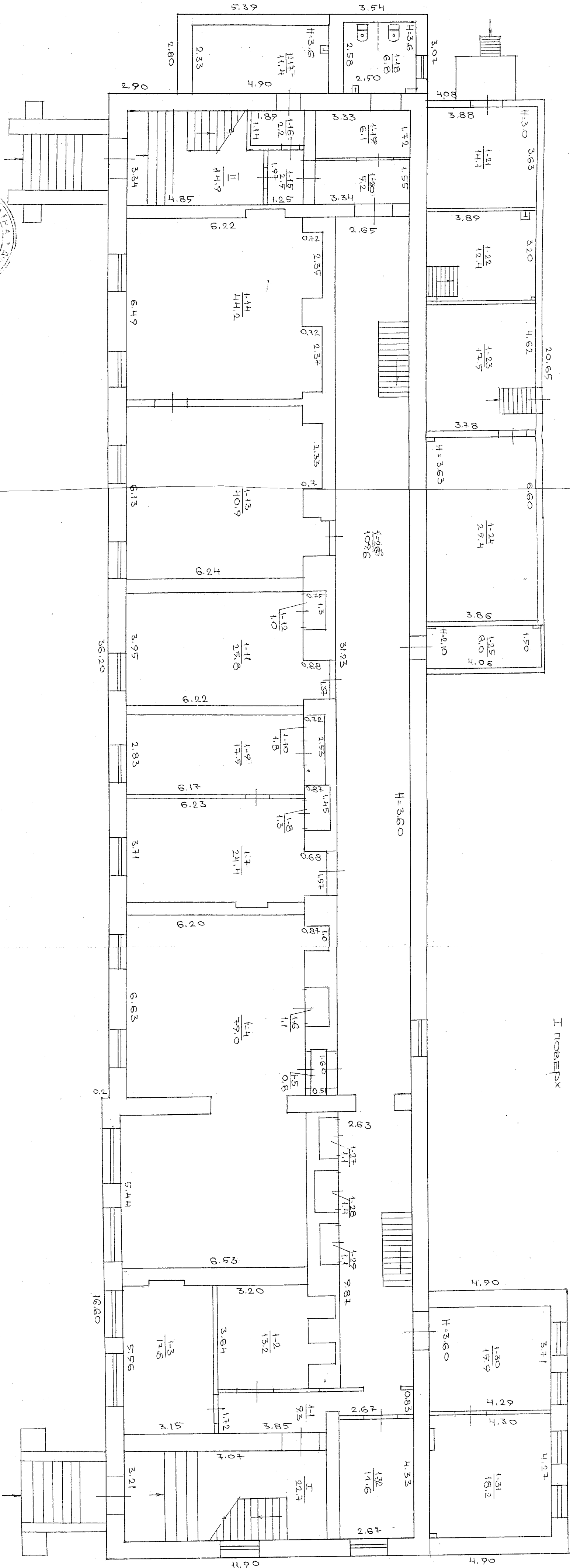




ПЛАН 9-2  
виробничого будинку  
(призначення)  
вулиця (проток, площа) Содорова № 186  
місто (селище, село) Кам'янівка  
Масштаб 1:100

