



Договір
про розірвання договору № 19/21 купівлі-продажу нежитлових приміщень,
посвідченого Войтовським В.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу
03 серпня 2021 року за реєстровим № 2168

місто Київ, Україна, двадцять сьомого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

Ми, що нижче підписалися:

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 19020407 (надалі-Продавець), в особі директора Гудзя Андрія Анатолійовича, місце проживання:

який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року № 2383 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 липня 2020 року № 983), рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 198/7535 та розпорядження Київського міського голови від 30 жовтня 2014 року № 363, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖХ», місцезнаходження: 01024, м. Київ, вул. Дарвіна, буд. 1б, ідентифікаційний код 42846911, в особі директора Дрепін Антона Вікторовича, місце проживання:

що діє на підставі статуту, (надалі-Покупець), з другої сторони, які далі іменуються (Сторони), уклали цей договір про наступне:

1. Сторони дійшли згоди про розірвання договору № 19/21 купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – нежитлових приміщень загальною площею 177,0 (сто сімдесят сім) кв.м (нежитлове приміщення № 8, підвал (частина групи приміщень № 59); нежитлові приміщення з № 1 по № 3 – поверх - І, нежитлові приміщення № 4, № 5 - підвал (група приміщень № 60); нежитлові приміщення з № 1, № 2 - поверх - І, нежитлове приміщення № 3 - підвал, (група приміщень № 62), літ. «В», розташованих за адресою: м. Київ, вул. Пушкінська, 8 (вісім), посвідченого Войтовським В.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 03 серпня 2021 року за реєстровим № 2168.

2. Відповідно до частини 4 статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пункту 7.1. договору №19/21 купівлі-продажу нежитлових приміщень, посвідченого Войтовським В.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 03 серпня 2021 року за реєстровим № 2168 - Покупець сплатив на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'ять) відсотків ціни продажу Об'єкта приватизації.

3. Сторони підтверджують, що ніяких претензій фінансового, матеріального та морального характеру одна до одної не мають.

4. Зміст ст. 214 Цивільного кодексу України нотаріусом Сторонам роз'яснено.

5. Цей договір набирає чинності в момент його підписання Сторонами та нотаріального посвідчення.

6. Витрати по оформленню цього договору несе Покупець.

7. Цей договір складений українською мовою в 3-х оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник цього договору зберігається у справах приватного нотаріуса, а два інші, викладені на спеціальних бланках нотаріальних документів, видаються Сторонам за договором.

Продавець:

Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Україна, 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 10
т. 202-61-51

Покупець:

Товариство з обмеженою
відповідальністю «ЖХ»

Україна, 01024, м. Київ,
вул. Дарвіна, будинок 1-Б

Підписи Сторін

за Покупця:

за Продавця:
(А. Гудзь)

(А. Дрепін)



Місто

Київ, Україна, двадцять сьомого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

*Цей договір посвідчено мною, **Войтовським В.С.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.*

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлені, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Товариства з обмеженою відповідальністю «ЖХ» та повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 3425

На прохання сторін та у зв'язку з особливістю посвідчення, цей договір посвідчено в приміщенні Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 10.

Приватний нотаріус



Войтовський В.С.

ВИПІСКА за 19.10.2021

Клієнт: Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської (19020407)

Рахунок: UA738201720355579003000024278 / ДКВ м.Києва ВО КМР (КМДА)

Код програми:

Фонд:

Дата попереднього руху: 18.10.2021

Вхідний залишок на: 19.10.2021

11 125 655.58 Кр

Референція	Номер документа	Кореспондуючий рахунок	ДЕБЕТ	Обороти	КРЕДИТ	№
1296904241C	@2PL816433	UA293052990000029023866100110	0.00		115 500.00	1
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"						
14360570	Транз.рах. _ DN, DG, DZ					
за об'єкт приватизації зг дог куплі-продажу #22/21 нежитл буд від 21.09.21р за адресою Київ, вул Краснокутська 3Б, Петринка Ольга Євгенівна #П1936102901 Петринка Ольга Євгенівна#						
1297662542C	@2PL625675	UA293052990000029023866100110	0.00		148 400.00	2
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"						
14360570	Транз.рах. _ DN, DG, DZ					
за об'єкт приватизації зг дог куплі-продажу #22/21 нежитл буд від 21.09.21р за адресою Київ, вул Краснокутська 3Б, Петринка Ольга Євгенівна #П1936102901 Петринка Ольга Євгенівна#						
1298319881C	4	UA163802810000026004000000636	0.00		372 000.00	3
ПАТ "БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ "КИЇВ"						
42846911 ТОВ "ЖХ"						
Неустойка у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта приватизації згідно з договором купівлі-продажу № 19/21 від 03.08.2021 р. без ПДВ						
Всього оборотів за день			0.00		635 900.00	
Вихідний залишок на : 19.10.2021					11 761 555.58 Кр	

Грицай Тетяна Василівна
02025F8D

Роздруковано з системи СДО (ІТТК 'Клієнт казначейства - Казначейство') 20.10.2021 9:29:28