1116 СНОБІ

I поверх



ВПРОБНИЧОГО БУДІНКУ

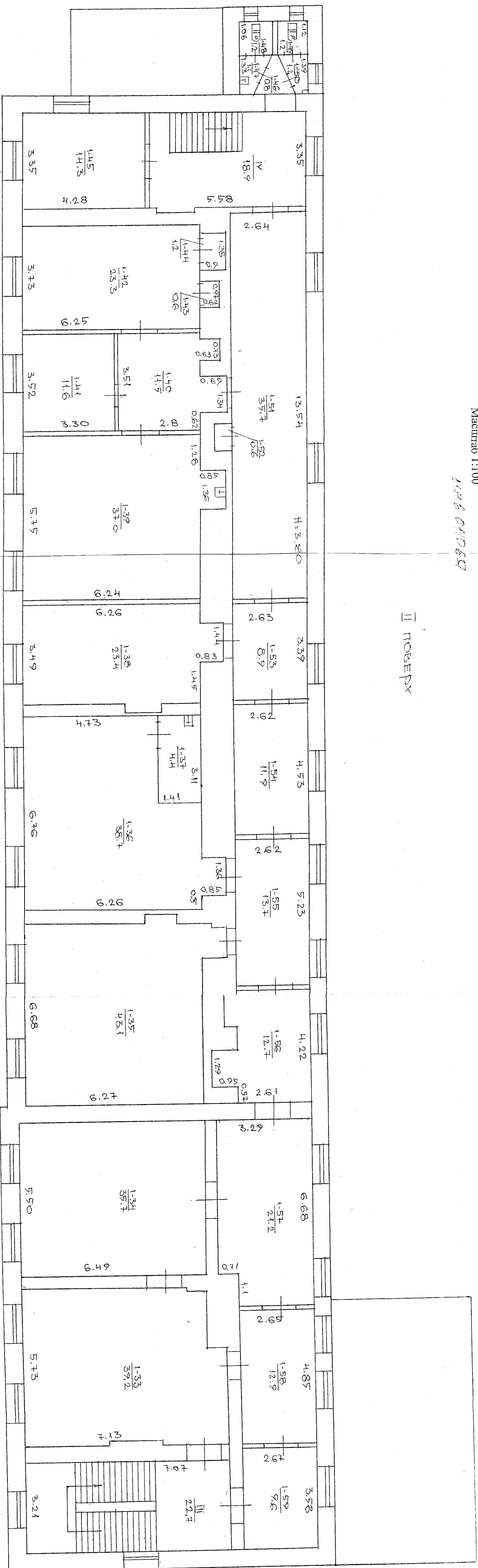
(continued)

KAM, SHGE

Мащштаб 1:100

59040 9477

||| ПОБЕДА



виробничого будинку

Будинок центрально-хімічної лабораторії

(призначення)

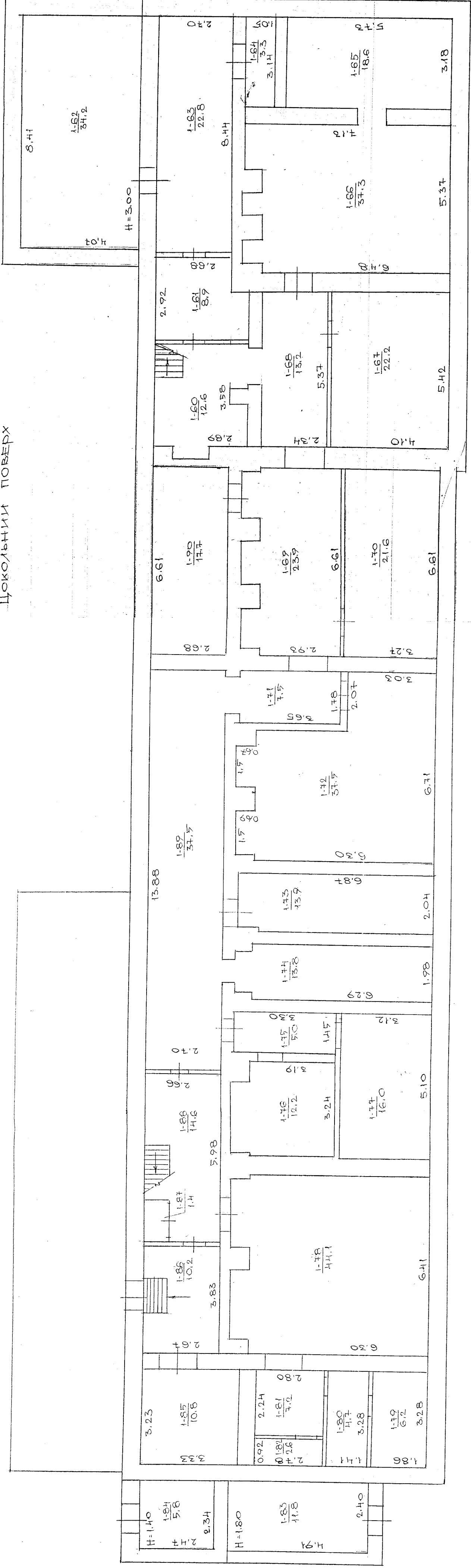
вулиця (провулок, площа) Соборна № 18Б

місто (селище, село) Комітанське

Масштаб 1:100

1118 01100651

цокольний поверх



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 18<sup>Б</sup> літер "Ф<sub>2</sub>"

вулиця (провулок, площа)

Соборна

місто (селище, село)

Кам'янське

Літер по плану	Поверх	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень	
						Загальна площа	Адміністративно-обслуговуюча
1	2	3	4	5	6	7	8
Ф-2	I	1-1	коридор	$3,85 \times 1,72 + 0,7 \times 0,48 +$ $+ 2,67 \times 0,83 + \frac{1,28 \times 0,15}{2}$		9,3	9,3
		1-2	підсобне приміщення	$3,64 \times 3,2 + 1 \times 0,8 +$ $+ 0,98 \times 0,8$		13,2	13,2
		1-3	лабораторія	$5,56 \times 3,15 + 1,32 \times 0,23$		17,8	17,8
		1-4	лабораторія	$6,53 \times 5,44 + 2,72 \times 0,67 +$ $41,104 + 6,63 \times 6,2 + 1,0 \times 0,87$		79,0	79,0
		1-5	коридор	$1,6 \times 0,51$		0,8	0,8
		1-6	кларова	$1,37 \times 0,82$		1,1	1,1
		1-7	лабораторія	$6,23 \times 3,71 + 1,25 \times 0,18 +$ $+ 1,57 \times 0,68$		24,4	24,4
		1-8	кларова	$1,45 \times 0,82$		1,3	1,3
		1-9	лабораторія	$6,17 \times 2,83$		17,5	17,5
		1-10	кларова	$2,53 \times 0,72$		1,8	1,8
		1-11	кабінет	$6,22 \times 3,95 + 1,37 \times 0,88$		25,8	25,8
		1-12	кларова	$1,3 \times 0,75$		1,0	1,0
		1-13	лабораторія	$6,24 \times 6,13 + 2,33 \times 0,7 +$ $1,406 + 1,34 \times 0,9 - 0,22 \times 0,8$		40,9	40,9
		1-14	лабораторія	$6,49 \times 6,22 + 1,38 \times 0,33 +$ $1,692 + 2,35 \times 0,72 + 2,37 \times 0,72$		44,2	44,2
		1-15	коридор	$1,97 \times 1,25$		2,5	2,5
		1-16	коридор	$1,89 \times 1,14$		2,2	2,2
		1-17	лабораторія	$4,9 \times 2,33$		11,4	11,4
		1-18	вбиральня	$2,50 \times 2,58 - 0,32 \times 0,12 +$ $+ \frac{1,06 \times 0,65}{2}$		6,8	6,8
		1-19	коридор	$3,33 \times 1,72 + \frac{1,06 \times 0,65}{2}$		6,1	6,1
		1-20	коридор	$3,34 \times 1,55$		5,2	5,2
		1-21	ешар	$3,88 \times 3,63$		14,1	14,1

Літер по плану	Поверх	№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				Самовільно збудована або переобладнана площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Осередних (виробничих)	Допоміжних	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ф-2	I	1-22	кабінет	$3.89 \times 3.2 - 0.16 \times 0.13 - 0.9 \times 0.13$	12.4	12.4				
		1-23	скаляр	$4.62 \times 3.78$	17.5				17.5	
		1-24	скаляр	$6.6 \times 3.86 - 0.33 \times 0.15$	25.4				25.4	
		1-25	скаляр	$4.06 \times 1.5 - 0.23 \times 0.14 - 0.42 \times 0.14$	6.0				6.0	
		1-26	коридор	$31.23 \times 2.65 + 1.35 \times 0.61 + 9.87 \times 2.63 + \frac{1.28 \times 0.15}{2}$	109.6				109.6	
		1-27	клітка	$1.5 \times 0.73$	1.1				1.1	
		1-28	клітка	$1.5 \times 0.9$	1.4				1.4	
		1-29	клітка	$1.5 \times 0.71$	1.1				1.1	
		1-30	кабінет	$3.71 \times 4.29$	15.9	15.9				
		1-31	кабінет	$4.27 \times 4.30 - 0.73 \times 0.13 - 0.2 \times 0.14$	18.2	18.2				
		I	сходи	$7.07 \times 3.21$	22.7				22.7	
		II	сходи	$4.85 \times 3.34 - 1.97 \times 0.64$	14.9				14.9	
		Разом по I поверху			584.2	83.9	235.2	265.1		
	II	1-33	кабінет	$7.13 \times 5.73 - 1.86 \times 0.15 - 0.14 \times 0.71 - 2.2 \times 0.57$	39.2	39.2				
		1-34	кабінет	$6.49 \times 5.5$	35.7	35.7				
		1-35	кабінет	$6.68 \times 6.27 + 1.23 \times 0.3 + 1.16 \times 0.8 - 0.4 \times 0.1$	43.1	43.1				
		1-36	кабінет	$6.26 \times 6.76 - 3.13 \times 0.53 + 1.36 \times 0.85$	38.7	38.7				
		1-37	нижче	$3.11 \times 1.47$	4.4				4.4	
		1-38	кабінет	$6.26 \times 3.49 + 1.32 \times 0.3 + 1.44 \times 0.83$	23.4	23.4				
		1-39	кабінет	$6.24 \times 5.75 + 1.36 \times 0.85$	37.0	37.0				
		1-40	коридор	$3.51 \times 2.8 + 0.73 \times 0.63 + 1.34 \times 0.89$	11.5				11.5	

## ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 18<sup>Б</sup> літер "Р-2"

вулиця (провулок, площа)

Соборна

місто (селище, село)

Кам'янське

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень	
						Загальна площа	Адміністративно-побутова
1	2	3	4	5	6	7	8
Р-2	II	1-41	кабінет	$3,52 \times 3,30$		11,6	11,6
		1-42	кабінет	$6,25 \times 3,73$		23,3	23,3
		1-43	кларов	$0,97 \times 0,67$		0,6	0,6
		1-44	кларова	$1,35 \times 0,9$		1,2	1,2
		1-45	кабінет	$4,28 \times 3,35$		14,3	14,3
		1-46	коридор	$0,69 \times 1,47 + \frac{1,06 \times 0,58}{2} + 0,307$		0,8	0,8
		1-47	коридор	$\frac{1,15 + 0,5}{2} \times 1,33$		1,1	1,1
		1-48	вбиральня	$1,06 \times 1,15$		1,2	1,2
		1-49	вбиральня	$1,12 \times 1,06$		1,2	1,2
		1-50	коридор	$1,18 + 0,58 \times 1,39 + - 0,12 \times 0,37$		1,2	1,2
		1-51	коридор	$13,54 \times 2,64$		35,7	35,7
		1-52	кларова	$0,93 \times 0,64$		0,6	0,6
		1-53	коридор	$3,39 \times 2,63$		8,9	8,9
		1-54	коридор	$4,53 \times 2,62$		11,9	11,9
		1-55	коридор	$5,23 \times 2,62$		13,7	13,7
		1-56	кабінет	$4,22 \times 2,61 + 1,16 \times 0,43 + 1,29 \times 0,95$		12,7	12,7
		1-57	кабінет	$6,68 \times 3,29 - 1,1 \times 0,71$		21,2	21,2
		1-58	кабінет	$4,85 \times 2,68$		12,9	12,9
		1-59	смер	$3,58 \times 2,67$		9,6	9,6
		III	сходи	$7,07 \times 3,21$		22,7	22,7
		IV	сходи	$5,58 \times 3,35 + 1,32 \times 0,14$		18,9	18,9
		Разом по II поверху				458,3	313,1
Р-2	III	1-60	коридор	$3,58 \times 2,69 + 1,25 \times 0,5 + 1,5 \times 0,68 + 0,65 \times 1,54 + 1,32 \times 0,49$		12,6	12,6
		1-61	коридор	$2,92 \times 2,68 + 1,5 \times 0,69$		8,9	8,9

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м²)				Самовільно збудована або переобладнана площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
P-2	505	1-62	санітар	$3.11 \times 4.07$		31.2			31.2	
		1-63	підсобне приміщення	$8.44 \times 2.70$		22.8			22.8	
		1-64	підсобне приміщення	$3.14 \times 1.05$		3.3			3.3	
		1-65	санітар	$5.73 \times 3.18 + \frac{1.02 \times 0.74}{2}$		18.6			18.6	
		1-66	санітар	$6.48 \times 5.37 + \frac{1.02 \times 0.74}{2} + \frac{1.12 \times (0.8 \times 0.7) + 0.65 \times 1.52}{2}$		37.3			37.3	
		1-67	підсобне приміщення	$5.42 \times 4.1$		22.2			22.2	
		1-68	коридор	$5.37 \times 2.34 + \frac{1.32 \times 0.49}{2} + 1.3 \times 0.125$		13.2			13.2	
		1-69	підсобне приміщення	$6.61 \times 2.93 + 1.47 \times 0.65 + \frac{0.93 \times 1.3 + 0.75 \times 1.5 + 1.5 \times 0.62 + 1.65 \times 0.66}{2} + \frac{0.36 \times 0.495}{2}$		23.9			23.9	
		1-70	підсобне приміщення	$6.61 \times 3.27$		21.6			21.6	
		1-71	коридор	$3.65 \times 1.78 + 1.3 \times 0.5 + 1.3 \times 0.25 + 0.36$		7.5			7.5	
		1-72	підсобне приміщення	$6.71 \times 6.3 - 2.07 \times 3.27 + \frac{1.03 \times 1.065}{2} + 1.5 \times 0.69 + 1.5 \times 0.64$		37.5	37.5			
		1-73	підсобне приміщення	$6.87 \times 2.04 - \frac{0.102 \times 0.73 \times 0.14}{2}$		13.9			13.9	
		1-74	підсобне приміщення	$6.29 \times 1.98 + 1.44 \times 0.67 + 0.48 \times 0.82$		13.8			13.8	
		1-75	коридор	$3.3 \times 1.45 + \frac{1.2 \times 0.2 + 0.44 \times 0.3}{2}$		5.0			5.0	
		1-76	бульвар	$3.19 \times 3.24 + \frac{0.67 \times 2.53}{2} + \frac{0.44 \times 0.3}{2}$		12.2		12.2		
		1-77	бульвар	$5.10 \times 3.12 + \frac{1.2 \times 0.2}{2}$		16.0		16.0		
		1-78	підсобне приміщення	$6.41 \times 6.3 + 2.45 \times 0.68 + \frac{1.63 \times 0.8}{2} + 2.44 \times 0.67 + 1.3 \times 0.3$		44.1			44.1	
		1-79	бульвар	$3.28 \times 1.86 + \frac{0.9 \times 0.06}{2}$		6.2	6.2			
		1-80	бульвар	$3.28 \times 1.41 + \frac{0.9 \times 0.06}{2} + 0.94 \times 0.06$		4.7	4.7			
		1-81	бульвар	$2.8 \times 2.4 + \frac{0.94 \times 0.06}{2} + 1.3 \times 0.3 + 0.7 \times 0.06$		7.2	7.2			
		1-82	бульвар	$2.78 \times 0.92 + 0.7 \times 0.06$		2.6	2.6			
		1-83	кладово	$4.91 \times 2.4$		11.8			11.8	



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів виробничого будинку № 18 літер "9-2"

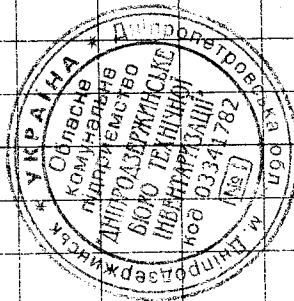
вулиця (провулок, площа)

Соборна

місто (селище, село)

КАМ'ЯНСЬКЕ

Літер по плану	Поверхи	№№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень (м <sup>2</sup> )				Самовільно збудована або переобладнана площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	
9-2	405 пов	1-84	кладово	$2.34 \times 2.47$		5.8			5.8	
		1-85	смаж	$3.23 \times 3.33$		10.8			10.8	
		1-86	коридор	$3.83 \times 2.64$		10.2			10.2	
		1-87	кладово	$1.5 \times 0.9$		1.4			1.4	
		1-88	коридор	$5.98 \times 2.66$						
				$- 1.5 \times 0.9$ 1.35		14.6			14.6	
		1-89	коридор	$13.88 \times 2.7$		37.5			37.5	
		1-90	кабінет	$6.61 \times 2.68$		17.7		17.7		
			Разом по цехово-виробничій поверху			499.158.2	45.9	395.0		
			Разом по будинку центральна - технічна лабораторія "9-2"			1544.6	455.2	281.1	805.3	



ПЛАН 291

виробничого будинку

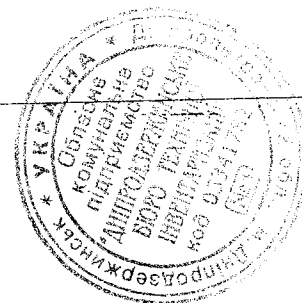
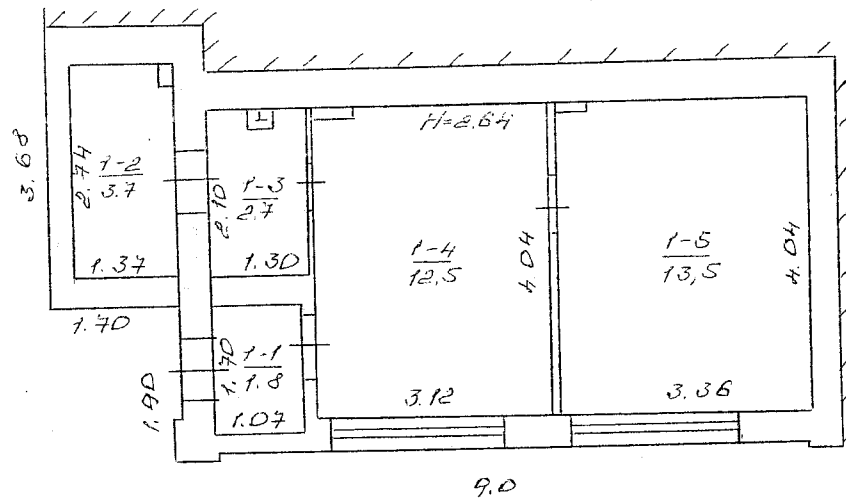
Будинок лабораторії масел і жирів

(призначення)

вулиця (провулок, площа) Соборна

№ 185

місто (селище, село) Кам'янське



вулиця (~~приміток, площі~~) Соборна  
місто (~~селище, село~~) Кам'янське

масел і паливо: 29-1:

# ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛІВ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання						Висота (м)	Площа (кв. м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	
			фундамент	стіни	покрівля	переkritтя	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт							сміттєпровід
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
01-02	Будинок центрально-кільцевої лабораторії		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	так	так	так		центральне			7,80	621,08	4444	(51)		
02-1	цокольний поверх		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,20	621,1	1988			
02-1	придворна		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,80	46,8	178			
02-1	цокольний поверх		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,20	46,8	152			
02-1	придворна		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,80	15,1	57			
02-2	цокольний поверх		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,20	15,1	48			
02-2	придворна		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								7,80	9,9	77			
02-2	цокольний поверх		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,20	9,9	32			
02-1	навіс		металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки								3,0	9,5	29			
02-1	навіс		металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки	металеві стійки								3,0	9,5	29			
02-1	придворна		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								3,0	84,3	253			
	ганок		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								12,8					
	ганок		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								12,4					
	ганок		металевий	металевий	металевий	металевий	металевий	металевий								3,9					
	Разом по будинку		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								823,28					
01-02-2	Будинок лабораторії		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								2,94	43,2	127	(51)		
202-1	масел і пальива		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								2,94	6,3	18			
	придворна		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								2,94	6,3	18			
	Разом по будинку		шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла	шпакльована цегла								49,5					
Усього:																					

